



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

BAP PO04/F1

Nr. 85826 / 29-09 2023

Către,

Toți operatorii economici interesați

1.	Autoritatea contractantă	
1.1	Denumire	Municipiul Slatina - Primăria Municipiului Slatina
1.2	Cod fiscal	4394811
1.3	Adresa	Strada M. Kogălniceanu nr.1, Slatina, Jud. Olt, cod poștal 230080
1.4	Telefon	0249/439377; 0249/439182; 0249/407002
1.5	Fax	0249/439336;
2.	Denumire contract	<i>Reparații capitale la obiectivul „Atelier Intercultural Victoria”</i>
3.	Tip anunț	Cumpărare directă
4.	Tip contract	Execuție lucrări
5.	Cod CPV	45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare
6.	Valoarea estimată	575.630,00 lei fără TVA
7.	Locul prestării serviciilor	municipiul Slatina
8.	Data limită de depunere oferte	06.10.2023 ora 10:00 la sediul autorității contractante
9.	Descriere contract	<p>Obiectul contractului îl constituie execuția următoarelor lucrărilor de reparații:</p> <ul style="list-style-type: none">- <i>reparații sistem electric;</i>- <i>reparații sistem încălzire;</i>- <i>reparații pereți în toate încăperile atelierului;</i>- <i>reparații acoperiș și terasă (inclusiv acoperișul aferent holului din spatele ecranului de proiecție);</i>- <i>reparații pardoseală în toate încăperile atelierului;</i>- <i>reparații sisteme electronice: sistem ridicare scaune și sistem alarmă;</i>- <i>reparații sistem proiecție film și sistem sunet aferent;</i>- <i>reparații instalații sanitare;</i>- <i>amenajare curte interioară aferentă atelierului.</i> <p>Caracteristicile tehnice, activitățile, obiectivele, măsurile și rezultatele așteptate ale lucrărilor ce urmează a fi executate se regăsesc în caietul de sarcini atașat invitației.</p>
10.	Condiții referitoare la contract	Contractul se va încheia cu ofertantul declarat câștigător.
11.	Condiții de participare	În vederea participării cu ofertă, operatorii economici vor respecta cerințele din caietul de sarcini cu prezentarea propunerii tehnice și financiare, formularele completate corespunzător și proiectul de contract însoțit.
12.	Criteriul de atribuire	prețul cel mai scăzut

13.	Sursele de finanțare ale contractului ce urmează a fi atribuit	buget local
14.	Durata de realizare a acestui contract	Termenul de execuție și predare a lucrării: maxim 6 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.
15.	Modalități de plată	conform prevederilor contractului
16.	Informații suplimentare	<p>Oferta tehnică și financiară semnată de reprezentantul legal al ofertantului va fi depusă la sediul Primăriei Municipiului Slatina din Slatina, strada Mihail Kogălniceanu nr.1, județul Olt sau transmisă pe adresa de e-mail: bianca.dumitrescu@primariaslatina.ro, în termenul limită de depunere a ofertelor. Achiziția se va finaliza prin intermediul Catalogului electronic din SEAP cu operatorul economic participant cu ofertă la achiziția sus menționată, care în urma aplicării criteriului de atribuire „prețul cel mai scăzut”, se va clasa pe locul I, urmând a posta în Catalogul electronic de produse/servicii/lucrări disponibil pe site-ul www.e-licitatie.ro, reperul cu prețul ofertat conform propunerii financiare transmise. Orice clarificare solicitată de operatorii economici se poate transmite numai în scris, la adresa de e-mail: bianca.dumitrescu@primariaslatina.ro, iar răspunsurile autorității contractante vor fi prin e-mailul indicat în solicitarea de clarificare și publicate pe site-ul instituției la rubrica dedicată achiziției.</p>

**Administrator Public,
Constantin Cristian CISMARU**

**Șef Serviciu Achiziții Publice,
Daniela MOANȚĂ**

**Întocmit,
Larisa Bianca Dumitrescu**

Aprob,
Viceprimar,
Gigi Ernes VÎLCELEANU

CAIET DE SARCINI

privind atribuirea contractului de achiziție publică de lucrări de reparații capitale la obiectivul „Atelier Intercultural Victoria”.

1. DATE GENERALE

- 1.1. Denumirea achiziției: **Lucrări de reparații capitale la obiectivul „Atelier Intercultural Victoria”.**
- 1.2. Finanțarea: **bugetul local al municipiului Slatina.**
- 1.3. Autoritatea contractantă: **Municipiul Slatina**
- 1.4. Amplasament: **Municipiul Slatina, str. Lipscani, nr. 42bis, jud. Olt.**
- 1.5. Scurtă prezentare a lucrărilor de reparații și importanța obiectivului: Atelierul Victoria, un monument istoric de o valoare culturală deosebită, urmează să beneficieze de lucrări esențiale pentru conservarea sa. Lucrările de reparații la instalații electrice, sanitare sau de zidărie vor fi efectuate de specialiști avizați și cu o experiență vastă, cu respectarea standardelor de siguranță în domeniul construcțiilor.

