

S.C. PIRAMID PROIECT S.R.L.



J28/188/2000

Str. Centura Basarabilor, Bl.14, Sc. C, Ap.3

SLATINA, JUD OLT, TEL.0249430111 / 0721598776

/ 0765345081

BENEFICIAR:

**PRIMARIA MUNICIPIULUI SLATINA
JUD. OLT**

DENUMIREA INVESTITIE:

**DEMOLARE PUNCT TERMIC
SLATINA, STR. ZMEUREI, JUD. OLT**

PROIECT NR. 350/09.10.2017

**DIRECTOR
ING. ANDREI R.**



S.C.PIRAMID PROIECT S.R.L.
J 28/188/2000
SLATINA
SLATINA, Str. CENTURA BASARABILOR
BL.14, SC.C, AP.3

COLECTIVUL DE ELABORARE

ARH.DASCALU M.

ING. ANDREI R.

ING. FLORESCU D.

ING. NASTASIE G.

ANDREI RALUCA



FORMULAR F1

OBIECTIV

DEMOLARE PUNCT TERMIC, STR. ZNEUREI, SLATINA, IUT

PROIECTANT

SC PIRAMID PROJECT SRL

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00
3.5	Protectare		
4	Investitia de baza	0.00	0.00
4.1	Constructii si instalatiile aferente acestora	0.00	0.00
4.1.001	LUCRARI DE DEMOLARE	0.00	0.00
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente	0.00	
4.5	Dotari	0.00	
4.6	Active necorporale	0.00	
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		0.00	0.00
Taxa pe valoarea adaugata		0.00	0.00
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		0.00	0.00

Executant



Persoana juridica achizitoare
PRIMARIA MUNICIPIULUI SLATINA

Formularul F3

Obiectivul: 0414 45000000 DEMOLARE PUNCT TERMIC, STR.
ZMEUREI, SLATINA, OLT
Obiectul: 0001 45000000 LUCRARI DE DEMOLARE

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 414001 DEMOLARE PUNCT TERMIC

Categoria de lucrari: 0100
Preturile sunt exprimate in RON

```
=====
= NR. SIMBOL ART.  CANTITATE      UM          PU MAT  VAL MAT  =
=   D E N U M I R E                               PU MAN  VAL MAN  =
=                                     A R T I C O L  PU UTI  VAL UTI  =
=                                     PU TRA  VAL TRA  =
= SPOR MAT MAN UTI              GR./UA   GR.TOT.      T O T A L  =
=====
001 RPCT09G1      [ 1] M.C.          10.100
DEMOLAREA CU MIJLOACE MECANICE A
BETONULUI ARMAT DIN STALPI
```

002 RPCT09G1 [2] M.C. 21.550
DEMOLAREA CU MIJLOACE MECANICE A
BETONULUI ARMAT DIN GRINZI

003 RPCT03B1 M.C. 46.700
DEMOLAREA ZIDURILOR DIN CARAMIDA CU
MORTAR VAR+CIMENT VOLUM PESTE 1,000 MC *

004 RPCT09B1 [2] M.C. 35.300
DEMOLAREA ELEMENTELOR DE BETON SIMPLU SI
ARMAT CU MIJLOACE MANUALE CU DOZAJ PESTE
150 KG CIM.LA PLANSEE, PLACI

005 RPCT09E1 [1] M.C. 25.500
DEMOLAREA DALELOR PLACILOR PREFABRICATE
CU GROSIMI PESTE 15 CM GROSIME * -
PARDOSEALA

006 RPCT09F1 M.C. 15.960
DEMOLAREA CU MIJLOACE MECANICE A
BETONULUI SIMPLU DIN FUNDATII SI
ELEVATII *

007 AUT7407 ORA 100.000
INCARCATOR FRONTAL PE PNEURI

=====

008	TRA01A10P	TONA	304.000
-----	-----------	------	---------

TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU
MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.=10 KM

009	SVA06A	M.C.	257.000
-----	--------	------	---------

IMPRASTIEREA PAMANTULUI VEGETAL DE
UMPLUTURA

009	7501795	M.C.	257.000
-----	---------	------	---------

PAMANT VEGETAL

010	TRA01A15	TONA	411.200
-----	----------	------	---------

TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,
SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE
DIST.= 15 KM.

PROIECTANT
SC PIRAMID PROIECT SRL
DEVIZIER



CONTRACTANT (OFERTANT)

SISTEM INFORMATIC PROIECTAT DE FIRMA I N F S E R V (Tel:2109807)

MEMORIU TEHNIC



I. DATE GENERALE

1.DENUMIREA LUCRARI:

DEMOLARE PUNCT TERMIC

2. BENEFICIAR:

PRIMARIA MUN. SLATINA

3. PROIECTANT:

JUD. OLT

S.C. PIRAMID PROIECT S.R.L.

