



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 4 / 16.03 . 2022

HOTĂRÂREA

Comisiei locale Slatina pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere constituită prin Ordinul Prefectului nr. 432/14.12.2021 pentru aplicarea Legii nr. 18/1991, republicată, a Legii nr. 169/1997, republicată și ale Legii nr. 1/2000, republicată.

Reanalizând cererile nr. 8/16.12.2020 și nr. 16/15.03.2022, depusă de numitul STOICA CONSTANTIN asociat unic la SC PRESTRAL SRL, prin care solicită eliberarea actului de proprietate conform prevederilor art.24, alin 3 din Legea nr.18/1991, modificată prin Legea nr.87/2020, pentru suprafața de teren din Slatina, str. Poenii, nr.9, (Clocociov), pe care se află amplasată construcția – grajdul nr.12, dobândit în proprietate, pentru care s-a atribuit suprafața de 1402,5 mp. prin Contract de vânzare – cumpărare din 24.11.1995 și Procesul Verbal nr. 130/24.11.1995, din care ulterior a fost înstrăinată suprafața de 679,68 mp. către CRISTEA MARIETA CARMEN ȘTEFANIA, rămânându-i în proprietate suprafața de 722,32 mp teren pe care se află amplasată construcția (grajd nr.12);

Analizând faptul că în Hotărârea Comisiei Județene Olt nr. 20758/10.02.2022 a fost validată propunerea Comisiei Locale Slatina pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor a suprafeței de 388 mp. teren aferent doar construcției și nu întreaga suprafață de 722,32 mp. teren pe care se află amplasată construcția (grajd nr.12);

Constatând că cererile formulate, însoțite de actele depuse în dovedirea dreptului asupra terenului aferent construcției – grajdul nr. 12 și terenul conform schiței Anexate la Contractul de Vânzare Cumpărare din data de 24.11.1995, este întemeiată, deoarece se încadrează în prevederile art.24, alin 3 din Legea nr. 18/1991 modificată prin Legea nr.87/2020, potrivit caruia „terenul aferent construcțiilor edificate de către fostele cooperative de producție... se înscriu în proprietatea actualilor deținători...”,comisia

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Să se solicite Comisiei Județene Olt pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere să modifice H.C.J Olt nr. 20758/10.02.2022 prin

care a fost stabilit dreptul de proprietate pentru suprafața de 388 mp pentru S.C. PRESTRAL SRL, cu suprafața de 722,32 mp. dobândită de STOICA CONSTANTIN asociat unic la SC PRESTRAL SRL, (denumire societate schimbată din SC CRISTEA MIRA 95 SNC , conform Încheierii de rezoluție nr. 2337/16.10.2002), prin Contract de vânzare – cumpărare din 24.11.1995 și Procesul Verbal nr. 130/24.11.1995, motivat de faptul că se încadrează în prevederile art.24, alin 3 din Legea nr.18/1991 modificată prin Legea nr. 87/2020;

(2) Comisia Locală Slatina va înainta către Comisia Județeană Olt pentru aplicarea Legilor Fondului Funciar cererea petentului însoțită de documentele doveditoare a dreptului de proprietate.

Art. 2. Compartimentul Fond Funciar Cadastru din cadrul aparatului propriu al Primăriei municipiului Slatina, va comunica prezenta hotărâre Comisiei județene Olt pentru aplicarea legilor fondului funciar.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 zile de la comunicare/afișare. Contestația se va depune la sediul Primăriei municipiului Slatina, str. M. Kogălniceanu, nr.1.

Președinte,
Constantin Stelian Emil MOȚ



Secretar,
Mihai Ion DITA

Membrii:

Gigi Ernes VÎLCELEANU
Mihaela OTINCELESCU
Laura ROTARU
Ingrid Monica MANEA
Marius Radian OBRETIN
Mihaela Elena CERNAT