2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

- 2.1. Obiectivul prezentei investiții îl constituie execuția lucrărilor de **reparații capitale la „Atelier Intercultural Victoria”.**
- 2.2. Prezentul Caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice și de calitate pentru execuția lucrărilor de reparații curente.
- 2.3. Lucrările prezentate vor fi cotate în totalitate de către ofertant. Ofertanții au deplină libertate de a-și prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție cu respectarea în totalitate a cerințelor calitative.
- 2.4. **Este obligatorie vizitarea obiectivului.**
- 2.5. Se va avea în vedere că executantul va achiziționa toate materialele, produsele, va asigura transportul și utilajele necesare execuției lucrărilor, va asigura organizarea de șantier (unde este cazul).
- 2.6. În cadrul acestui contract de reparații capitale, se va avea în vedere ca în urma verificărilor efectuate, toate elementele nefuncționale vor fi înlocuite, astfel încât la momentul recepției serviciilor acestea să fie complet funcționale.
- 2.7. Ofertantul are obligația de a informa în prealabil instituția abilitată, în conformitate cu acordul scris nr. 04/21.08.2023, emis de Direcția Județeană pentru Cultură Olt, stadiul lucrărilor executate.

3. DOMENIUL DE APLICARE

- 3.1. Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică în toate etapele de execuție ale lucrărilor.
- 3.2. Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrărilor.
- 3.3. Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile executantului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor de reabilitare;
- 3.4. Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

4. INFORMAȚII LOCALITATE

Amplasamentul investiției se află pe str. Lipscani, nr. 42bis, municipiul Slatina, județul Olt.

5. LUCRĂRI DE REPARAȚII

5.1. Generalități

Acest capitol cuprinde specificațiile tehnice pentru execuția reparațiilor.

Lista de lucrări este următoarea:

1. Repararea crăpăturilor din tencuiala interioară	aprox. 35 mp.
2. Finisare cu glet alb pe toate suprafețele	aprox. 1.220 mp.
3. Vopsirea (zugrăveală) cu vopsea lavabilă pentru interior exterior, 2 straturi pentru tencuiala existentă	aprox. 1.730 mp.
4. Demontare vas WC, material porțelan, inclusiv țeava de alimentare	4 buc.
5. Montare vas WC, material porțelan, inclusiv țeava de alimentare	4 buc.
6. Demontare rezervor pentru spalare vas WC, material porțelan sanitar	4 buc.
7. Montare rezervor pentru spalare vas WC, material porțelan sanitar	4 buc.
8. Demontare lavoar porțelan sanitar	4 buc.
9. Montare lavoar din porțelan sanitar	4 buc.
10. Montare baterie pentru lavoar	4 buc.
11. Demontare pardoseală din gresie ceramică	aprox. 25 mp.
12. Montare pardoseală din plăci gresie ceramică	aprox. 25 mp.
13. Demontare placaj din faianță pentru pereți și stâlpi	aprox. 50 mp.
14. Montare placaj din faianță pentru pereți și stâlpi, aceeași culoare	aprox. 50 mp.
15. Demontare corpuri de iluminat cu LED	35 buc.
16. Montare corpuri de iluminat cu LED	35 buc.
17. Reparații instalație sanitară completă din întreaga incintă	1 buc.
18. Reparații instalație electrică completă din întreaga incintă	1 buc.
19. Demontare pardoseală parchet laminat	aprox. 45 mp.
20. Montare pardoseală parchet laminat	aprox. 45 mp.
21. Demontare ușă interior/exterior, material PVC	3 buc.
22. Montare ușă interior/exterior, material PVC	3 buc.
23. Demontare pardoseală din granit	aprox. 200 mp
24. Executare pardoseală din granit, 4 cm grosime,	aprox. 200 mp
25. Montaj perete compartimentare din rigips, structura metalică	aprox. 240 mp.
26. Aplicare strat izolant al acoperișului terasei	aprox. 35 mp.
27. Aplicare tencuială de impermeabilizare, pe suprafață din beton	aprox. 200 mp.
28. Vopsirea tâmplăriei din lemn pentru interior/exterior	aprox. 25 mp.
29. Reparare poartă de acces pietonală	aprox. 5 mp.
30. Înlocuire tavan suspendat, material aluminiu, în formă de casetă	aprox. 20 mp.
31. Alte elemente de funcționare constatate nefuncționale în timpul lucrărilor de reparații	-

Detalierea stadiului actual al încăperilor

În prezent, pereții din interior și tavanul prezintă pete de mușgai pe suprafețe extinse atât în grupurile sanitare, cât și pe toate cele trei nivele, factor ce a dus la decojirea acestora, apariția crăpăturilor și degradarea considerabilă a tencuielilor interioare. Aproape toată suprafața de tencuială prezintă pete galbene și negre, ceea ce înseamnă o stare avansată de degradare la interior, provocată de umezeală excesivă.