SLATINA, JUD. OLT

4. AMPLASAMENT:

SLATINA, STR. ZMEUREI, JUD. OLT

5. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA INVESTITIEI

La solicitarea beneficiarului PRIMARIA MUNICIPIULUI SLATINA, JUD. OLT s-a intocmit documentatia necesara obtinerii Certificatului de Urbanism si a Autorizatiei de Demolare pentru obiectivul „DEMOLARE PUNCT TERMIC”.

Amplasamentul este situat pe teritoriul MUN. SLATINA, STR. ZMEUREI, JUD. OLT.

Terenul, in suprafata totala de **216.00 mp** este proprietatea beneficiarului.

II. DATE CONSTRUCTIVE

- REGIM DE INALTIME: PARTER
- COMPARTIMENTARE:

- SPATIU INTERIOR – 189.86 mp
- SPATIU ANEXA – 6.85 mp

BILANT TERITORIAL

	EXISTENT	PROPOS pentru demolare	TOTAL
ST	216.00 mp	0.00 mp	216.00 mp
SC	216.00 mp	216.00 mp	0.00 mp
SD	216.00 mp	216.00 mp	0.00 mp
SU	196.71 mp	196.71 mp	0.00 mp
P.O.T.	100.00 %	0.00 %	0.00 %
C.U.T.	1.00	0.00	0.00

EXIGENTA „A”: SIGURANTA SI STABILIREA STRUCTURII.

Alcatuirea si conformarea structurala a cladirii nu a fost realizata luându-se in calcul prevederile normativelor si standardelor in vigoare privind proiectarea antiseismica, incarcările date de vânt si zapada.

Constructiile sunt nefunctionale, deci necesita demolarea.

Constructiile se incadreaza in categoria de importanta D si clasa de importanta IV.

STRUCTURA DE REZISTENTA:

FUNDATII: IZOLATE DIN BETON ARMAT

STRUCTURA: CADRE DIN BETON ARMAT

PLANSEE: PANOURI PREFABRICATE DIN BETON ARMAT

ȘARPANTA: TERASA

INVELITOARE: BITUM

EXIGENTA „B” : SIGURANTA IN EXPLOATARE.

Constructia este nefunctionala, deci necesita demolarea.

EXIGENTA „C” : SIGURANTA LA FOC.

Constructia nu s-a proiectat luându-se in considerare P 118/99.

EXIGENTA „D” : SANATATEA OAMENILOR:

Confortul termic nu s-a realizat conform Normativului I 13 si STAS 1907/80.

PROTECTIA MEDIULUI:

Prin grija beneficiarului se vor respecta in totalitate normele igienico-sanitare si de protectie a terenului, aerului si apei conform Legii 137/95, in timpul demolarii.

EXIGENTA „E” : IZOLAREA TERMICA.

Izolarea termica nu este asigurata prin respectarea prevederilor C107/82, NE 012/99.

RETELE:

Alimentarea cu energie electrica este facuta la reseaua existenta in zona.

