



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 106/ 30.04.2009

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către domnul Păduraru Ion, a terenului în suprafață de 411 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, adiacent imobilului deținut în proprietate în municipiul Slatina, b-dul N. Titulescu nr. 47, jud. Olt

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 30.04.2009

Având în vedere:

- referatul nr. 659/ 14.01.2009 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Păduraru Ion, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 24.528/22.12.2008;
 - contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 3495/20.08.2008 și încheierea de rectificare nr. 10621/01.09.2008;
 - certificatul de urbanism nr. 1066/24.11.2008;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către domnul Păduraru Ion, cu domiciliul în municipiul Slatina, strada Arcului nr. 31, identificat cu C.I. seria O.T. nr. 127270, având C.N.P. nr. 1530314284369, a terenului în suprafață totală de 411 mp, situat în municipiul Slatina, adiacent fațadelor de nord și de sud ale imobilului pe care îl deține în proprietate în Slatina, b-dul N. Titulescu nr. 47, compus din două loturi identificate astfel:

- **lotul 1 – teren în suprafață de 140 mp**, adiacent fațadei de sud a imobilului situat în b-dul N. Titulescu nr. 47, cu vecinătățile:

- N – imobil situat în b-dul N. Titulescu nr. 47, proprietate Păduraru Ion;
- S – domeniu public (trotuar adiacent b-dului N. Titulescu);
- E - alee acces (Camera de Comerț);
- V - teren domeniul public al municipiului Slatina,

- **lotul 2 – teren în suprafață de 271 mp**, adiacent fațadei de nord a imobilului situat în b-dul N. Titulescu nr. 47, cu vecinătățile:

- N – domeniu public (trotuar adiacent străzii Pitești);
- S – imobil situat în b-dul N. Titulescu nr. 47, proprietate Păduraru Ion;
- E - alee acces;
- V - teren domeniul public al municipiului Slatina,

în scopul amenajării de alee de acces, parcaje și spații verzi.

Art. 2. - (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv **20.550 euro** pentru suprafața de teren de **411 mp**, echivalentul a **86.571 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,2127 lei, comunicat de BNR la data de 11.01.2009.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4.- Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să semneze contractul de concesiune cu concesionarul terenului - domnul Păduraru Ion.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Domnul Păduraru Ion cu domiciliul în municipiul Slatina, strada Arcului nr. 31, jud. Olt

Președinte de ședință,
Radu IONIȚĂ



Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai-Ion IDITA