



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA

DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

Str. Unirii nr. 2B, 230032, Slatina, Olt, tel. 0249/416420, fax 0249/416426

Nr. 3182 / 28.03.2022

RAPORT PERIODIC DE ACTIVITATE AL DIRECȚIEI ADMINISTRARE PATRIMONIU PENTRU ANUL 2021

PROFIL ORGANIZAȚIONAL

În conformitate cu art.5, alin(3) al Legii 544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public cu modificările și completările ulterioare, prezentăm raportul periodic de activitate al Direcției Administrare Patrimoniu.

Direcția Administrare Patrimoniu este serviciu public de interes local cu personalitate juridică, sub autoritatea Consiliului Local al municipiului Slatina, înființat în data de 01.01.2017 prin H.C.L. nr. 205/22.12.2016, modificată și completată prin HCL. nr 7/12.01.2017 și reorganizat prin HCL. nr. 295/17.09.2021.

Obiectivele activității Direcției Administrare Patrimoniu sunt acelea de a duce la îndeplinire Hotărârile Guvernului, Hotărârile Consiliului Local și Dispozițiile Primarului, soluționând problemele curente ale colectivității locale într-o manieră competentă, echitabilă și eficientă.

Valorile esențiale pe care le promovează sunt: respect față de lege și cetățean, disciplină, integritate, imparțialitate, onestitate, spirit de echipă, egalitate de șanse, responsabilitate socială.

Întreaga structură organizatorică a Direcției Administrare Patrimoniu a fost dezvoltată și adaptată încât să răspundă cu deschidere și transparență tuturor așteptărilor și îndeplinirii cerințelor legale ale colectivității locale din municipiul Slatina.

Structura organizatorică a Direcției Administrare Patrimoniu cuprinde: servicii, birouri și compartimente, astfel:

- Biroul Administrare Contracte;
- Compartimentul Inspecție Domeniul Public și Privat;
- Compartiment Achiziții publice;
- Biroul Evidență Domeniul Public și Privat;
- Serviciul Unitatea Locală de Monitorizare;
- Biroul Programe de Dezvoltare Locală:
 - Compartiment Programe de Dezvoltare Locală
 - Compartimentul Recuperare creanțe.
- Compartimentul Resurse Umane, Relații cu Publicul;
- Compartimentul Juridic;
- Biroul Contabilitate:
 - Compartiment Contabilitate;
 - Compartiment Administrativ.

BIROUL ADMINISTRARE CONTRACTE

Nr. crt.	Denumirea activității	- 01.01.2021-31.12.2021
1	Total contracte administrate 01.01.2021 - 31.12.2021	391
	- cu chirie din fondul locativ	64
	- cu chirie ANL	219
	- locuințe sociale	86
	- locuințe de necesitate	9
	- contracte de concesiune	10
	- contracte de comodat	3
2	Total contracte și acte adiționale încheiate în perioada 01.01.2021-31.12.2021	301
	Contracte	25
	Acte adiționale	276
3	Adeverințe lichidare debit și legalizari notariat	115
4	Dosare pentru locuințe sociale primite total: din care în perioada 01.01.2021-31.12.2021	689 15
5	Dosare pentru locuințe ANL primite total: din care în perioada 01.01.2021-31.12.2021	727 58
6	Locuințe sociale acordate	0
7	Locuințe ANL acordate	15
8	Locuințe fond locativ	0
9	Acțiuni în instanță	0

COMPARTIMENTUL INSPECTIE DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT

Nr.crt.	Activități	Observații
1.	Inventariere mobilier stradal (bănci, coșuri de gunoi, pergole, jardiniere)	
2.	Verificarea deficiențelor apărute la locurile de joacă și verificarea modului în care au fost reparate	
3.	Verificarea salubrității spațiilor verzi, străzilor și trotuarelor, parcarilor și locurilor de joacă	
4.	Verificarea curățeniei la punctele de colectare a deșeurilor menajere	
5.	Verificarea deficiențelor aparute la străzi, trotuare, parcări și locuri de joacă	
6.	Întocmirea de adrese către instituțiile abilitate sau societățile în cauză, în vederea luării măsurilor ce se impun	551
7.	Întocmire note de constatare	61
8.	Întocmire procese verbale de constatare	318
9.	Participarea la inventarierea bunurilor ce aparțin Domeniului Public al Municipiului Slatina, bunuri gestionate de către Serviciul Public Direcția Administrare Patrimoniu, conform Deciziei nr. 138/06.12.2017	
10.	Participare la supravegherea activităților de deratizare, dezinsecție, dezinsecție, tratamente fitosanitare	

BIROUL EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

1. Întocmit proiecte de hotărâre

Au fost întocmite un număr de 82 proiecte de hotărâre, împreună cu notele de fundamentare și expunerile de motive, în baza cărora au fost adoptate hotărârile:

Hotărârea nr. 9/2021 - declararea de uz public a terenului în suprafață de 1022 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, Strada Salcâmului, cu destinația de drum public, parte componentă a Străzii Salcâmului;

Hotărârea nr. 28/2021 - închirierea prin licitație publică a unor spații comerciale situate la parterul blocului 19D din municipiul Slatina, Strada Ecaterina Teodoroiu;

Hotărârea nr. 36/2021 - acordul în vederea dezlipirii a două suprafețe de teren situate în municipiul Slatina, strada Tunari nr. 1 și nr. 1C, ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina și alipirea acestora la imobilul - strada Tunari;

Hotărârea nr. 40/2021 - transmiterea dreptului de concesiune de la domnul Călin Nicolae către domnul Enache Dragoș Mihail, asupra terenului în suprafață de 19,60 mp, situat în municipiul Slatina, Aleea Rozelor, amplasament garaje nr. 23, aferent garajului nr. 3;

Hotărârea nr. 41/2021 - vânzarea prin licitație publică a unor imobile-apartamente cu destinația de locuit, ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina;

Hotărârea nr. 42/2021 - vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 391 mp – lot 2, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Abatorului, prin exercitarea dreptului de preemțiune de către Fudulu Ioana Daniela, deținătoarea construcției edificată pe acest teren;

Hotărârea nr. 43/2021 - vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 25 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, B-dul A. I. Cuza, adiacent blocului D18, sc. A, ap. 2, prin exercitarea dreptului de preemțiune de către S.C. Terra Mediu S.R.L., deținătoare a spațiului edificat pe acest teren;

Hotărârea nr. 50/2021 - închirierea prin licitație publică a unor spații din cadrul imobilului situat în municipiul Slatina, Strada Pitești, nr. 19;

Hotărârea nr. 51/2021 - declararea de uz public a două suprafețe de teren situate în municipiul Slatina, zona Străzii Mesteacănului;

Hotărârea nr. 52/2021 - propunerea de schimbare a destinației unor spații din cadrul construcției - liceu, aferentă imobilului situat în municipiul Slatina, Strada Strehareți nr. 150, jud. Olt, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, având destinația de unitate de învățământ - Colegiul Național Agricol „Carol I”;

Hotărârea nr. 53/2021 - declararea de uz public a terenului în suprafață de 1312 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, Strada Profesor Mircea Botez nr. 35 și a terenului în suprafață de 1240 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Poenii nr. 64, județul Olt, cu destinația de drumuri publice;

Hotărârea nr. 54/2021 - includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unor imobile-terenului situate în municipiul Slatina, Strada Nicolae Bălcescu;

Hotărârea nr. 55/2021 - darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Grigore Alexandrescu nr. 1M, județul Olt, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de nord-vest cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;

Hotărârea nr. 57/2021 - transmiterea dreptului de concesiune de la domnul Oancea Constantin și doamna Oancea Sevastia către doamna Vișan Niculina Mihaela asupra terenului în suprafață de 20,30 mp, situat în municipiul Slatina, Strada Cuza Vodă, amplasament garaje nr. 3, aferent garajului nr. 11;

Hotărârea nr. 58/2021 - declararea de uz public, a unor imobile terenuri, situate în intravilanul municipiului Slatina, adiacente străzii Pitești, zona S.C. ALRO S.A. Slatina și S.C. Transelectrica S.A.;

Hotărârea nr. 59/2021 - declararea de uz public a unor imobile cu denumiri atribuite de străzi, situate în intravilanul municipiului Slatina;