Pardoseala se prezintă într-o stare avansată de degradare în încăperile de la etaj, lucru datorat infiltrațiilor, rezultând o suprafață cu parchet laminat umflat și dezbinări ale plăcilor.

Unele plăci ceramice montate pe scări prezintă spărturi, iar în pardoseala ceramică de la subsol au apărut crăpături în zone multiple.

În tavanul casetat exista bucăți lipsă sau în stare de degradare severă, ceea ce poate reprezenta un pericol.

Scările ce fac legătura dintre parter și etajul clădirii necesită recondiționare.

La grupurile sanitare au fost constatate defecțiuni ale țevelor de alimentare și materialelor din porțelan, fapt ce duce la necesitatea reparării instalației și înlocuirea obiectelor sanitare.

Tencuiala decorativă exterioară prezintă suprafețe exfoliate. Balconul metalic închis de la parter necesită recondiționare/revopsire.

Tâmplăria de lemn necesită recondiționare, atât la interior cât și la exterior.

Terasa situată pe acoperișul clădirii este afectată de infiltrațiile de apă.

Balconul deschis de la etajul clădirii necesită reparații.

Instalația electrică prezintă multiple defecțiuni ale circuitelor, cât și ale corpurilor de iluminat. Ca și fațadă exterioară, gradina și poarta de acces necesită intervenții.

Standarde și normative de referință

Achiziționarea lucrării de reparații se va face cu respectarea următoarelor acte normative:

- C3-76 Normativ pentru execuția lucrărilor de reparații și zugrăveli;
- Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții actualizată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- H.G nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordinul M.A.I. nr. 129/2016 – privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă.

Date generale despre lucrările de reparații ce se vor executa:

1. **Repararea crăpăturilor din tencuielile interioare** la pereți, prin refacerea tencuielilor și drișuire, ce vor fi executate cu mortar de var-ciment pe o suprafață de aproximativ 35 de m.p.;
2. După repararea crăpăturilor, se va **finisa cu glet alb** pe baza de ipsos, aplicat manual, pe suprafețe fără umiditate, pe o suprafață de aproximativ 1.220 m.p.;
3. Se va vopsi la interior și exterior cu **zugrăveli lavabile** pe bază de aracet - vinacet, aplicându-se 2 straturi pe o suprafață de aproximativ 1.730 m.p.;
4. La **instalația sanitară de la grupurile sanitare** existente se efectuează următoarele: se vor demonta 4 buc. lavoare din porțelan, inclusiv țevele de alimentare fiind constatate defecțiuni atât la țevele de alimentare și scurgere, cât și la cele 4 lavoare. Se vor monta 4 buc. lavoare din porțelan sanitar pe console fixe cu dibluri de lemn și 4 buc. Baterii lavoar. De asemenea, la 4 buc. vas Wc, au fost constatate defecțiuni, fiind înlocuite complet cu 4 buc. vas wc din porțelan, inclusiv rezervoare montate și țevi de spălare.
5. La **pardoseala din gresie ceramică** pe o suprafață de aproximativ 25 m.p., se va demonta și se va înlocui cu plăci din gresie ceramică pătrate sau dreptunghiulare, de aceeași culoare.
6. Pentru o suprafață de aproximativ 50 m.p., se va demonta **placajul de faianță** existent pe pereți și se va monta un placaj din faianță pentru pereți și stâlpi aceeași culoare, fixat cu mortar de ciment.
7. La partea de **instalație electrică** au fost constatate defecțiuni în toate încăperile, afectate de infiltrațiile de apă din tavan. Se vor efectua verificări și înlocuiri la: prize, întrerupătoare, cabluri electrice și se vor înlocui (acolo unde este cazul) cu materiale conform standardelor și normelor admise în România. Un număr de **35 buc. corpuri de iluminat cu LED** au fost afectate și este necesară înlocuirea acestora. În tavanul

