



Primaria municipiului Slatina

Directia Arhitect-Sef

Strada M. Kogalniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 132/95 din 16.12.2025

RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI

Plan Urbanistic Zonal si Regulament Local de Urbanism aferent acestuia pentru „ CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE”

Conform prevederilor Ordinului MDRT nr. 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, si HCL al municipiului Slatina nr. 89/2022 referitoare la aprobarea *Regulamentului local privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in municipiul Slatina* a fost informat si consultat publicului cu privire la intentia de elaborare a documentatiei de urbanism PUZ si RLU aferent si elaborarea studiilor de fundamentare si propunerilor preliminare pentru „ **CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE**”, generat de imobilul situat in judetul Olt, municipiul Slatina, Draganesti.nr.28, initiator: **SC PRYSMIAN CABLURI SI SISTEME S.A.** si, proiectant : **SC ANGELA BUSCA ARCHITECTURE SRL** (arh. urb. RUR- Busca Angela Cristina), astfel:

Etapa I - Etapa pregatitoare elaborarii PUZ si RLU aferent

1. Publicarea anuntului de intentie nr.22183 din data de 04.03.2025 privind elaborarea P.U.Z. si R.L.U. aferent in vederea realizarii „ **CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE**” pe pagina de internet a Primariei Municipiului Slatina, insotit de memoriul de prezentare, si plansele desenate, in data de 04.03.2025, aducându-se la cunostinta publicului interesat posibilitatea, modul si perioada, locul si orarul in care se pot consulta documentele si transmite observatii, opinii, sugestii la sediul autoritatii publice competente pentru aprobarea P.U.Z..
2. S-a afisat in data de 04.03.2025 la sediul Primariei Slatina, in spatiul special amenajat, a anuntului de intentie si a plansei de „Reglementari urbanistice”;
3. S-a publicat anuntul in presa locala privind intentia investitionala- „ Eveniment de Olt” in data de 04.03.2025
4. S-a afisat anuntul de intentie pe panouri amplasate pe parcela care a generat P.U.Z. in data de 04.03.2025

5. Depunerea obiectiilor, observatiilor, propunerilor, sugestiilor si opiniilor cu valoare de recomandare ale publicului in perioada 04.03.2025-13.03.2025

Acestea pot fi exprimate in scris prin transmiterea acestora in format electronic prin e-mail la adresa office@primariaslatina.ro, prin fax la nr. **fax. 0249/439336**, posta la adresa din str. Mihail Kogalniceanu, nr. 1 sau depuse la registratura Primariei Municipiului Slatina. Astfel nu s-au depus obiectii, observatii, propuneri, sugestii si opinii cu valoare de recomandare ale publicului.

6. Incheierea procedurii de informare si consultare a publicului - **etapa I - implicarea publicului in etapa pregatitoare** privind elaborarea Planul Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism aferent pentru imobilul situat in judetul Olt, municipiul Slatina, Draganesti. nr. 28, in vederea realizarii: „**CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE**“, si afisarea anuntului pe site-ul primariei.

PANOU MODEL 1

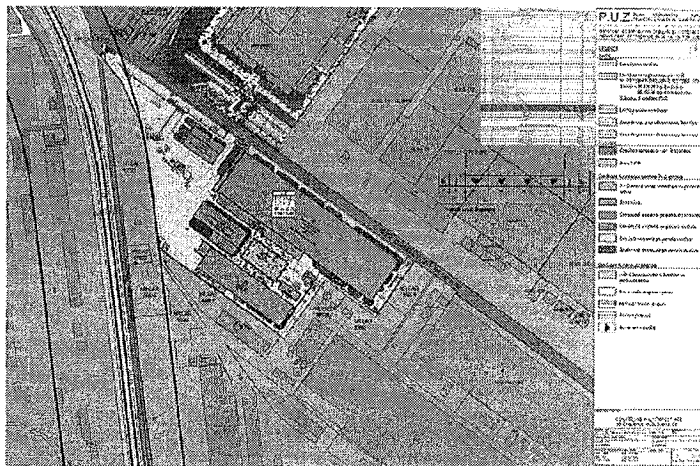
PRIMARIA MUNICIPIULUI SLATINA

Data anuntului: 04.03.2025

INTENTIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL
„CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE”

Argumentare: In baza C.U. nr. 51/21.02.2025 se initiaza PUZ in vederea stabilirii cerintelor de elaborare/eliberarii avizului de oportunitate
Initiator: SC PRYSMIAN CABLURI SI SISTEME S.A.

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI
privind intentia de elaborare a planului urbanistic zonal
„CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE”
in perioada 04.03.2025-13.03.2025



Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: PRIMARIA MUNICIPIULUI SLATINA

Documentatia de urbanism se poate consulta pe pagina de internet a institutiei sau la sediul Primariei Municipiului Slatina, str. Mihail Kogalniceanu, nr. 1, telefon 029439377

Observatiile sunt necesare in vederea stabilirii cerintelor de elaborare a PUZ si eliberării avizului de oportunitate

Raspunsul la observatiile transmise va fi comunicat conform prevederilor Regulamentului de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism la nivelul municipiului Slatina de informare

Etapile preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- Etapa pregătitoare P.U.Z și R.L.U. aferent: 04.03.2025-13.03.2025
- Elaborarea propunerilor PUZ și RLU aferent: 16.06.2025-30.06.2025
- Etapele privind propunerile PUZ și RLU, procedura transparență decizională:

Etapa 2 - Etapa elaborării propunerilor P.U.Z. + R.L.U. aferent

Punerea la dispoziția publicului spre consultare a documentelor aferente propunerilor P.U.Z., inclusiv materiale explicative scrise și desenate pe pagina de internet a instituției: www.primariaslatina.ro, Monitorul Oficial Local- Alte documente- Anunturi, pentru investitia” „**CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE** ” , anunt nr.121325 din data de 19.11.2025, ce cuprinde propunerile preliminare de elaborare P.U.Z, memoriul de prezentare, regulamentul local de urbanism și plansele desenate, aducându-se la cunoștința publicului interesat posibilitatea, modul și perioada, locul și orarul în care se pot consulta documentele și transmite observații, opinii, sugestii la sediul autorității publice competente pentru aprobarea P.U.Z (numele și datele de contact ale structurii de specialitate din cadrul Direcției Arhitect Șef sau persoanei desemnate de către Arhitectul Șef, responsabilă cu informarea și consultarea publicului către care pot fi transmise comentarii, observații și propuneri);

- Afisarea în data de 20.11.2025 la sediul Primăriei municipiului Slatina în spațiul special amenajat din strada Mihail Kogălniceanu, nr. 1, avizier, a propunerilor preliminare P.U.Z și R.L.U aferent, a planșei de Reglementări urbanistice;

- Publicarea anunțului privind începerea procedurii de informare și consultare a populației cu privire la propunerile preliminare de aprobare P.U.Z și R.L.U într-un ziar de tiraj local: „Gazeta Publică” , din data de 17.11.2025 ;

- Afisarea propunerilor preliminare PUZ și RLU pe panouri amplasate pe parcela care a generat P.U.Z, în data de 20.11.2025 ;

- notificarea proprietarilor ale caror imobile sunt direct afectate de propunerile P.U.Z. cu privire la posibilitatea, modul și perioada, locul și orarul în care se pot consulta documentele planului și transmite observații / obiecții (adresele cu nr. Artrom Steel Tubes SA cu adresa nr.121321/19.11.2025; Direcția Administrare Patrimoniu cu adresa nr.121327/19.11.2025; SC TMK Artrom SA cu adresa nr. 121324/19.11.2025; SC PRYSMIAN CABLURI ȘI SISTEME S.A. cu adresa nr.121331/19.11.2025). S-a trimis de către ARTROM STEELS TUBES S.A. adresa cu nr.125275/28.11.2025 prin care ne transmite acordul societății fără propuneri sau sugestii.

Încheierea procedurii de informare și consultare a publicului-propuneri preliminare- **Etapa 2 - Etapa elaborării propunerilor P.U.Z. + R.L.U. aferent,** pentru terenul situat în intravilanul municipiului Slatina, Strada Drăganesti, nr. 28, Jud.Olt în vederea realizării investiției” „ Construire hală depozitare”, și afisarea anunțului pe site-ul Primăriei municipiului Slatina.

Anunțul - cu privire la posibilitatea, modul și perioada, locul și orarul în care se pot consulta documentele și transmite observații la sediul autorității publice competente pentru consultarea asupra propunerilor preliminare PUZ și R.L.U aferent a avut următorul conținut:

PRIMARIA MUNICIPIULUI SLATINA

Data anunțului: 20.11.2025

CONSULTAREA ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE

**PLAN URBANISTIC ZONAL
„ CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE”**

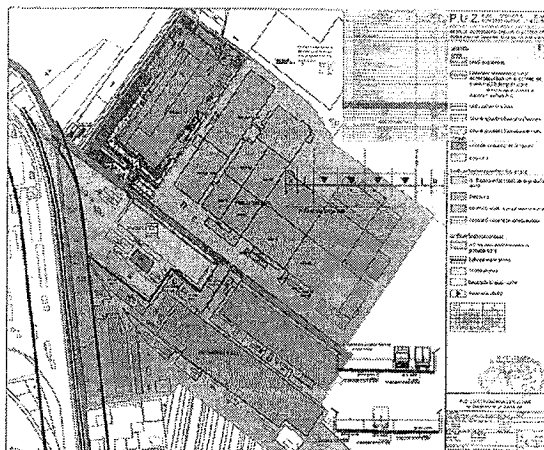
Argumentare: In baza C.U.nr. 51/21.02.2025 si avizului de oportunitate
Nr. 7/20.05.2025 se initiaza P.U.Z .

Initiator: SC PRYSMIAN CABLURI SI SISTEME S.A

Elaborator : SC ANGELA BUSCA ARCHITECTURE SRL

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII

asupra documentelor expuse /disponibile la sediul Primăriei Municipiului Slatina,
strada Mihail Kogălniceanu, nr.1,Jud.Olt în perioada 20.11.2025-04.12.2025, între orele 8.00-16.00



Documentația de urbanism se poate consulta pe pagina de internet a instituției sau la sediul Primăriei Municipiului Slatina, strada Mihail Kogălniceanu, nr.1, telefon: 0294/39377; 0249/407003.

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a PUZ , răspunsul fiind transmis de către elaboratorul documentației de urbanism și pus la dispoziția publicului până la finalizarea perioadei.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: PRIMARIA MUNICIPIULUI SLATINA

Arhitect-Sef,

Costin Mircea BREZOI

Sef Serviciu,

Adrian Ciprian BIRIN

Intocmit,

Octavian BOREA