Hotărârea nr. 60/2021 - trecerea din domeniul public al municipiului Slatina, în domeniul privat, a imobilului „puț forat”, situat în Strada Mănăstirii, zona intersecției cu Strada Milcovului și dezafectarea acestuia;

Hotărârea nr. 63/2021 - darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, Strada Constantin Brâncoveanu nr. 8, la distanța față de limitele de vecinătate de pe laturile de nord și est cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;

Hotărârea nr. 69/2021 - darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, Strada Pitești nr. 187A, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de sud-est, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;

Hotărârea nr. 153/2021 - declararea de uz public a obiectivelor aferente investiției: „Amenajare construcție terenuri de tenis, în municipiul Slatina, b-dul Sf. Constantin Brâncoveanu nr. 1, jud. Olt” și darea în administrare către Clubul Sportiv Municipal Slatina;

Hotărârea nr. 156/2021 - revocarea Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 10/27.11.2020 și nr. 12/27.11.2020;

Hotărârea nr. 160/2021 - schimbarea destinației unor spații din cadrul construcției – liceu, aferentă imobilului situat în municipiul Slatina, strada Strehareți nr. 150, jud. Olt - Colegiul Național Agricol „Carol I”, din spații de învățământ, în spații destinate organizării și funcționării unor centre de vaccinare anti COVID-19;

Hotărârea nr. 168/2021 - declararea de uz public, a investițiilor realizate în municipiul Slatina, în cadrul Sistemelor de alimentare cu apă și canalizare și atribuirea acestora prin concesionare către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Oltul”, ca bunuri de retur în cadrul contractului de delegare a gestiunii prin concesiune, a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;

Hotărârea nr. 186/2021 - prelungirea termenului de atribuire în folosință gratuită către S.C. LOCTRANS S.A. Slatina a spațiului în suprafață utilă de 40,33 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat la parterul blocului FA21 din municipiul Slatina, B-dul A. I. Cuza, nr. 22, jud. Olt;

Hotărârea nr. 192/2021 - vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 269 mp - lot 5, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Banului, prin exercitarea dreptului de preemțiune de către Iliuța Anca, deținătoarea construcției edificate pe acest teren;

Hotărârea nr. 196/2021 - darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, Strada Cireașov nr. 27, jud. Olt, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de sud, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;

Hotărârea nr. 197/2021 - acordul în vederea dezmembrării imobilului - teren în suprafață de 61575 mp, situat în municipiul Slatina, Strada Tunari nr. 1C, ce aparține domeniului public municipiului Slatina, în trei corpuri de proprietate;

Hotărârea nr. 202/2021 - transmiterea dreptului de concesiune, de la doamna Stancu Daniela către domnul Cincă Alin Alexandru, asupra terenului în suprafață de 3,90 mp, situat în municipiul Slatina, Strada Ecaterina Teodoroiu nr. 23, adiacent blocului 23, sc. A, ap. 2;

Hotărârea nr. 204/2021 - acordul în vederea dezlipirii imobilului-teren în suprafață totală de 135 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, în spatele blocului 8, în șase loturi;

Hotărârea nr. 206/2021 - vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 184 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, B-dul A. I. Cuza între blocurile V28-V29, prin exercitarea dreptului de preemțiune de către Dobrin Alexandru Florin, deținătorul imobilului edificat pe acest teren;

Hotărârea nr. 207/2021 - darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Basarabilor nr. 39H, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de vest, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;

Hotărârea nr. 208/2021 - darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Văilor nr. 29, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de est, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;

Hotărârea nr. 209/2021 - darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Profesor Biltz Victor, la distanță față de limita de vecinătate de pe latura de vest, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;

Hotărârea nr. 211/2021 - darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Profesor Biltz Victor, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de vest, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;

Hotărârea nr. 214/2021 - însușirea propunerii de a solicita Consiliului Județean Olt, darea în folosință gratuită Consiliului Local al Municipiului Slatina a spațiului în suprafață utilă totală de 724,65 mp, din cadrul imobilului situat în municipiul Slatina, Strada Zmeurei nr. 9B, ce aparține domeniului public al județului Olt,

Hotărârea nr. 218/2021- darea acordului pentru edificarea unor construcții de către S.C. Compania de Apă Olt S.A, pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu, jud.Olt, aferent Stației de tratare "Nicolae Bălcescu", la distanțele față de limitele de vecinătate de pe laturile de nord, sud și vest, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;

Hotărârea nr. 220/2021- darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina strada Basarabilor nr. 78B, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de sud, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;

Hotărârea nr. 221/2001-declararea de uz public, a imobilului – teren în suprafață totală de 1336 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Crișan, zona bazinului de înot didactic;

Hotărâre nr. 235/2021- referitoare la însușirea propunerii a solicita Consiliului Județean Olt, trecerea din domeniul public al județului Olt și din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Olt, în domeniul public al municipiului Slatina, a imobilului "Centrul de plasament Speranța" - Pavilion central și teren aferent, situat în municipiul Slatina, strada Zmeurei nr. 9B, jud. Olt;

Hotărârea nr. 240/2021 – declararea de uz public a imobilului "Centrul Județean de excelență", construcție și teren aferent, situat în municipiul Slatina, , strada Zmeurei jud. Olt;

Hotărârea nr. 241/2001- acordul de principiu în vederea transmiterii din domeniul public al municipiului Slatina, în domeniul public al județului Olt, a imobilului Centrul Județean de excelență, situat în municipiul Slatina, strada Zmeurei;

H otărârea nr. 245/2021- atribuirea în folosință gratuită către Distribuție Energie Oltenia S.A., a unor terenuri în suprafață totală de 33,6 mp ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina , situate în municipiul Slatina, pentru ocuparea definitivă în vederea amplasării unor elemente de rețea aferente lucrării: Extindere rețea electrică joasă tensiune pe străzile: CarolII, Dealul Viilor, Prof. Mircea Botez, , Regina Maria, municipiul Slatina;

Hotărârea nr. 246/2021 – transmiterea dreptului de concesiune de la S.C. BB COMFARM S.R.L., către Tomescu către S.C. Mondo Braun S.R.L. către Tomescu Anca Georgeta, asupra terenului în suprafață de 19,20 mp, situat în municipiul Slatina, b-dul m.A.I. Cuza , bloc GA21, sc. A;

Hotărârea nr. 248/2021 - darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu nr. 27, jud. Olt, la distanța față de limitele de vecinătate de pe laturile de nord și vest, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;

Hotărârea nr. 258/2021 - darea acordului pentru edificarea unor construcții de către Ionică George Alexandru, pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Izvorului nr. 10A, la distanță față de limita de vecinătate de pe latura de vest, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;

Hotărârea nr. 259/2021 - darea acordului pentru edificarea unei construcții de S.C. Pavone Impex S.R.L. pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Mărășești nr. 1M2, la distanță față de limita de vecinătate de pe latura de nord, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;

Hotărârea nr.263/2021 - aprobarea studiului de oportunitate, a concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 2958 mp, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, Tunari nr. 1, aprobarea caietului de sarcini și a documentației de atribuire;

Hotărârea nr. 264/2021 - aprobarea studiului de oportunitate, a concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 3328 mp, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, Tunari nr. 1, aprobarea caietului de sarcini și a documentației de atribuire;

Hotărârea nr. 265/2021 - aprobarea studiului de oportunitate, a concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafața de 3500 mp, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, Tunari nr. 1, aprobarea caietului de sarcini și a documentației de atribuire;

Hotărârea nr. 266/2021 - concesiunea prin licitație publică, a terenului în suprafață de 8479 mp, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Artileriei nr. 1A (fost Tunari nr. 1), aprobarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini și a documentației de atribuire;

Hotărârea nr. 267/2021 - vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 2050 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Prof. Alexe Marin nr. 23;

Hotărârea nr. 276/2021 - solicitarea adresată Guvernului României de transmitere a unor imobile terenuri situate în municipiul Slatina, jud. Olt, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor - Regia Națională „Pădurilor „Romsilva” - Direcția de Creștere, Exploatare și Ameliorare a Cabalinelor Herghelia Slatina, jud. Olt, în domeniul public al Municipiului Slatina;

Hotărârea nr. 277/2021 - darea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Național „Bascov” a unui număr de opt pontoane amplasate pe râul Olt, din cadrul obiectivului Club Nautic și de Acordament „Plaja Olt”, ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina;