- casetat exista bucăți lipsă sau în stare de degradare severă, necesitând înlocuirea acestuia pe o suprafață de aproximativ 20 m.p.
8. O suprafață de aproximativ 45 m.p. de **pardoseală din parchet laminat** este deteriorată și este necesară înlocuirea acesteia.
 9. **3 buc. uși interior/exterior** necesită înlocuire cu uși din PVC.
 10. **Pardoseala din granit**, pe o suprafață de aproximativ 200 m.p. prezintă crăpături în mai multe zone, fiind necesară înlocuirea acestei suprafețe cu pardoseală din granit lustruit pe față, cu protecție anticorozivă.
 11. **Tencuiala decorativă exterioară** prezintă suprafețe exfoliate și **balconul metalic** închis de la parter necesită recondiționare/revopsire.
 12. **Tâmplăria de lemn** necesită recondiționare, atât la interior cât și la exterior. Se vor aplica pe o suprafață de aproximativ 25 m.p., 2 straturi de email alchidal, rezistent la interior și exterior.
 13. **Terasa** situată pe acoperișul clădirii este afectată de infiltrațiile de apă. Se va aplica un strat de hidroizolație pe o suprafață de 35 m.p. Se vor aplica tencuieli de impermeabilizare de aproximativ 200 m.p., rezistente la intemperii.
 14. **Balconul deschis** de la etajul clădirii necesită reparații și pereții exteriori existenți din zona balconului menționat.
 15. **Poarta de acces pietonală** este într-o stare de degradare; se vor înlocui panourile de gard și se va aplica vopsea rezistentă la intemperii pe o suprafață de aproximativ 5 m.p.
 16. Atât **pereții din rigips de la grupurile sanitare**, cât și **structura metalică** a acestora, au fost afectate de infiltrațiile de apă necesitând înlocuirea acestora pe o suprafață de aproximativ 240 m.p.

5.2. Materiale

Toate materialele și produsele puse în opera trebuie să fie agrementate. Materialele utilizate la executarea reparațiilor și zugrăvelilor vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

5.3. Livrarea, transportul și depozitarea materialelor

Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de calitate, certificatul de agrement tehnic pentru toate materialele utilizate.

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel că, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietul de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

Atragem o atenție deosebită la condițiile de securitate împotriva incendiilor care trebuie asigurate a spațiilor de depozitare (în special a materialelor ușor inflamabile, ca de exemplu vopselele). Se recomandă ca temperatura la locul de depozitare să fie cuprinsă între +7 și +20 grade C.

5.4. Condiții de calitate și verificarea lucrărilor

Pe parcursul execuției lucrărilor se verifică în mod special de către executant:

- îndeplinirea condițiilor de calitate a suprafețelor suport;
- calitatea principalelor materiale introduse în execuție conform standardelor și normelor interne de fabricație;
- recepția lucrărilor de reparații și zugrăveli se va face după uscarea perfectă a acestora;
- eventualele lucrări care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condiții de calitate vor fi refăcute sau remediate.
- se vor respecta prevederile memoriului de prezentare al amplasamentului;
- se vor respecta formele, dimensiunile, și volumul golurilor și a tâmplăriei;
- se va respecta imaginea general existentă, caracteristicile și aspectele arhitecturale al imobilului;
- se vor utiliza doar materiale compatibile cu cele istorice, culori originare sau înlocuitori compatibili, fără îndepărtarea straturilor istorice de zugrăveli;

6. CERINȚE PRIVIND EXECUȚIA LUCRĂRILOR

6.1. Măsurile generale

6.1.1. Executantul va numi un responsabil tehnic cu calitate, ce va avea ca sarcină principală respectarea unor planuri de: securitate, sănătate și control al calității, întocmite în acest sens.

6.1.2. La defășurarea lucrărilor, executantul va respecta prevederile din normativele tehnice și standardele în vigoare, respectiv **vor demara lucrări doar cu personal tehnic specializat/autorizat, echipat corespunzător (electricieni, zidari, specialiști în instalații sanitare).**

6.1.3. Executantul poate face propuneri de modificări față de soluțiile propuse inițial prin Caietul de sarcini, care se vor aplica doar cu acordul beneficiarului.

6.1.4. Produsele folosite în execuție vor respecta prevederile legislației în vigoare referitor la stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții și vor avea certificat de calitate și agrement tehnic.

6.1.5. Executantul va verifica pe propria răspundere situația reală din teren (cote, dimensiuni) și va semna din timp (înainte de a executa) orice neconcordanță cu Caietul de sarcini.

6.2. MATERIALE

Toate materialele vor fi utilizate în lucrare numai după ce, în prealabil, executantul a verificat faptul că acestea au fost livrate cu certificate de calitate care să ateste că sunt corespunzătoare normelor în vigoare și agrementate tehnic.

7. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU

7.1. Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii.

7.2. Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

7.3. Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, manipularea materialelor de construcții, siguranța la locul de muncă.

8. EXECUȚIA CONTRACTULUI DE LUCRĂRI

Contractul de lucrări se va realiza în conformitate cu graficul de execuție și cu cerințele prezentului Caiet de sarcini.