FINISAJE INTERIOARE

PARDOSELI: CIMENT SCLIVISIT DETERIORAT
PERETI: VAR DETERIORAT
TAMLARIE -

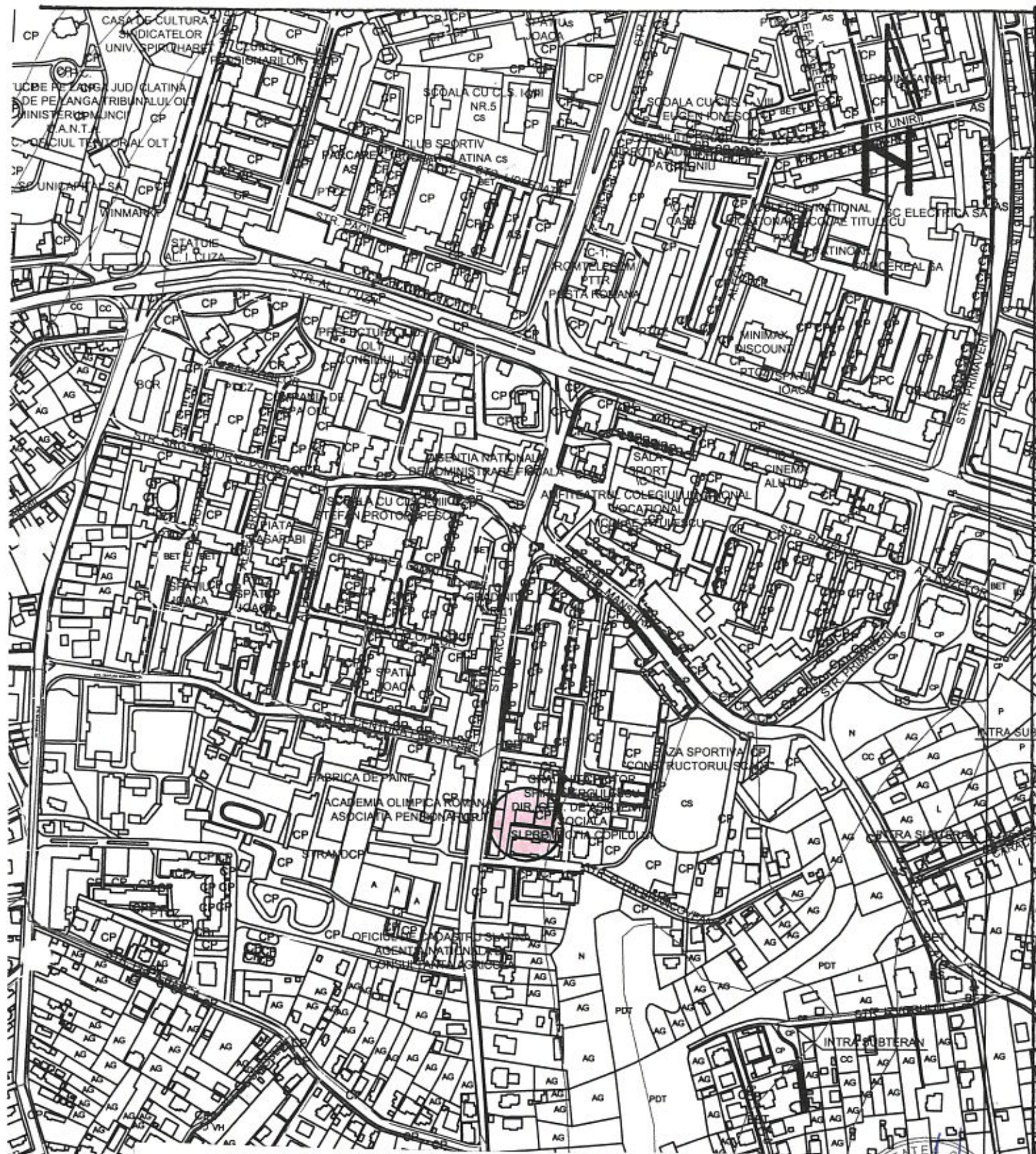
FINISAJE EXTERIOARE

TENCUIELI: PRAF DE PIATRA DETERIORATA
TÂMLARIE: -
INVELITOARE: BITUM DETERIORAT

La executarea lucrarilor de demolare se vor respecta **NORMELE DE PROTECTIA MUNCII si P.S.I.** in vigoare, specifice lucrarilor abordate.

INTOCMIT,
ARH.DASCALU M.
ING. ANDREI R.





PROIECTANT GENERAL **S.C.PIRAMID PROIECT S.R.L**

CUI RO13406974,
 Cod fiscal: J28/188/2000
 SLATINA, JUD. OLT
 Tel: 0249/430111 mobil: 0765/345081-0766/457478

ARHITECTURA: B.I.A
 Arh.Dascalu M
Sef proiect
 arhitectura Arh.Dascalu M
Desenat: Ing.Florescu D.

Benef: PRIMARIA MUNICIPIULUI SLATINA
 SLATINA, JUD OLT

Den: DEMOLARE PUNCT TERMIC
 SLATINA, STRADA ZMEUREI, JUD OLT

Denumire Plan:
INCADRARRE IN ZONA

Sc:1: 5000 **Data:** 09/10/2017

Nr.Pr.
 350

Faza:
 DTAD

Nr.Pl.

A.0

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 714
 Mariana DASCALU
 arhitect
 desenat de ing. Florescu D.

STR. ARCULUI

STR. ZMEUREI

BL. 11 B
P+4BL. 11 C
P+4
SC. BBL. 11 C
SC. A
P+4BL. 11 A
SC. A
P+4

1100

1830

100
600

7210

1500

BL. 11 A
SC. B
P+4BL. 11 A
SC. C
P+4BL. 4
SC. A
P+4BL. 4
SC. B
P+4

$A_c = 216,00$ mp
 $A_d = 216,00$ mp
 $A_u = 196,71$ mp
 $S.T. = 216,00$ mp
 $P.O.T. = 100,00$ %
 $C.I.U.T. = 1,00$

PROIECTANT GENERAL **S.C. PIRAMID PROIECT S.R.L**

CUI RO13406974,
Cod fiscal: J28/188/2000
SLATINA, JUD. OLT
Tel: 0249/430111 mobil: 0765/345081-0766/457478

ARHITECTURA: B.I.A
Arh. Dascalu M

Sef proiect
arhitectura **Arh. Dascalu M**

Desenat: Ing. Florescu D.

ORDINUL ARHITECTUR
 DIN ROMANIA
 714

MARIANA
 DASCALU

Benef: PRIMARIA MUNICIPIULUI SLATINA
 SLATINA, JUD OLT

Nr. Pr.
 350

Den: DEMOLARE PUNCT TERMIC
 SLATINA, STRADA ZMEUREI, JUD OLT

Faza:
 DTAD

Denumire Plan:

Nr. Pi.

PLAN DE SITUATIE

A. 1

Sc: 1: 500

Data: 09/10/2017