Hotărârea nr. 285/2021- acordul în vederea dezlipirii imobilului – teren în suprafață de 55003 mp, situat în municipiul Slatina, Bulevardul Sf. Constantin Brâncoveanu nr. 4, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, în două imobile;

Hotărârea nr. 293/2021- darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu nr. 27, jud. Olt la distanța față de limita de vecinătate de pe laturile de nord și vest, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;

Hotărârea nr. 297/2021- acordul în vederea dezlipirii imobilului – teren în suprafață de 13283 mp, situat în municipiul Slatina, în partea de vest a străzii Oltului, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, în două imobile;

Hotărârea nr. 298/2021- acordul în vederea dezlipirii imobilului – teren în suprafață de 1582 mp, situat în municipiul Slatina, strada Banului, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, în trei imobile;

Hotărârea nr. 299/2021- darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă nr. 30, la distanța față de limitele de vecinătate de pe laturile de nord, sud și est cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;

Hotărârea nr. 300/2021-darea acordului pentru edificarea unor construcții, pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă nr. 28, la distanța față de limita de vecinătate de pe laturile de est și sud, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;

Hotărârea nr. 306/2021- închirierea prin licitație publică, a terenului în suprafață de 80400 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Theodor Burcă nr. 51, jud Olt, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina;

Hotărârea nr. 331/2021- propunerea de schimbare a destinației unei suprafețe de teren din cadrul imobilului situat în municipiul Slatina, strada Strehareți nr. 150, în vederea amplasării unui element de rețea PTAB, în cadrul luctării: *”Extindere rețea electrică joasă tensiune pe străzile: Caroli, Dealul Viilor, Profesor Mircea Botez, Regele Ferdinand, Regina Maria din municipiul Slatina”;*

Hotărârea nr. 339/2021- darea acordului pentru edificarea unor construcții de către TitaViorel , Tita Gheorghe Iulian și Tita Valeriu Florin, pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Armasului nr.2, la distanța față de limita de vecinătate de pe laturile de nord, est și sud, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;

Hotărârea nr. 340/2021-vânzarea fără licitație publică a două suprafețe de teren situate în municipiul Slatina, strada Primaverii, adiacente blocului FA5, sc.H ap.4 și ap. 3, ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, prin exercitarea dreptului de preemțiune de către domnul Florea Claudiu, deținător al spațiilor edificate pe aceste terenuri;

Hotărârea nr. 341/2021- modificarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 293/17.09.2021;

Hotărârea nr. 351/2021 - atribuirea în folosință gratuită doamnei Podaru Alina Mariana a lotului de teren situat în municipiul Slatina, Strada Orhideelor nr. 29 (fost str. Cireasov nr. 21B, lot. 23), în schimbul lotului de teren cu număr cadastral 56922 situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă;

Hotărârea nr. 355/2021 - predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului - teren în suprafață de 6250 mp, situat în Municipiul Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr. 4, jud. Olt și

asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: „Construire creșă cu capacitate de 110 locuri, în municipiul Slatina, B-dul Sf. C-tin Brâncoveanu nr. 4, jud. Olt”;

Hotărârea nr. 383/2021 - transmiterea dreptului de concesiune de la Angelescu Georgeta și Oncete Dana Mihaela în calitate de succesori ai lui Angelescu Anghel către Lixandru Florin, asupra terenului în suprafață de 18 mp, situat în municipiul Slatina, Strada Unirii nr. 4A, aferent garajului nr. 5;

Hotărârea nr. 384/2021 - transmiterea dreptului de concesiune de la Amza Vergil către Călin Ileana, asupra terenului în suprafață de 19,75 mp, situat în municipiul Slatina, Strada Văilor, lângă blocul 11AB, amplasament nr. 2, aferent garajului nr. 6;

Hotărârea nr. 385/2021 - transmiterea dreptului de concesiune de la Pițur Florina-Dorina Întreprindere individuală către Ilie Alin Mihai și Drăgulescu Constantin Cosmin, asupra terenului în suprafață de 21,00 mp, situat în municipiul Slatina, Strada Pitești, aferent garajului nr. 4;

Hotărârea nr. 386/2021 - transmiterea dreptului de concesiune de la Tudor Cristian către Tița Octavian Nicolae, asupra terenului în suprafață de 19,64 mp, situat în municipiul Slatina, Strada Cireașov, lângă blocul 21D, amplasament nr. 1, aferent garajului nr. 7;

Hotărârea nr. 387/2021 - acordul în vederea dezlipirii a două imobile-terenuri situate în municipiul Slatina, Strada Milcov nr. 12, în incinta Parcului Industrial Slatina, ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, și a alipirii a două suprafețe de teren din cele dezlipite;

Hotărârea nr. 388/2021 - darea acordului pentru edificarea unei construcții de către Șerban George Marius și Șerban Nicoleta pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Profesor Marin S. Andreian nr. 26, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de sud-vest cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism;

Hotărârea nr. 395/2021 - darea în administrare către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului - construcție vestiare din cadrul Bazei Sportive Crișan II, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Libertății nr. 3A;

Hotărârea nr. 396/2021 - includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unor imobile - apartamente din cadrul blocului C1 ABC, scara B, situat în municipiul Slatina, strada Eugen Ionescu;

Hotărârea nr. 397/2021 - declararea de uz public a imobilului - construcție „Adăpost de noapte la Centrul de îngrijire și igienă corporală”, situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Bălcescu, nr. 22, jud. Olt;

Hotărârea nr. 398/2021 - modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 355/25.10.2021;

Hotărârea nr. 399/2021 - declararea de uz public a unor construcții situate în municipiul Slatina, Strada Prunilor nr. 8, jud. Olt;

Hotărârea nr. 400/2021 - darea acordului de principiu privind trecerea imobilului „Clădire psihiatrie dermatologie” și a terenului aferent, situat în municipiul Slatina, strada Drăgănești nr. 13, din domeniul public al municipiului Slatina, în domeniul public al județului Olt;

Hotărârea nr. 407/2021 - transmiterea dreptului de concesiune de la Mușătescu Mihaela Tania și Mușătescu Cristian Florin Emilian către Nicolae Costinel Răzvan și Nicolae Cosmina, asupra terenului în suprafață de 19,63 mp, situat în municipiul Slatina, zona Vâlcea, amplasament 4, poziția 4, lângă blocul 2AB și blocul 1AB;

Hotărârea nr. 408/2021 - transmiterea dreptului de concesiune de la Prună Gheorghita către Odagiu Marius Florin, asupra terenului în suprafață de 16,73 mp, situat în municipiul Slatina, Strada Unirii, în spatele blocului FA17, garaj nr. 2;

Hotărârea nr. 415/2021- includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unor imobile-terenuri, situate în municipiul Slatina: Strada Tunari, Strada Cuza Vodă, Strada Artileriei, Strada Nicolae Iorga, Aleea Înfrățirii, Strada Elena Doamna, Aleea Violetei, Strada Drăgănești, Strada Primăverii, Strada Centura Basarabilor, Strada Mihai Eminescu, Strada Crișan;

Hotărârea nr. 416/2021 - aprobarea studiului de oportunitate, concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafață de 55117 mp, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, Strada Tunari nr. 1C, aprobarea caietului de sarcini și a documentației de atribuire.