9. CONȚINUTUL OFERTEI TEHNICE

9.1. Oferta tehnică va conține Graficul de execuție a întregii lucrări, grupat pe categorii de lucrări, conform devizului de lucrări anexat la prezentul caiet de sarcini.

9.2. Propunerea tehnică va fi structurată conform Caietului de sarcini și va fi însoțită de un memoriu tehnic în care se va descrie, în ordinea operațiunilor executate, tehnologia și metodele folosite pentru realizarea lucrării, care trebuie să fie cel puțin la nivelul specificat de producătorii materialelor.

9.3. Totodată, în memoriul tehnic, se vor specifica materialele folosite cu menționarea caracteristicilor tehnice ale acestora, cantitatea de amorsă utilizată/mp și alte detalii pe care ofertanții le consideră semnificative.

9.4. Ofertanții vor include în devize oferta și următoarele elemente: sisteme de protejare pe perioada efectuării lucrărilor, transportul materialelor și molozului.

9.5. Termenul pentru execuția lucrărilor – maximum 6 luni.

9.6. Orice ofertă care nu conține toate lucrările prezentate la punctul 5.1., va fi declarată neconformă.

Date tehnice

Întreaga responsabilitate a soluției propuse revine executantului lucrării.

Soluția tehnică propusă va trebui să respecte nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare, sisteme de asigurare a calității în conformitate cu reglementările tehnice, standardele, normele și normativele interne în vigoare în domeniul construcțiilor.

10. CONȚINUTUL OFERTEI FINANCIARE

10.1. Autoritatea contractantă solicită ofertanților completarea următoarelor formulare (fără format impus) adaptate la obiectivele descrise în Caietul de sarcini:

- Centralizatorul financiar al categoriilor de lucrări;

- Lista cantităților de lucrări, pe categorii de lucrări;

10.2. Prețul materialelor care intră în opera din cadrul Listelor cantităților de lucrări va fi corelat cu specificațiile tehnice din cadrul propunerii tehnice a caietelor de sarcini pe specialități, astfel încât fiecare ofertant va ține seama la alegerea prețului ca fiecare material să corespundă cerințelor de calitate descrise în cadrul fișelor tehnice de produs, din cadrul acordurilor tehnice.

10.3. Propunerea financiară va fi structurată separat, pentru fiecare lucrare în parte, precum și cheltuielile indirecte și profitul.

10.4. Datele privind propunerea financiară ale ofertanților vor fi cuprinse în Formularul de ofertă.

10.5. La întocmirea ofertei de preț se va ține cont ca execuția lucrărilor să fie de calitate și să se folosească materiale de calitate superioară,

Toate lucrările defectuos executate vor fi îndepărtate și înlocuite pe cheltuiala ofertantului.

11. PERIOADA DE EXECUȚIE

Termenul de execuție și predare a lucrării: **maxim 6 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.**

12. RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

12.1. Mod de recepție: după terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul Caiet de sarcini, se întocmește Procesul - Verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

12.2. Garanția lucrărilor: 24 de luni, de la încheierea Procesului-Verbal de finalizare a lucrărilor. În perioada garanției, executantul va remedia toate defecțiunile apărute din vina lui, pe cheltuiala proprie, inclusiv materialele folosite.

13. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Plata se va face prin ordin de plată, în baza facturii emise în sistemul national E-Factura, în termen de 30 zile de la recepția lucrării, pe baza următoarelor documente: factura în original emisă de executant, situații de lucrări însoțite de Procesul-Verbal de recepție la terminarea lucrării.

Șef Serviciu Cultură, Sport
Livia – Mihaela POPA



Întocmit,
Inspector de specialitate
Mihai – Marcel HĂU



Antet stanga

Beneficiar: Primaria Municipiului Slatina
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Renovare Centru Cultural Victoria
 Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1
 Stadiul fizic: 1 Deviz 1

**Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari**

SECTIUNEA TEHNICA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea
0	1	2	3
1	RPCJ16A1 - Repararea crapaturilor din tencuielile interioare, la pereti, prin refacerea tencuielilor pe O latime maxima de 15 CM, driscuite, executate cu mortar de var-ciment marca 10-T si gletul de ipsos	m	32.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
1.1	2100830 - Ipsos pentru constructii tip a, saci, S 545/1	kg	96.00
1.2	31000 - Zidar	ora	64.00
2	CF14A01^ - Finisarea cu glet alb pe baza de ipsos de tip Adeplast Gletul Meseriasului T-MAX, cu aplicare manuala, pentru suprafete maturizate, fara umiditate, la interior, pe beton, beton usor, tencuieli de ciment, tencuieli de var-ciment, placi de gips carton, avand rezistenta la compresiune de minim 2 N/mm2	mp	1,210.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
2.1	600002887 - Glet alb pe baza de ipsos Adeplast Gletul Meseriasului T-MAX, pentru suprafete maturizate, fara umiditate, la interior, pe beton, beton usor, tencuieli de ciment, tencuieli de var-ciment, placi de gips carton, rezistenta la compresiune de minim 2 N/mm2, reactia la foc de clasa A1, grosime maxima de aplicare de 5 mm	kg	2,420.00
2.2	7801035 - Material marunt	%	18,150.00
2.3	31000 - Zidar	ora	1,210.00
2.4	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	1,210.00
3	RPCR08A# - Vopsirea, zugraveli lavabile, vopsea PA baza de aracet-vinacet, la int-ext, 2 straturi, tencuieli exist.	MP	1,720.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
3.1	2100830 - Ipsos pentru constructii tip a, saci, S 545/1	kg	86.00
3.2	7306661 - Bumbac de sters	kg	51.60
3.3	6001551 - Hartie slef.usc.cu en foi 23X30 GR 25	buc	86.00
3.4	31110 - Zugrav vopsitor	ora	1,032.00
3.5	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	1,376.00
3.6	6104353 - Vopsea vinarom alba V.108-210 stas 7359-80	kg	774.00

SECTIUNEA TEHNICA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea
0	1	2	3
4	SD06A1 - Baterie amestecatoare, stativa, pentru lavoar avand D=1/2 toli	buc	4.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
4.1	3336395 - Tevi plumb marca pb99,96 presiune 21X 4 S 671	kg	4.80
4.2	4501129 - Racord alama turnata filet ex T.d 1/2 toli (arm.nefer.)	buc	8.00
4.3	17160 - Instalator sanitar	ora	6.48
4.4	4201299 - Baterie stativa monocom lavoar cromata dar sal cod 11001	buc	4.00
5	SC07A1 - Lavoar din portelan sanitar, montat pe console fixate cu dibluri de lemn pe zid de caramida	buc	4.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
5.1	2100830 - Ipsos pentru constructii tip a, saci, S 545/1	kg	1.00
5.2	2950716 - Diblu din lemn	buc	16.00
5.3	5837161 - Surub cu cap inecat crestet pentru lemn 5X 50 MM. F1 S 1452	buc	32.00
5.4	6621337 - Saiba de cauciuc M3r MM nf 202-70	buc	16.00
5.5	17160 - Instalator sanitar	ora	12.00
5.6	2402212 - Lavoar vergina 68X56 alb	buc	4.04
5.7	4203442 - Consola cu un brat vopsita 350MM cal.1 S 3343	buc	8.00
6	RPSC08A - Inlocuit complet vas wc, bideu, pisoar, vu vas faiant portel. sanit. sau fonta cu rezerv. apa, teava spalare	buc	4.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
6.1	4201743 - Robinet pisoar alama cromat 3/8 clopot masc. S 261	buc	4.00
6.2	4201925 - Robinet rezerv. wc alama 3/8" semiinaltime 2 S2377	buc	4.00
6.3	4201999 - Robinet bideu alama cromat 1/2 stea alama S2581	buc	4.00
6.4	4203260 - Ventil scurgere rezervor wc 1 1/4 alama S9610	buc	4.00
6.5	4203894 - Dispozitiv descarcare vas wc (miner am + lant + ahid + tiia	buc	4.00
6.6	8000277 - Material marunt	%	60.00
6.7	20300 - Muncitor calificat	ora	35.44
6.8	2442740 - Vas closet orhideea alb cod 79se6802	buc	4.04
6.9	6719562 - Rama vas closet bachelita cu capac si surub fluture	buc	4.00
6.10	3355559 - Teava din plumb de scurgere 34 X 2 MM	m	9.20

