



Primaria municipiului Slatina

Directia Arhitect Sef

Serviciul Urbanism

Strada M. Kogalniceanu, nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E.-mail: office@primariaslatina.ro

Nr. 111851 / 20 . 10 . 2026

RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI

Plan Urbanistic Zonal si Regulament Local de Urbanism aferent acestuia pentru

„ EXTINDERE SPATIU COMERCIAL ”

Conform prevederilor Ordinului MDRT nr. 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, si HCL al municipiului Slatina nr. 89/2022 referitoare la aprobarea *Regulamentului local privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in municipiul Slatina* a fost informat si consultat publicului cu privire la intentia de elaborare a documentatiei de urbanism PUZ si RLU aferent si elaborarea studiilor de fundamentare si propunerilor preliminare pentru „ **EXTINDERE SPATIU COMERCIAL**”, generat de imobilul situat in judetul Olt, municipiul Slatina, str. Libertatii nr. 9, sc.A, ap.8-10, initiator: **S.C. DIAB MEDICA SRL** si, proiectant : **SC ANGELA BUSCA ARCHITECTURE SRL** (arh. urb. RUR- Busca Angela Cristina), astfel:

Etapă I - Etapa pregătitoare elaborării PUZ și RLU aferent

1. Publicarea anuntului de intentie nr.13815 din data de 11.02.2026 privind elaborarea P.U.Z. si R.L.U. aferent in vederea realizarii „**EXTINDERE SPATIU COMERCIAL**” pe pagina de internet a Primariei Municipiului Slatina, insotit de memoriul de prezentare, si plansele desenate, in data de 11.02.2026, aducându-se la cunostinta publicului interesat posibilitatea, modul si perioada, locul si orarul in care se pot consulta documentele si transmite observatii, opinii, sugestii la sediul autoritatii publice competente pentru aprobarea P.U.Z..
2. S-a afisat in data de 11.02.2026 la sediul Primariei Slatina, in spatiul special amenajat, a anuntului de intentie si a plansei de „Reglementari urbanistice”;
3. S-a publicat anuntul in presa locala privind intentia investitionala- „ Eveniment de Olt ” in data de 10.02.2026
4. S-a afisat anuntul de intentie pe panouri amplasate pe parcela care a generat P.U.Z. in data de 11.02.2026
5. Depunerea obiectiilor, observatiilor, propunerilor, sugestiilor si opiniilor cu valoare de recomandare ale publicului in perioada 11.02.2026-20.02.2026

Acestea pot fi exprimate in scris prin transmiterea acestora in format electronic prin e-mail la adresa office@primariaslatina.ro, prin fax la nr. fax. 0249/439336, posta la adresa din str. Mihail Kogalniceanu, nr.1 sau depuse la registratura Primariei Municipiului Slatina. Astfel nu s-au depus obiectii, observatii, propuneri, sugestii si opinii cu valoare de recomandare ale publicului.

6. Incheierea procedurii de informare si consultare a publicului - **etapa I - implicarea publicului in etapa pregatitoare** privind elaborarea Planul Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism aferent pentru imobilul situat in judetul Olt, municipiul Slatina, str. Libertatii nr. 9, sc.A, ap.8-10, in vederea realizarii: „ **EXTINDERE SPATIU COMERCIAL**”, si afisarea anuntului pe site-ul primariei.

PANOU MODEL 1

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SLATINA

Data anuntului: 11.02.2026

INTENȚIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL „EXTINDERE SPATIU COMERCIAL”

Argumentare: In baza C.U.nr. 640/27.11.2025- se inițiază PUZ în vederea stabilirii cerințelor de elaborare /eliberării avizului de oportunitate

Inițiator: S.C. DIAB MEDICA SRL

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUȘURI privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal „EXTINDERE SPATIU COMERCIAL” în perioada 11.02.2026- 20.02.2026

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SLATINA

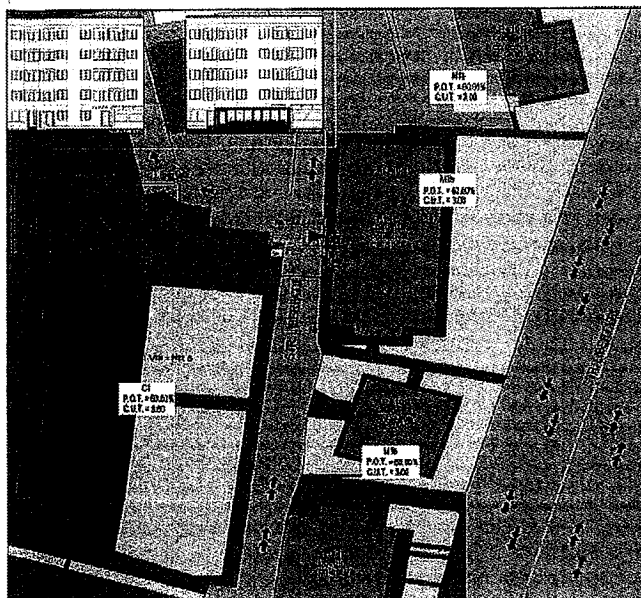
Documentația de urbanism se poate consulta pe pagina de internet a instituției sau la sediul Primăriei Municipiului Slatina, str. Mihail Kogalniceanu, nr.1, telefon 029439377

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a PUZ și eliberării avizului de oportunitate.