2. Încheiere contracte de concesiune, transmitere a dreptului de concesiune și de închiriere

2.1. Contracte de transmitere a dreptului de concesiune

Au fost încheiate un număr de 10 contracte privind transmiterea dreptului de concesiune asupra unor imobile-terenuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina:

- transmiterea dreptului de concesiune de la domnul Călin Nicolae către domnul Enache Dragoș Mihail, asupra terenului în suprafață de 19,60 mp, situat în municipiul Slatina, Aleea Rozelor, amplasament garaje nr. 23, aferent garajului nr. 3 ;

- transmiterea dreptului de concesiune de la domnul Oancea Constantin și doamna Oancea Sevastia către doamna Vișan Niculina Mihaela asupra terenului în suprafață de 20,30 mp, situat în municipiul Slatina, Strada Cuza Vodă, amplasament garaje nr. 3, aferent garajului nr. 11;

- transmiterea dreptului de concesiune, de la doamna Stancu Daniela către domnul Cincă Alin ALEXANDRU, asupra terenului în suprafață de 3,90 mp, situat în Slatina, Strada Ecaterina Teodoroiu nr. 23, adiacent blocului 23, sc. A, ap. 2;

- transmiterea dreptului de concesiune de la S.C. BB Comfarm S.R.L., ulterior S.C. Mondo Braun S.R.L. către Tomescu Anca Georgeta, asupra terenului în suprafață de 19,20 mp, situat în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza, bloc GA21, sc. A;

- transmiterea dreptului de concesiune de la Angelescu Georgeta și Oncete Dana Mihaela în calitate de succesori ai lui Angelescu Anghel, către Lixandru Florin asupra terenului în suprafață de 18,0 mp, situat în municipiul Slatina, strada Unirii nr. 4A, aferent garajului nr. 5;

- transmiterea dreptului de concesiune de la Amza Vergil către Călin Ileana, asupra terenului în suprafață de 19,75 mp, situat în municipiul Slatina, Strada Văilor, lângă blocul 11AB, amplasament nr. 2, aferent garajului nr. 6;

- transmiterea dreptului de concesiune de la Pițur Florina-Dorina Întreprindere individuală către Ilie Alin Mihai și Drăgulescu Constantin Cosmin, asupra terenului în suprafață de 21,00 mp, situat în municipiul Slatina, strada Pitești, aferent garajului nr. 4;

- transmiterea dreptului de concesiune de la Tudor Cristian către Tița Octavian Nicolae, asupra terenului în suprafață de 19,64 mp, situat în municipiul Slatina, Strada Cireașov, lângă blocul 21D, amplasament nr. 1, aferent garajului nr. 7;

- transmiterea dreptului de concesiune de la Mușătescu Mihaela Tania și Mușătescu Cristian Florin Emilian către Nicolae Costinel Răzvan și Nicolae Cosmina, asupra terenului în suprafață de 19,63 mp, situat în municipiul Slatina, zona Vâlcea, amplasament 4, poziția 4, lângă blocul 2AB și blocul 1AB;

- transmiterea dreptului de concesiune de la Prună Gheorghita către Odagiu Marius Florin, asupra terenului în suprafață de 16,73 mp, situat în municipiul Slatina, strada Unirii, în spatele blocului FA17, garaj nr. 2.

2.2. Contracte de concesiune

Au fost încheiate un număr de două contracte de concesiune în baza Hotararilor Consiliului Local prin care s-a aprobat concesionarea fără licitație publică

- contract de concesiune încheiat cu US FOOD NETWORK S.A. privind terenul în suprafață de 2958 mp, situat în Slatina, strada Tunari nr. 1D, în vederea realizării de către concesionar a obiectivului de investiții: „Unitate de alimentație publică Restaurant DRIVE – THROUGH KFC® Slatina și amenajări exterioare;

- contract de concesiune încheiat cu METROGAS CONTROL S.R.L., privind terenul în suprafață de 3500 mp, situat în Slatina, strada Artileriei nr. 1B, în vederea realizării obiectivului de investiții: „Stație pecc distribuție carburanți și stație încărcare electrică autoturisme și mașini de mare tonaj”

2.3. Contracte de închiriere

Au fost încheiate următoarele contracte de închiriere:

- contract de închiriere nr. 8119/05.08.2021 încheiat cu S.C. Emilex S.R.L. - spațiu în suprafață utilă de - 32,9 mp, parter bloc 19D din strada Ecaterina Teodoroiu;

- contract de închiriere nr. 9753/16.09.2021 încheiat cu S.C. CADIMA VET SRL spațiu în suprafață utilă de 111,41 mp, parter bloc 19D din strada Ecaterina Teodoroiu;

- contract de închiriere nr. 13725/30.12.2021 încheiat cu S.C. Slatina Industrial Parc S.A. încheiat – imobil strada Pitești nr. 19.

3. - Atribuire în folosință gratuită bunuri

3.1.- Au fost atribuite în folosință gratuită următoarele bunuri:

- atribuirea în folosință gratuită către Distribuție Energie Oltenia S.A., a unor terenuri în

suprafață totală de 33,6 mp ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina , situate în municipiul Slatina, pentru ocularea definitivă în vederea amplasării unor elemente de rețea aferente lucrării „Extindere rețea electrică joasă tensiune, pe străzile: Carol I, Dealul Viilor, Profesor Mircea Botez, Regele Ferdinand, Regina Maria, municipiul Slatina

- darea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Național „Bascov” a unui număr de opt pontoane amplasate pe râul Olt, din cadrul obiectivului Club Nautic și de Agreement „Plaja Olt”, ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina

4 - Vanzări imobile

4.1. - Vanzare terenuri către cetățeni de etnie romă

Au fost încheiate un număr de 25 contracte de vânzare- cumpărare pentru imobile-terenuri deținute de cetățenii de etnie romă

Nr.	Imobil - teren	Nr. contract
1.	Teren în suprafață de 500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Oltului nr. 1C, județul Olt, vandut catre Dudea Nicolae	Contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 507/19.04.2021 notar Violeta Constantinescu
2.	Teren în suprafață de 500 mp, situat în municipiul Slatina, str. Fundatura Oltului nr. 31, jud Olt, vandut catre Buruiană Gheorghe	Contract de vânzare-cumpărare autentific sub nr. 1239/22.04.2021 notar Victor Ciprian Dicu
3	Teren în suprafață de 391 mp, situat în municipiul Slatina, str Oltului nr. 1M, jud Olt, vandut catre Petre Gabriela	Contract de vânzare-cumpărare autentific sub nr. 177 /02.02.2021 notar Violeta Constantinescu
4.	Teren în suprafață de 500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Fundatura Oltului nr. 16, județul Olt, vandut către Dursan Ion	Contract de vânzare-cumpărare autentific sub nr. 942/16.07.2021 notar Violeta Constantinescu
5.	Teren în suprafață de 500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Fântânilor nr. 74E, județul Olt, vandut către Pandelică Frontiera	Contract de vânzare-cumpărare autentific sub nr. 943/16.07.2021 notar Violeta Constantinescu
6.	Teren în suprafață de 500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Fântânilor nr. 78, județul Olt, vandut către Stancu Dorel Florin	Contract de vânzare-cumpărare autentific sub nr. 228/16.02.2021 notar Violeta Constantinescu
7.	Teren în suprafață de 278 mp, situat în municipiul Slatina, strada Oltului nr. 95 C, județul Olt, vândut către Costea Ion	Contract de vânzare-cumpărare autentific sub nr. 178/02.02.2021 notar Violeta Constantinescu
8.	Teren în suprafață de 500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Oltului nr. 38A, județul Olt, vândut către Marin Florin Sorin	Contract de vânzare-cumpărare autentific sub nr. 176/02.02.2021 notar Violeta Constantinescu
9.	Teren în suprafață de 500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Fântânilor nr. 50A, Județul Olt vândut către Stroe Rodica	Contract de vânzare-cumpărare autentific sub nr.184/02.02.2021 notar Violeta Constantinescu
10.	Teren în suprafață de 500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Fântânilor nr. 60B, județul Olt vandut catre Simidreanu Ionel Marin	Contract de vânzare-cumpărare autentific sub nr. 181/02.02.2021 notar Violeta Constantinescu
11.	Teren în suprafață de 324 mp, situat în municipiul Slatina, strada Fântânilor nr. 54, județul Olt, vandut catre Gulie Tuța Ionela	Contract de vânzare-cumpărare autentific sub nr. 180/02.02.2021 notar Violeta Constantinescu
12.	Teren în suprafață de 500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Fântânilor nr. 24 A, județul Olt, vândut către Micu Ion Daniel	Contract de vânzare-cumpărare autentific sub nr. 183/02.02.2021 notar Violeta Constantinescu
13.	Teren în suprafață de 330 mp, situat în municipiul Slatina, strada Fântânilor nr. 49C, județul Olt, vandut catre Biță Ionuț Dragoș	Contract de vânzare-cumpărare autentific sub nr. 182/02.02.2021 notar Violeta Constantinescu