SECTIUNEA TEHNICA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea
0	1	2	3
7	SC16G1 - Rezervor pentru spalare vas wc,din portelan tip duobloc,montat pe vas	buc	4.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
7.1	2100830 - Ipsos pentru constructii tip a, saci, S 545/1	kg	1.00
7.2	2453172 - Rezervor wc B duo-bloc alb C.1	buc	4.00
7.3	2950716 - Diblu din lemn	buc	8.00
7.4	4201561 - Armatura rezervor wc montat pe obiect (robin.cu plutit)	buc	4.00
7.5	4201937 - Robinet rezerv. wc am colt 3/8" semiinaltime 3 S2377	buc	4.00
7.6	4202694 - Robinet trec.mufa+rac.oland. fonta M.PN10 simb.86-1/2	buc	4.00
7.7	5837161 - Surub cu cap inecat crestet pentru lemn 5X 50 MM. F1 S 1452	buc	8.00
7.8	6101349 - Chit de cutit gri 1522 C 891-1 stas 6592-62	kg	0.20
7.9	6621703 - Placi teh.cauciuc gar.F ins.text.rez.pet tip.PA 4 MM	kg	0.03
7.10	17160 - Instalator sanitar	ora	20.00
8	CG11A1 - Pardoseli din placi din gresie ceramica patrate sau dreptunghiulare de aceias culoare asezate simplu	mp	22.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
8.1	19900 - Mozaicar	ora	22.00
8.2	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	22.00
8.3	2419333 - Placa gresie mapisa 33.3X33.3 latina 1-B	mp	22.66
9	CI06A1 - Placaj din faianta la pereti si stalpi placi L) de aceeasi culoare si acelasi format, fixate cu mortar de ciment marca M 100?T cu adaos de var pasta de circa 2 CM grosime, la incaperi cu suprafata mai mica de 10 M2;	mp	49.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
9.1	14400 - Faientar	ora	115.15
9.2	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	49.00
9.3	2400255 - Faianta mapisa 23.5X35.5 CM. granito-V	mp	51.45
10	EE01A01^ - Corp de iluminat cu led, de tip Ledco Ind Standard	buc	35.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
10.1	7330080 - Morseta unipolara, 2,5 mmp	buc	105.00
10.2	7344829 - Burghiu cu cap widia D10 MM	buc	2.10
10.3	7801035 - Material marunt	%	35.00
10.4	17130 - Instalator electrician	ora	70.00

SECTIUNEA TEHNICA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea
0	1	2	3
10.5	7609 - Masina de gaurit electrica rotopercutanta D=35MM	ora	3.50
10.6	600000220 - Corp de iluminat cu led Ledco Ind Standard 600mm. 20W. 4000/6000K. 2000lm	buc	35.00
11	SC38A2 - Instalatie sanitara	buc	6.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
11.1	11406 - Instalatie sanitara	buc	6.06
11.1.1	2442742 - Instalatie sanitara	buc	6.06
11.2	17160 - Instalator sanitar	ora	174.00
12	EB06B122 - Instalatie electrica completa	buc	1.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
12.1	12003 - Conducta punte ptr.instal electr. fixe	m	1.03
12.1.1	4828759 - Conductor afyy 2X 2,5+2,5 nid 1520	m	1.03
12.2	6621533 - Banda izolatoare din pinza cauc.tip PC 10mx20MM S 3658	m	0.50
12.3	73095100 - materiale electrice	buc	1.00
12.4	17130 - Instalator electrician	ora	64.00
13	CG05E-2# - Pardoseli din parchet laminat	mp	42.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
13.1	2946765411 - Plinta	m	46.20
13.2	7811072 - Material marunt (cuie, ticing)	%	840.00
13.3	24000 - Parchetar	ora	55.86
13.4	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	55.86
13.5	2940228 - Parchet laminat	mp	46.20
14	CK02A01^ - Usa PVC	buc	3.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
14.1	100014029 - Folie de etansare pentru interior	m	31.80
14.2	500000050 - Spuma poliuretana	l	3.00
14.3	100014030 - Surub montaj 7,5 x 132	buc	54.00
14.4	500000046 - Cale portante si distantiere	buc	24.00
14.5	100010002 - Montator tamplarie	ora	12.60
14.6	20600 - Muncitor de deservire	ora	12.00
14.7	7683 - Masina de taiat si gaurit	ora	2.70