Răspunsul la observațiile transmise va fi comunicat conform prevederilor Regulamentului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism la nivelul municipiului Slatina de informare

Etapile preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- Etapa pregătitoare P.U.Z și R.L.U aferent: 11.02.2026- 20.02.2026
- Elaborarea propunerilor P.U.Z și R.L.U aferent: 06.04.2026- 01.05.2026
- Etapa aprobării propunerii P.U.Z și R.L.U, procedură transparență decizională:



Etapa 2 - Etapa elaborării propunerilor P.U.Z. + R.L.U. aferent

Punerea la dispoziția publicului spre consultare a documentelor aferente propunerilor P.U.Z., inclusiv materiale explicative scrise și desenate pe pagina de internet a instituției: www.primariaslatina.ro, Monitorul Oficial Local- Alte documente- Anunturi, pentru investitia „**EXTINDERE SPATIU COMERCIAL**”, anunt nr. 104692 din data de 01.10.2026 , ce cuprinde propunerile preliminare de elaborare P.U.Z, memoriul de prezentare, regulamentul local de urbanism si plansele desenate, aducându-se la cunostinta publicului interesat posibilitatea, modul si perioada, locul si orarul in care se pot consulta documentele si transmite observatii, opinii, sugestii la sediul autoritatii publice competente pentru aprobarea P.U.Z (numele si datele de contact ale structurii de specialitate din cadrul Directiei Arhitect Sef sau persoanei desemnate de catre Arhitectul Sef, responsabila cu informarea si consultarea publicului catre care pot fi transmise comentarii, observatii si propuneri);

- Afisarea in data de 01.10.2026 la sediul Primariei municipiului Slatina in spatiul special amenajat din strada Mihail Kogalniceanu, nr. 1, avizier, a propunerilor preliminare P.U.Z si R.L.U aferent, a plansei de Reglementari urbanistice;

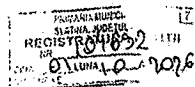
- Publicarea anuntului privind inceperea procedurii de informare si consultare a populatiei cu privire la propunerile preliminare de aprobare P.U.Z si R.L.U intr-un ziar de tiraj local: Eveniment de Olt, din data de ;

- Afisarea propunerilor preliminare PUZ si RLU pe panouri amplasate pe parcela care a generat P.U.Z, in data de 01.10.2026 ;

- notificarea proprietarilor ale caror imobile sunt direct afectate de propunerile P.U.Z. cu privire la posibilitatea, modul si perioada, locul si orarul in care se pot consulta documentele planului si transmite observatii / obiectii (adresa cu nr. 102920/25.09.2026 catre SC Diab Medica SRL; adresa cu nr. 102918/25.09.2026 catre Duica Cerasela; adresa cu nr. 102915/25.09.2026 catre Diaconu Constantin; adresa cu nr. 102908/25.09.2026 catre Vio-Clar; adresa cu nr. 102902/25.09.2026 catre Directia Administrare Patrimoniu; adresa cu nr. 102901/25.09.2026 catre Asociatia de proprietari nr.35). Nu s-au inregistrat observatii, obiectiuni.

Incheierea procedurii de informare si consultare a publicului-propuneri preliminare- **Etapa 2 - Etapa elaborarii propunerilor P.U.Z. + R.L.U. aferent,** pentru terenul situat in intravilanul municipiului Slatina, judetul Olt, str. Libertatii nr. 9, sc.A, ap.8-10, in vederea realizarii: „**EXTINDERE SPATIU COMERCIAL**”, si afisarea anuntului pe site-ul Primariei municipiului Slatina.

Anuntul - cu privire la posibilitatea, modul si perioada, locul si orarul in care se pot consulta documentele si transmite observatii la sediul autoritatii publice competente pentru consultarea asupra propunerilor preliminare PUZ si R.L.U aferent a avut urmatorul continut:



PRIMARIA MUNICIPIULUI SLATINA

Data anuntului: 01.10.2026

CONSULTAREA ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE

PLAN URBANISTIC ZONAL „EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL”

Initiator: SC DIAB MEDICA SRL

Elaborator : S.C ANGELA BUȘCĂ ARCHITECTURE S.R.L.

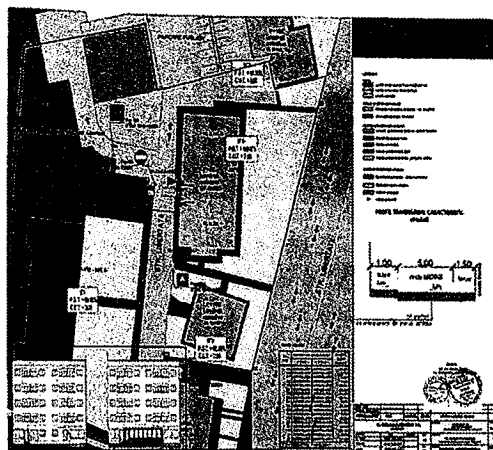
PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII

asupra documentelor expuse /disponibile la sediul Primăriei Municipiului Slatina, strada Mihail Kogălniceanu, nr.1, Jud.Olt în perioada 01.10.2026-15.10.2026, între orele 8.00-16.00

Documentația de urbanism se poate consulta pe pagina de internet a instituției sau la sediul Primăriei Municipiului Slatina, strada Mihail Kogălniceanu, nr.1, telefon: 0294/39377; 0249/407003.

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a PUZ, răspunsul fiind transmis de către elaboratorul documentației de urbanism și pus la dispoziția publicului până la finalizarea perioadei.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: PRIMARIA MUNICIPIULUI SLATINA



Arhitect-Sef,

Costin Mircea BREZOI

Sef Serviciu,

Adrian Ciprian BIRIN

Intocmit,

Octavian BOREA