14	Teren în suprafață de 391 mp, situat în municipiul Slatina, strada Abatorului lot. 2, județul Olt, vândut către Fudulu Ioana Daniela	Contract de vânzare-cumpărare autentic sub nr. 1240/17.09.2020 de notar Victor Ciprian Dicu
15	Teren în suprafață de 500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Fundătura Oltului nr. 27J, județul Olt, vândut către Furnigă Paul și Furnigă Adela	Contract de vânzare-cumpărare autentic sub nr. 1877/13.05.2021 notar Constantinescu Mihaela Tamara
16	Teren în suprafață de 396mp, situat în municipiul Slatina, strada Fundătura Oltului nr. 27M, județul Olt, vandut către Micu Nuți Dumitra	Contract de vânzare-cumpărare autentic sub nr. 1828/11.05.2021 notar Constantinescu Mihaela Tamara
17	Teren în suprafață de 500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Fundătura Oltului nr. 32, județul Olt, vandut către Velea Viorel Gianu și Velea Mariana	Contract de vânzare-cumpărare autentic sub nr. 1880/13.05.2021 notar Constantinescu Mihaela Tamara
18	Teren în suprafață de 500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Fundătura Oltului nr. 27H, județul Olt vandut către Furnigă Gheorghe Mihai și Furnigă Ionela	Contract de vânzare-cumpărare autentic sub nr. 1878/13.05.2021 notar Constantinescu Mihaela Tamara
19	Teren în suprafață de 500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Fundătura Oltului nr. 38, județul Olt vandut către Gulie Mugurel și Gulie Natalia Mihaela	Contract de vânzare-cumpărare autentic sub nr. 1879/13.05.2021 notar Constantinescu Mihaela Tamara
20	Teren în suprafață de 452 mp, situat în municipiul Slatina, strada Fundătura Oltului nr. 36, județul Olt vandut către Biță Cătălin și Biță Elena Loredana	Contract de vânzare-cumpărare autentic sub nr. 1876/13.05.2021 notar Constantinescu Mihaela Tamara
21	Teren în suprafață de 318 mp, situat în municipiul Slatina, strada Fundătura Oltului nr. 3C, județul Olt vandut către Strîmbeanu Costică și Strîmbeanu Daniela	Contract de vânzare-cumpărare autentic sub nr. 1875/13.05.2021 notar Constantinescu Mihaela Tamara
22	Teren în suprafață de 452 mp, situat în municipiul Slatina, strada Fundătura Oltului nr. 27F, județul Olt vandut către Dorsan Petrică Leontin	Contract de vânzare-cumpărare autentic sub nr. 1827/11.05.2021 notar Constantinescu Mihaela Tamara
23	Teren în suprafață de 500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Oltului nr. 5A, județul Olt, vandut către Oprea Maria Violeta	Contract de vânzare-cumpărare autentic sub nr. 651/21.05.2021 notar Violeta Constantinescu
24	Teren în suprafață de 500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Oltului nr. 95L, județul Olt, vandut către Costea Dincă Daniel	Contract de vânzare-cumpărare autentic sub nr. 613/14.05.2021 notar Violeta Constantinescu
25	Teren în suprafață de 500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Oltului nr. 27G, județul Olt, vandut către Dursan Mariana	Contract de vânzare-cumpărare autentic sub nr. 246/22.02.2021 notar Violeta Constantinescu

4.2. - Vânzare alte terenuri domeniu privat

1)- Teren în suprafață de 184 mp, situat în municipiul Slatina, b-dul A.I.Cuza între blocurile V28 și V29, vandut către Dobrin Alexandru Florin - încheiat contract de vânzare-cumpărare autenticat sub nr. 2292/21.07.2021 de notar public Victor Ciprian Dicu;

2) -Teren în suprafață de 25 mp, situat în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza adiacent blocului D18, sc. A, ap. 2, vândut către S.C. Terra Mediu S.R.L. încheiat contract de vânzare-cumpărare autenticat sub nr. nr.1238/22.04.2021 de notar public Victor Ciprian Dicu;

3) - Două suprafețe de teren de 65 mp și 7 mp, situate în municipiul Slatina, strada Primăverii, adiacente blocului FA5, sc. H, ap. 4, vandut către Florea Claudiu - contract de vânzare-cumpărare nr. 901/10.11.2020, încheiat contract de vânzare-cumpărare autenticat sub nr. 1620/20.12.2021 de notar public Violeta Constantinescu.

4) A fost vandut prin licitație publică terenul în suprafață de 2050 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Profesor Alexe Marin nr. 23, către și SC Viorelelor Rezident și a fost

încheiat contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 324/28.01. 2022 de notar Buicescu Rodica.

5. Organizat licitații ;

5.1. - concesionare terenuri

- a fost organizată licitație publică în vederea concesionării terenului în suprafață de 2958 mp, situat în municipiul Slatina, strada Tunari, nr. 1D (fost nr.1), județul Olt, și a fost concesionat către US FOOD NETWORK S.A. în vederea realizării de către concesionar a obiectivului de investiții: „Unitate de alimentație publică Restaurant DRIVE – THROUGH KFC® Slatina și amenajări exterioare”;

- a fost organizată licitație publică în vederea concesionării terenului în suprafață de 3500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Artileriei nr. 1B , județul Olt, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, și a fost concesionat către METROGAS CONTROL S.R.L., în vederea realizării obiectivului de investiții: „Stație peco distribuție carburanți și stație încărcare electrică autoturisme și mașini de mare tonaj”

5.2. - vânzare terenuri

- a fost organizată licitație publică în vederea vânzării terenului în suprafață de 2050 mp, situat în municipiul Slatina, strada Profesor Alexe Marin nr. 23

5.3. – închirieri imobile

- a fost organizată licitație publică în vederea închirierii imobilului situat în Slatina strada Pitești nr. 19

- a fost organizată licitație în vederea închirierii a două situate la parterul blocului 19D din strada Ecaterina Teodoroiu

6. - Eliberat acorduri de principiu pentru ocupare temporară domeniu public

Au fost eliberate un număr de 70 acorduri de principiu pentru ocuparea temporară a domeniului public al municipiului Slatina, în vederea realizării de lucrări de racordare a unor imobile proprietate privată persoane fizice și juridice, la rețelele de gaze naturale, de racordare la rețelele de apă și canalizare, la rețelele de energie electrică, de extinderi și modernizări a rețelelor de utilități, de executare lucrări de utilitate publică, etc.

7. - Eliberat adeverințe pentru înscrierea în cartea funciară imobile din patrimoniul municipiului Slatina

Au fost eliberate un număr de 180 adeverințe privind acordul înscrierii în Cartea funciară a unor imobile din patrimoniul municipiului Slatina.

8. - Înscriere imobile ce aparțin domeniului public și domeniului privat al municipiului Slatina în Cartea Funciară

8.1. Pentru reglementarea situației juridice a terenurilor deținute fără forme legale de cetățeni de etnie romă, au fost făcute măsurători cadastrale și înscrise în Cartea funciară, un număr de **159 imobile – terenuri** cu suprafețe de până la 500 mp, situate în Slatina, pe străzile: str. Nicolae Bălcescu, str. Grădiște, Abatorului, Nicolae Buică:

- str. Nicolae Bălcescu – 87 imobile ;
- str. Grădiște - 54 imobile ;
- str. Abatorului – 7 imobile ;
- str. Nicolae Buică – 11 imobile.

9. - Actualizarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Slatina

Cu ocazia inventarierii anuale, a fost actualizat inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public și inventarul domeniului privat al municipiului Slatina fiind operate intrările de bunuri în patrimoniu și scoaterea din inventar a unor categorii de bunuri.

10. - Răspunsuri corespondență curentă

Au fost înregistrate un număr de 350 petiții, fiind întocmite răspunsuri.

11 - Completarea dosarelor aferente notificărilor depuse în baza Legii nr. 10/2001

Au fost transmise către ANRP documente pentru completarea unui număr de 20 de dosare, pentru care au fost emise dispoziții de acordare de despăgubiri.