SECTIUNEA TEHNICA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea
0	1	2	3
14.8	600000212 - Usa PVC	buc	3.00
15	CG14A1 - Pardoseli din granit de Macin de 4 cm grosime lustruite pe fata inclusiv protectia anticoroziva	mp	196.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
15.1	2100206 - Ciment portland alb tip 1 75% alb PA 25 saci S 7055	kg	98.00
15.2	2100440 - Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci S 1500	kg	2,254.00
15.3	6001678 - Hirtie slef.usc.sticla foi 23X30 GR 40 S1581	buc	78.40
15.4	2100830 - Ipsos pentru constructii tip a, saci, S 545/1	kg	156.80
15.5	12200 - Cioplitor piatra	ora	725.20
15.6	17300 - Ipsosar	ora	49.00
15.7	19900 - Mozaicar	ora	454.72
15.8	31110 - Zugrav vopsitor	ora	225.40
15.9	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	64.68
15.10	2202080 - Placa marm. alun cal.I g=2CM S 6815	mp	199.92
16	CD25A01^ - Montare perete de compartimentare neportant de tip Rigips, simplu placat, pe structura metalica simpla UW/CW 50 mm, avand distanta intre montanti de 60 cm	mp	235.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
16.1	600006202 - Placa Rigips RB, de dimensiuni 12.5x1200x2600 mm	mp	493.50
16.2	600006203 - Profil metalic Rigips Rigiprofil UW 50, cu latimea de 50 mm, grosimea profilului de 0,60 mm, inaltimea de 40 mm si lunaimea de 4.0 m	m	188.00
16.3	600006204 - Profil metalic Rigips Rigiprofil CW 50, cu latimea de 50 mm, grosimea profilului de 0,60 mm, inaltimea de 50 mm si lunaimea de 4.0 m	m	470.00
16.4	600006205 - Banda etansare (adez.) Rigips, din polietilena (PE) cu grosimea de 3 mm, pentru profile metalice UW 50. la rola de 30 m	m	282.00
16.5	600006206 - Surub Rigips 212/3,5-25 mm, autofiletant. la cutie de 1000 de bucati	buc	6,110.00
16.6	600006207 - Surub Rigips cu diblu, cu diametrul de 6 mm. cu lunaimea de 45 mm. la cutie de 100 de bucati	buc	376.00
16.7	600006208 - Banda armare Rigips, din fibra de sticla, la rola de 25 m	m	376.00
16.8	600006209 - Pasta de imbinare Rigips SUPER (chit de rosturi). la sac de 25 ka	kg	141.00
16.9	600006210 - Glet Rigips SUPER TOP, pentru finisare aips-carton. la sac de 20 ka	kg	188.00
16.10	600000403 - Saltea din vata minerala de sticla Isover Akusto 5 Twin. cu dimensiuni de 2x50x7500x600 mm	mp	235.00
16.11	19760 - Montator gips-carton	ora	129.25
16.12	17300 - Ipsosar	ora	235.00
16.13	20660 - Muncitor deservire gipscarton	ora	235.00

SECTIUNEA TEHNICA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea
0	1	2	3
17	IZF61A* - Strat izolant, renovare pentru acoperisuri terasa, pe o structura veche nefunctionala cu hidroizolatia intr-un strat	mp	31.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
17.1	500004469 - Grund, amorsa bituminoasa pentru imbunatatirea aderenței membranelor bituminoase	<i>l</i>	124.00
17.2	7804018 - Material marunt	%	465.00
17.3	17450 - Izolator de lucrari speciale	ora	31.00
17.4	20600 - Muncitor de deservire	ora	3.41
17.5	6701 - Macara pentru planseu, de 0,5 tone-forța	ora	0.31
18	CF39A* - Alpicarea tencuielilor de impermeabilizare, executate cu mortar mono-component, aplicat pe suprafete din beton la rezervoare de apa, bazine, elemente de constructie subterane, diverse constructii hidrotehnice suprafete fara presiunea apei	mp	196.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
18.1	500006628 - Mortar fin de impermeabilizare	kg	784.00
18.2	31060 - Zidar tencuitor	ora	196.00
18.3	20600 - Muncitor de deservire	ora	235.20
19	RPCR31B1 - Vopsitorie cu email alchidal pe timplarie de lemn la interior si exterioare cu doua straturi	mp	23.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
19.1	6102197 - Chit de cutit cuptor C 895 -7	kg	4.60
19.2	6109456 - Diluant rasini alchidice ptr lacuri si emailuri D007-1	kg	4.60
19.3	61061171 - Email ntr 90-73	kg	29.90
19.4	6100981 - Grund alchid orice culoare	kg	18.40
19.5	6001666 - Hirtie slef.usc.sticla foi 23X30 GR 25 S1581	buc	11.50
19.6	31110 - Zugrav vopsitor	ora	33.35
20	CK11A01> - Poarta de acces pietonala	mp	2.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
20.1	3064291 - Material marunt	%	40.00
20.2	8000842 - Panouri gard din rama OL rotund si plasa sarma	mp	2.00
20.3	13410 - Dulgher constructii	ora	0.54
20.4	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	0.78
20.5	19730 - Montator constructii metalice	ora	6.72
20.6	18111 - Lacatus constructii metalice	ora	0.14
20.7	27110 - Sudor electric	ora	0.36
20.8	7301 - Bob elevator mobil cu electromotor de 4,5 KW	ora	0.01

SECTIUNEA TEHNICA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea
0	1	2	3
20.9	6306640 - Usa met prof laminate cat.ipc 1250/ix pl.semia. 301 Ka	kg	108.00
21	RCS053D% - Inlocuire tavane suspendate, exec.pe santier din aluminiu dispuse in fagure sau casete	mp	17.50
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
21.1	3549025 - Bagheta din aluminiu	m	44.62
21.2	8000277 - Material marunt	%	262.50
21.3	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	12.25
21.4	28100 - Tamplar	ora	116.38
21.5	3541615 - Bara aluminiu drept trasa hd 30 X 5 al 99,5 S3322	kg	122.50

Director

Sef proiect