

FIȘA TEHNICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE nr. din

Județul

Municipiul/Orașul/Comuna/Sectorul al municipiului București

FIȘA TEHNICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE

nr. din*)

*) Numărul și data înregistrării fișei tehnice la autoritatea administrației publice.

1. Identificare generală:

Adresa blocului de locuințe: str. nr., bl., cartier/cvartal

Zona climatică:

2. Date generale tehnice:

Anul construirii:

Perioada de proiectare:

Tipul proiectului:

unicat, tip, refolosibil

Regimul de înălțime:

(S) + P + (mezanin) + nE + (mansardă)

Aria construită: (mp)

Aria desfășurată: (mp)

Aria utilă: (mp)

Nr. total apartamente: din care: 1

cameră, 2 camere, 3 camere, 4

camere, 5 camere

Spații cu altă destinație (la parter/mezanin, după DA/NU caz):

Număr și tip tronsoane (de capăt, de mijloc):

3. Alcătuirea generală constructivă și de arhitectură:

Subsol: tehnic vizitabil canal termic spații cu altă destinație decât cea de locuință

Forma în plan: simetrică nesimetrică

Poziția în ansamblu: izolată cu vecinătăți

Terasa: circulabilă necirculabilă acoperiș tip șarpantă

Structura anvelopei opace (pereții exteriori): Cărămidă plină (37,5 cm); Cărămidă cu goluri

(37,5 cm); Panouri mari tristrat beton armat (ba) și BCA (27 cm); Panouri mari tristrat beton

armat (ba) și vată minerală (vm) (22 cm); Panouri mari tristrat beton armat (ba) și BCA GBN

(27 cm); Panouri mari tristrat beton armat (ba) și polistiren expandat (polist.) (27 cm);

Panouri mari tristrat beton armat (ba) și vm (27 cm); Panouri mari tristrat beton armat (ba) și

BCA (30 cm); Alta:

Structura de rezistență: - verticală: Zidărie simplă; Zidărie cu stâlpișori și centuri de beton

armat; Grinzi și stâlpi de beton armat; Cadre din beton armat; Pereți structurali din beton

armat monolit; Panouri mari prefabricate; Structură mixtă (cadre și pereți structurali); -

orizontală: Planșee din beton armat monolit; Planșee din beton armat prefabricat

Instalația interioară de încălzire: Sistem de încălzire districtuală; Centrală termică de bloc

care utilizează: gaz metan, combustibil lichid (CLU, motorină), lemn, cărbune;

Centrale de apartament (centrale murale cu gaz metan) în proporție de % din numărul total de apartamente.

Întocmit

.....

(numele și prenumele persoanei desemnate de coordonatorul local să completeze fișa tehnică)