SERVICIUL DE UNITATEA LOCALĂ DE MONITORIZARE

Identificare Contract	Lucrari executate	Cuantificare lucrari/actiuni
Contract nr. 11302/25.08.2010 privind concesiunea serviciului public de salubritate avand ca obiect activitatile de dezinsectie, dezinfectie, deratizare si tratamente fitosanitare din municipiul Slatina	Deratizare domeniul public - aprilie; Tratament fitosanitar - mai; Dezinsectie domeniul public (avio+sol) - iunie; Tratament fitosanitar - iunie; Dezinsectie domeniul public (avio+sol) - iulie; Deratizare domeniul public - iulie; Dezinsectie domeniul public (avio+sol) - august; Dezinsectie domeniul public (avio+sol) - septembrie. Deratizare domeniul public - octombrie;	1 actiune 1 actiune 1 actiune(2+2 treceri) 1 actiune 1 actiune(2+2 treceri) 1 actiune 1 actiune(2+2 treceri) 1 actiune (2+1 trecere avio) 1 actiune
Contract nr. 1532/05.04.2017 - servicii de colectare, de transport si neutralizare prin incinerare a subproduselor/deseurilor de origine animala ce nu sunt destinate consumului uman	- actiuni de ridicare si transmitere spre incinerare - raportari trimestriale catre DSVSA Olt - actiune de amenajare si autorizare temporara centru sacrificare miei	3 actiuni 4 raportari 1 actiune
Contract nr.11281/25.08.2010 privind concesiunea serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect administrarea si exploatarea cimitirelor umane din municipiul Slatina	- avize pentru realizarea constructiilor funerare	28
	- autorizatii deshumarea oseminte umane	62
	- adrese, corespondenta	27
Decizii serviciul probatiune jud. Olt	Persoane privind efectuarea orelor de munca in folosul comunitatii	25
Adrese incepere munca		25
Adrese sistare munca		25
Contractul nr. 39581/12.05.2017 privind delegarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect intretinerea, dezvoltarea si amenajarea	Fantani arteziene si sisteme de irigat	
	- executat lucrari de intretinere a fantanilor (curatare a cuvelor, a duzelor, schimbarea apei, curatarea si reglarea spoturilor luminoase,	19 locatii/luna

parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina	curatarea filtrelor/sistemelor de filtrare). - executat lucrari de conservare a fantanilor pentru perioada de iarna.	
	- executat lucrari de intretinere a sistemelor de irigatii.	3ori/saptamana
	- executat lucrari de instalatii de irigatii	- Al.Florilor; - str.Unirii, bl.GA7.
	<p align="center">Locuri de joaca si mobilier urban</p> <p>- reparatii curente locuri de joaca</p> <p>Nr. Crt. 1 – Aleea Muncii – spate Minimax Nr. Crt. 2 – Str. Toamnei – spate bl. 5 Nr. Crt. 3 – Str. Arcului – spate bl. 12B Nr. Crt. 4 – Aleea Plopilor – spate bl. 1C12 Nr. Crt. 5 – Aleea Plopilor – bl. 1D15 și bl. 1B16 Nr. Crt. 6 – Str. Centura Basarabilor – spate cămin Ion Creanga Nr. Crt. 7 – Str. Draganesti (fost Ec. Teodoroiu – lângă Palatul Copiilor) Nr. Crt. 8 – Str. Artileriei – spate bl. 2 Nr. Crt. 9 – Str. N.Iorga – spate bl. 2 Nr. Crt. 10 – Str. Plevnei – spate bl. 13 Nr. Crt. 11 – Str. Vailor – spate bl. 7 Nr. Crt. 12 – Str. Trandafirilor – spate Școala nr. 5 Nr. Crt. 13 – Parc Eugen Ionescu Nr. Crt. 14 – Aleea Bradului – spate bl. 9 Nr. Crt. 15 – Aleea Florilor – spate BCR Nr. Crt. 16 – Str. Crisan – lateral bl. GA11B Nr. Crt. 17 – Aleea Infratirii – în spatele Cresei nr. 2 Nr. Crt. 18 – Aleea Lalelelor – spate bl. GA12 Nr. Crt. 19 – Aleea Lalelelor – spate bl. FB5 Nr. Crt. 20 – Str. Draganesti – spate bl. 6AB Nr. Crt. 22 – Aleea Viorelelor – lângă Bl. Turn GA5A, GA5B, GA5C Nr. Crt. 23 – Str. Draganesti – intersectie cu Str. Artileriei și Str. Ec. Teodoroiu Nr. Crt. 24 – Str. Cireasov, bl. 22 și bl. 23 Nr. Crt. 26 – Aleea Tineretului – spate bl. FB25 Nr. Crt. 28 – Str. Toamnei – Grădinița nr. 7 Nr. Crt. 29 – Str. Ec. Teodoroiu (Casa Tineretului) Nr. Crt. 33 – Str. Cuza Voda - spate bl. 13 (modernizat) Nr. Crt. 34 – spate bl. 12 (modernizat) Nr. Crt. 35 – Aleea Castanilor – spate bl. 1D4 (modernizat) Nr. Crt. 36 – Aleea Infratirii – în fata Școlii nr.7 (modernizat) Nr. Crt. 37 – Str. Draganesti – în fata bl. P2 (modernizat) Nr. Crt. 38 – Str. Prelungirea Tunari – intre bl. S1, S2 S4 (mutat din Str. Artileriei în 2011)</p>	

	(modernizat) Nr. Crt. 39 – Str. Prelungirea Tunari – spate bl. FB27 (modernizat) Nr. Crt. 40 – Str. Cireasov – între bl. 13 și bl. 14 (modernizat) Nr. Crt. 41 – Str. Ec. Teodoroiu, bl. 13-15 Nr. Crt. 43 – Str. Cuza Voda – bl.2, intersecția cu Vailor Nr. Crt. 44 – B-dul A.I.Cuza – bl.2 Nr. Crt. 45 – Str. T.Vladimirescu, bl.2 (parcare) – Nr. Crt. 46 – Str. Zmeurei – Grădinița Spiru Vergulescu Nr. Crt. 47 – Str. Cornisei, bl.GA10(OMV) Nr. Crt. 48 – B-dul A.I.Cuza (U.M.) - Parc Tineretului, nr.1; Nr. Crt. 49 – B-dul A.I.Cuza (U.M.) - Parc Tineretului, nr.2; Nr. Crt. 50 - str.Eugen Ionescu ; Nr.Crt. 51 - str.Textilistului, bl.G9; Nr.Crt. 52 - Parc Pitesti ; Nr.Crt. 53 - Al.Rozelor intersecție cu str. Primaverii ;	
	- montat banci	125 buc.
	- montat cosuri de gunoi	324 buc.
	- montat pergole	90 buc.
	- montat gard bordurat	1352 m
	Lucrari de amenajare si intretinere spatii verzi	
	- sapat la cazma	52 573 mp
	- plantat si inlocuit flori	213 244 buc.
	- toaletari arbori	2 498 buc.
	- plantat arbori	560 buc.
	-amenajare spatii verzi	Al.Infratirii, Al.Florilor, str.Uni bl.GA7, Sens giratoriu Gara zona Dedeman, Trezorerie, Expo P.
Contr. nr.11295/25.08.2010 de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate din municipiului Slatina	- măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice din municipiul Slatina și a aleilor de acces în bloc; - măturatul carosabilului, a trotuarelor, a stațiilor de transport în comun, al locurilor de parcare, precum și a suprafețelor anexe ale spațiilor de circulație ; - colectarea deșeurilor stradale ; - transportul deșeurilor stradale ;	zilnic zilnic zilnic zilnic zilnic cand este cazul zilnic

	<ul style="list-style-type: none"> - spălatul carosabilului și al trotuarelor ; - stropitul carosabilului. 	
	<ul style="list-style-type: none"> - precolectarea, colectarea și transportul deșeurilor municipale, inclusiv a deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special din municipiul Slatina. 	30.735, 220 ton
	<ul style="list-style-type: none"> - colectarea, transportul, depozitarea și valorificarea deșeurilor voluminoase provenite de la populație, instituții publice și agenți economici, neasimilabile celor menajere (mobilier, DEEE, PET, hartie, etc.) din municipiul Slatina. 	cand este cazul
	<ul style="list-style-type: none"> - igienizarea și dezinfectarea containerelor supra/subterane și a platformelor punctelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere; - dezinfectarea autospeciălor folosite la transport deșeurilor stradale de către operator. 	periodic
	<ul style="list-style-type: none"> - colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor rezultate din activități de construcții și demolări din municipiul Slatina. 	cand este cazul
	<ul style="list-style-type: none"> - organizarea prelucrării, neutralizării și valorificării de materiale și energetice a deșeurilor municipale din municipiul Slatina ; - sortarea deșeurilor municipale din municipiul Slatina, în vederea valorificării. 	zilnic
	<ul style="list-style-type: none"> - curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț din municipiul Slatina; - curățatul manual al zăpezii; - curățatul și încărcatul mecanizat, pluguitul și transportul zăpezii; - combaterea poleiului (manual și mecanic); - împrăștiere manuală a materialului antiderapant (sare, nisip și clorură) și reîncărcarea containerelor ; - curățarea gurilor de scurgere. 	in sezonul de iarna
	<p>Campanii la care a participat S.C. SALUBRIS S.A. :</p> <ul style="list-style-type: none"> - colectare hartie /carton ; - colectare PET – uri ; - colectare sticla ; - colectare metal ; - acțiuni de ecologizare derulate împreună cu voluntari; - școala verde, program la care au participat elevi din școlile municipiului; - curățenia de primăvară în perioada martie - aprilie 2021; - curățenia de toamnă în perioada aug.– sept. 2021; - Patrula de Reciclare - program educativ ecologic pentru elevi. - Ro – Rec - program ecologic pentru reciclarea deșeurilor D.E.E.E. 	<p>80, 610 tone 210, 40 tone 156, 340 tone 1, 240 tone</p>

