



Consiliul local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.120/26.04.2023

HOTĂRÂRE

privind: aprobarea actualizării cuantumului chiriei pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate situate în municipiul Slatina, str. Orhideelor, nr. 36, bl. 36, construite prin Agenția Națională de Locuințe, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Slatina

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 26.04.2023.

Având în vedere:

- referat de propunere nr. 3957/25.04.2023 al Direcției Administrare Patrimoniu - Biroul Administrare Contracte;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 36843/25.04.2023;
- raportul de specialitate nr. 36853/25.04.2023 al Compartimentului juridic, contencios;
- avizul Comisiei juridice și de disciplină și al Comisiei de buget finanțe din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- faptul că, autoritatea publică locală administrează la nivelul municipiului Slatina imobilul bloc de locuințe 36, situat în municipiul Slatina, str. Orhideelor, nr. 36, construit prin programe de investiții la nivel național derulate prin Agenția Națională pentru Locuințe, având un număr de 20 unități locative pentru care au fost încheiate contracte de închiriere pe o durată inițială de 5 ani;
- prevederile art. 8 alin.(4), alin.(7)-(11) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe republicată cu modificările și completările ulterioare;
- adresa nr. 27/13.01.2023 a Institutului Național de Statistică – Direcția Regională de Statistică Olt, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 428/13.01.2023 prin care se comunică rata inflației de 7.75% pentru anul 2022;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit. „c” și alin.(7), lit. „q”, art. 139, alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea și indexarea cu rata inflației pentru anul 2022 a cuantumului chiriei lunare pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate situate în municipiul Slatina, str. Orhideelor, nr. 36, bl. 36, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Slatina, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Direcția Administrare Patrimoniu, prin compartimentul de specialitate cu atribuții în administrarea contractelor va încheia acte adiționale la contractele de închiriere în derulare pentru unitățile locative din cadrul blocului situat în municipiul Slatina, str. Orhideelor, nr. 36, bl. 36.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu.

Președinte de ședință,
SERBAN Gabriela

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”.

- 18 - consilieri prezenți
- 3 - consilieri absenți
- 21 - consilieri în funcție.

Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

ANEXA NR. 1 LA HCL nr.120/26.04.2023

Actualizarea cuantumului chiriei pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate situate în municipiul Slatina, str. Orhideelor, nr. 36, bl. 36

Nr. crt.	Chirias (nume si prenume)	Contract inchiriere (nr./data)	Ap.	Chirie netă anuală (lei)	Chirie netă anuală actualizată cu rata inflației de 7.75 %(lei)	Chirie lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localități 0,8 (lei)	Valoare chirie dupa ponderare venituri (lei)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	AVRAM IOANA	322/04.11.2021	1	6244.40	6728.34	560.70	448.56	448.56
2	STOENESCU VICTOR EMANUEL	323/04.11.2021	2	6244.40	6728.34	560.70	448.56	448.56
3	FLORICA IULIA NICOLETA	324/04.11.2021	3	5463.85	5887.30	490.61	392.49	392.49
4	MORARU ANDREEA ANA VICTORIA	325/04.11.2021	4	6244.40	6728.34	560.70	448.56	448.56
5	VANA CORNELIA GEORGETA	326/04.11.2021	5	6277.05	6763.53	563.63	450.90	450.90
6	POPA FLORIN AUGUSTIN	327/04.11.2021	6	6277.05	6763.53	563.63	450.90	450.90
7	STEGARU MARIANA DORINA	359/10.11.2022	7	6277.05	6763.52	563.63	450.90	450.90
8	MATEI IONELA MADALINA	329/04.11.2021	8	6277.05	6763.52	563.63	450.90	450.90
9	CĂLIN DANIEL COSMIN	330/04.11.2021	9	6283.27	6770.23	564.19	451.35	451.35
10	ȘERBAN SILVIU RADU	331/04.11.2021	10	5497.86	5923.95	493.66	394.93	394.93
11	DUMITRAȘCU ROXANA MIHAELA	332/04.11.2021	11	5497.86	5923.95	493.66	394.93	394.93
12	UNGUREANU RADU IONUȚ	333/04.11.2021	12	6283.27	6770.23	564.19	451.35	451.35
13	HASHEMI MASOUD	334/04.11.2021	13	6283.27	6770.23	564.19	451.35	451.35
14	STANCIUGEL MIHAELA ANDREEA	335/04.11.2021	14	5497.86	5923.95	493.66	394.93	394.93
15	LĂPĂDAT COSMIN IONUȚ	336/04.11.2021	15	6283.27	6770.23	564.19	451.35	451.35
16	GEORGESCU BOGDAN NICOLAE	360/10.11.2022	16	6283.27	6770.23	564.19	451.35	451.35
17	CODREȘ ADRIANA BERTINA GABRIELA	361/10.11.2022	17	6283.27	6770.23	564.19	451.35	451.35
18	POSTELNICU EMILIAN CORNELIU	364/10.11.2022	18	6283.27	6770.23	564.19	451.35	451.35
19	GIŢU PIELÉ DUMITRU OVIDIU	362/10.11.2022	19	6283.27	6770.23	564.19	451.35	451.35
20	PICIU IONEL ALIN	363/10.11.2022	20	5497.86	5923.95	493.66	394.93	394.93
	TOTAL							8732.29