	--impreuna cu Asociatia Viitorul in Zori (Let-s Do It, Romania) au derulat în data de 15.09.2021 proiectul „Ziua Nationala de Curatenie – 2021,,. - colectarea, transportul, depozitarea si valorificarea deseurilor voluminoase provenite de la populatie, institutii publice si agenti economici, neasimilabile celor menajere (mobilier, DEEE etc.) din municipiul Slatina ;	
	- transmis notificari pentru incheierea sau reactualizarea contractelor de colectare a deseurilor menajere cu operatorul autorizat SC SALUBRIS SA	72
	- curățarea periodică a zonelor cu deșeuri depozitate necorespunzător constituind depozite necontrolate și prevenirea reparației acestora, în vederea menținerii curățeniei și crearea unei estetici corespunzătoare a localității ; - transmis adrese catre Politia Locala in vederea identificarii si sanctionarii celor care se fac vinovati de constituirea acestor depozite necontrolate.	82 de actiuni 21
	- amplasarea de containere ingropate (underground) pentru colectarea deseurilor menajere.	206 buc. total
	- achizitionat containere (underground)	37 buc
Facturi utilitati	- Compania de apa Olt - CEZ Vanzare SA - ENGIE Romania SA	20 318 72
Contr. nr.422/07.08.2009 de concesiune a serviciului public de administrare a domeniului public si privat avand ca obiect construirea, modernizarea si exploatarea pietelor agroalimentare , a bazarelor, targurilor si oboarelor din municipiului Slatina	Petitii, adrese	31

BIROUL PROGRAME DE DEZVOLTARE LOCALĂ

Tip activitate	Denumire indicator	Număr	Propuneri pentru anul 2022
Reabilitare termică în baza OUG18/2009 si a taxei de reabilitare privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe	Verificat si descarcat chitante in fisa analitica privind incasarile aferente reabilitarii termice	1850	
	Emis înștiințări de plată anuale pentru beneficiarii lucrarilor de reabilitare termica.	1500	-
	Emis înștiințări de plata asociatiilor de proprietari	80	-

	Intocmit documentatie dosare instanta, privind recuperarea debitelor restante	280	-
	Sumele încasate privind reabilitarea termică	534190.10 lei	400.000,00 lei
Reabilitare termică- transmiterea datelor privind includerea în programul de reabilitare termica a unor blocuri de locuinte-condominii situate în municipiul Slatina în vederea finantării acestora din surse proprii sau atrase.	Total blocuri înscrise cu :	30	-
	– suprafata utila aproximata (mp)	60215.45	
Reabilitare termica prin programele derulate în cadrul Primariei Municipiului Slatina	Total asociatii de proprietari înscrise	-	-
	Total scari înscrise	-	-
	Total scari câștigătoare	-	-

Reabilitare prin programul local privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuinte-lifturi	Total solicitari	73	
	Total lifturi modernizate	58	

COMPARTIMENTUL RECUPERARE CREANȚE

Nr.crt	Activitate 2021	Număr de dosare	Valoare (lei)
1.	Sume recuperate din dosarele aflate la BEJ Doru Dragomir (din 32 dosare – recuperat 1)	1	2596,25
2.	Sume recuperate din dosarele aflate în executare conform codului civil - CRC (din 311 dosare – recuperate 88)	88	101714,15
3.	Sume recuperate din dosarele aflate în executare conform codului fiscal - CRC	120	65248,35
4.	Cheltuieli de executare recuperate	1	295,50
5.	Somații emise	862	
6.	Titluri executorii emise	226	
7.	Înștiințări de plată emise	80	
8.	Popriri înființate	190	
9.	Dosare trimise către Compartimentul juridic în vederea acțiunii în instanță	280	
	Total încasări 2021		169854,25

COMPARTIMENTUL RESURSE UMANE, RELATII CU PUBLICUL

1. Conform prevederilor H.C.L. nr.184/18.05.2021 referitoare la aprobare organigramă, număr de personal, stat de funcții și pondere funcții publice ale serviciului public Direcția Administrare Patrimoniu pentru anul 2021 au fost aprobate un număr total de 68 de posturi, după cum urmează:

- 7 funcții publice de conducere;
- 48 funcții publice de execuție;
- 1 post personal contractual de conducere;
- 12 posturi personal contractual de execuție.

Conform prevederilor H.C.L. nr. 295/17.09.2021 referitoare la aprobare reorganizare Serviciul Public Direcția Administrare Patrimoniu, organigramă, număr de personal, stat de funcții și pondere funcții publice ale Serviciului Public Direcția Administrare Patrimoniu, au fost aprobate un număr de 55 de posturi, după cum urmează:

- 7 funcții publice de conducere
- 41 funcții publice de execuție
- 7 posturi personal contractual de execuție

2. În anul 2021, s-au înregistrat următoarele fluctuații de personal:

- începând cu data de 18.01.2021, un funcționar public a fost transferat în interes de serviciu în cadrul Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Craiova;
- începând cu data de 26.04.2021, un funcționar public a fost transferat în interes de serviciu în cadrul Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Olt;
- începând cu data de 17.07.2021 – 18.08.2021, raportul de serviciu al unui funcționar public a fost suspendat, din inițiativa acestuia, pentru creșterea copilului în vârstă de până la 2 ani și și-a reluat activitatea în funcția publică deținută;
- începând cu data de 15.07.2021, unui funcționar public i-a încetat suspendarea raportului de serviciu din inițiativa acestuia, pentru creșterea copilului în vârstă de până la 2 ani și și-a reluat activitatea în funcția publică deținută;
- începând cu data de 01.09.2021, un funcționar public a fost numit în funcție publică de execuție în cadrul Direcției Administrare Patrimoniu, ca urmare a promovării concursului de recrutare;
- începând cu data de 17.09.2021, s-au desființat următoarele posturi funcții de execuție conform prevederilor H.C.L. nr. 295/17.09.2021 referitoare la aprobare reorganizare Serviciul Public Direcția Administrare Patrimoniu, organigramă, număr de personal, stat de funcții și pondere funcții publice ale Serviciului Public Direcția Administrare Patrimoniu:

2 posturi funcții publice de execuție ocupate de consilier juridic, clasa I, grad profesional asistent din cadrul Compartimentului Juridic.

1 post funcție publică de execuție ocupat de inspector, clasa I, grad profesional asistent, din cadrul Biroului Programe de dezvoltare.

1 post funcție publică de execuție ocupată de consilier, clasa I, grad profesional asistent din cadrul Biroului de Contabilitate.

3. În perioada 01.01.2021 – 31.12.2021 a fost organizat, la nivelul instituției, 1 concurs de recrutare pentru ocuparea unei funcții publice de execuție și niciun examen de promovare în grad/treaptă profesional(ă) superior(oară).

4. În perioada 01.01.2021-17.09.2021, funcția de conducere șef serviciu din cadrul Serviciului Unitate Locală de monitorizare a fost ocupată temporar din data de 16.08.2021, iar în perioada 17.09.2021 – 31.12.2021, funcția de conducere șef birou Compartimentul Administrativ a fost desființată conform H.C.L. nr. 295/17.09.2021 referitoare la aprobare reorganizare Serviciul Public Direcția Administrare Patrimoniu, organigramă, număr de personal, stat de funcții și pondere funcții publice ale Serviciului Public Direcția Administrare Patrimoniu.

1. Misiunea și obiectivele atinse :

În anul 2021 personalul destinat să asigure relația cu publicul a avut ca misiune îndeplinirea atribuțiilor ce-i revin în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al instituției, respectiv înregistrarea corespondenței externe și interne, eliberarea documentelor emise de direcție, trimitere și distribuire corespondență.

2.Scurtă prezentare a programelor desfășurate:

Compartimentul Relații cu Publicul a desfășurat activități care răspund nevoilor cetățenilor:

1. înregistrare corespondență în Sistemul Informatic de Registratură, până la 31.12.2021 – în număr de 13767;
 2. conform Dispozițiilor Primarului nr. 258/27.01.2021 și 1558/16.09.2021 referitoare la organizare puncte de primiri cereri pentru acordare tichete sociale s-au înregistrat un număr de:
 - 804 cereri - cu ocazia Sfintei Sărbători de Paști,
 - 746 cereri - cu ocazia Sărbătorii Nașterii Domnului –Crăciun;
- aplicarea legislației privind soluționarea petițiilor conform O.G. nr.27/2002;
 - servicii de distribuție poștală a corespondenței: s-au expediat 4564 de plicuri (corespondență cu confirmare de primire), contravaloarea acestora fiind de 27416,14 lei;
 - aplicarea planurilor de măsuri pentru reducerea birocrăției în activitatea de relații cu publicul, conform H.G. 1723/2004;
 - asigurarea documentării în vederea formulării răspunsurilor la solicitările de informații de interes public adresate instituției, în scris, în conformitate cu prevederile Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, astfel în anul 2021 s-au înregistrat un nr. de 29 solicitări în baza Legii nr. 544/2001;
 - înregistrare avize construcții funerare =28;
 - înregistrare autorizații deshumare = 62;
 - înregistrări dispoziții ale primarului = 20 ;
 - înregistrări hotărâri ale consiliului local = 209 ;

COMPARTIMENTUL JURIDIC

Activitatea consilierilor juridici din cadrul Compartimentului Juridic în cursul anului 2021 :

- reprezentarea Direcției Administrare Patrimoniu, Primăriei Municipiului Slatina, Municipiului Slatina și Consiliului Local al Municipiului Slatina în fața instanțelor judecătorești;
- întocmit și ținut evidența dosarelor pentru cauzele ce formează obiectul litigiilor în care a fost angajată instituția;
- exercitarea de acțiuni și promovarea căilor legale de atac în dosarele care formează obiectul litigiilor în care a fost angajată instituția;
- întocmit adrese către compartimentele, birourile și serviciile din cadrul instituției în vederea comunicării de relații necesare soluționării litigiilor ;
- soluționarea petițiilor repartizate și expedierea în termenul legal a răspunsurilor către petiționari;
- asigurarea de asistentă juridică și verificarea respectării aplicării legii în cadrul birourilor și compartimentelor din cadrul instituției;
- vizarea de legalitate notele de fundamentare ale proiectelor de hotărâre ce se supun aprobării Consiliului Local al Municipiului Slatina, a referatelor de necesitate și a contractelor referitoare la achizițiile publice, precum și a celorlalte contracte sau, după caz, acte adiționale, încheiate de către instituție.

SITUAȚIA DOSARELOR GESTIONATE ÎN ANUL 2021

Total Dosare – 148 - din care:

a) acțiuni având ca obiect *anulare act administrativ* – 13 (dosare):

5 – în curs de soluționare;

5- soluționate favorabil;

3- nefavorabil;

b) acțiuni având ca obiect *contestatie la executare*- 2 dosare:

1 – soluționat favorabil;

1 – în curs de soluționare;

- c) acțiuni având ca obiect *plângere contravențională*- 2 dosare:
 1-soluționat favorabil;
 1-în curs de soluționare;
- d) acțiuni având ca obiect *revendicare imobiliară* – 2 (dosare) :
 1- în curs de soluționare ;
 1- soluționat favorabil ;
- e) acțiuni având ca obiect *obligatia de a face*- 4 dosare :
 1- soluționat favorabil ;
 3- în curs de soluționare ;
- f) acțiuni având ca obiect *cerere cu valoare redusă*- 1 dosar- încurs de soluționare ;
- g) acțiuni având ca obiect *pretenții* – 120 dosare din care :
 - 105 - în curs de soluționare ;
 - 14 - soluționate favorabil ;
 - 1 - nefavorabil;
- h) acțiuni având ca obiect *servitute*-1 dosar- soluționat favorabil;
- i) acțiuni având ca obiect *rectificare Carte Funciara*- 1 dosar – soluționat favorabil;
- j) acțiuni având ca obiect *alte cereri* – 1 dosar- soluționat favorabil;
- k) acțiuni având ca obiect *reziliere contract* – 1 dosar – soluționat favorabil.

BIROUL CONTABILITATE

Bugetul institutiei: in anul 2021 finantarea Directiei Administrare Patrimoniu s-a realizat de la bugetul local si din bugetul de venituri proprii.

Bugetul local

In anul 2021, prin bugetul aprobat prin hotarare de Consiliu Local s-au finantat cheltuielile Directiei Administrare Patrimoniu pe capitolul 70, subcapitolul 700250 “Alte servicii in domeniul locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale” si pe capitolul 74, subcapitolul 74020501 “Salubritate”, repartizate astfel:

Capitolul 70, subcap.700250

Nr. crt.	Denumire cheltuieli	Buget 2021-lei	Plati 2021-lei
1	Cheltuieli de personal	3.712.000	3.631.863,00
2	Bunuri si servicii	28.254.000	25.875.254,35
3	Alte cheltuieli-sume aferente pers.cu handicap neincadrate	12.000	
4	Plati efectuate in anii precedenti si recuperate in anul curent	-57.000	-57.979,35
5	Active nefinanciare	8.504.000	6.682.322,95

Capitolul 74, subcap.74020501

Nr. crt.	Denumire cheltuieli	Buget 2021-lei	Plati 2021-lei
1	Bunuri si servicii	21.200.000	20.836.553,85

Buget venituri proprii: in anul 2021 veniturile au fost realizate din implementarea masurilor privind gestionarea deseurilor din ambalaje. Bugetul si executia bugetara pe anul 2021 se prezinta astfel:

Nr.crt.	Denumire cheltuieli	Buget 2021-lei	Plati 2021-lei
1	Bunuri si servicii	500.000	226.193,47
2	Active nefinanciare	53.000	14.926,10
3	Denumire venituri	Previziuni 2021-lei	Realizat 2021-lei
4	Alte cheltuieli-361050	500.000	235.155,08

În cadrul Compartimentului Administrativ s-au desfasurat in anul 2021 urmatoarele activitati principale:

-activitati specifice gestionarii magaziei de bunuri materiale (primire in gestiune, eliberare din magazie pe baza documentelor justificative, intocmirea documentelor specifice: receptii, bonuri de consum, transfer, fise de magazine, evidentierea tuturor miscarilor in fisele de magazine);

-activitati de intretinere aferente sediului din str. Unirii (reparatii curente, inlocuire componente defecte instalatie sanitara, tamplarie, fenerie);

-activitati de curatenie si dezinfectie spatii birouri, grupuri sanitare, holuri;

-activitati de verificare a integritatii si functionarii in bune conditii a tuturor sistemelor de siguranta si acces in sediu (usi, ferestre);

-activitati de verificare a accesului persoanelor in incinta institutiei in conformitate cu normele legate de prevenire a infectarii cu virusul covid -19 si implementarea masurilor de prevenire a infectiei cu virusul covid -19 (dezinfectie, distantare, alimentare cu dezinfectant dispensere de la acces in sediu si din birouri);

-activitati de verificare a integritatii, functionarii in bune conditii a celor doua autoutilitare din dotarea Directiei Administrare Patrimoniu, verificarea valabilitatii tuturor documentelor prevazute de lege pentru circulatia pe drumurile publice (asigurare, ITP, rovinietă), intocmire documente privind consumul de carburanti (FAZ);

-intocmire referate cu propunerea de achizitionare de materiale, obiecte, mijloace fixe necesare pentru desfasurarea in bune conditii a activitatii.

Director Executiv

Narcisa Ionela IONESCU



Întocmit,

Valentina Ionela Mustață