



Consiliul local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.123/26.04.2023

HOTĂRÂRE

privind: aprobarea actualizării cuantumului chiriei pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii situate în municipiul Slatina, str. Armoniei, nr. 4, bl. 4, construite prin Agenția Națională de Locuințe, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Slatina

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 26.04.2023.

Având în vedere:

- referat de propunere nr. 3962/25.04.2023 al Direcției Administrare Patrimoniu - Biroul Administrare Contracte;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 36847/25.04.2023;
- avizul Comisiei juridice și de disciplină și al Comisiei de buget finanțe din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- raportul de specialitate nr.36860/25.04.2023 al Compartimentului juridic, contencios;
- faptul că, autoritatea publică locală administrează la nivelul municipiului Slatina imobilul bloc de locuințe 4, situat în municipiul Slatina, Armoniei, nr. 4, construit prin programe de investiții la nivel național derulate prin Agenția Națională pentru Locuințe, având un număr de 12 unități locative pentru care au fost încheiate contracte de închiriere pe o durată inițială de 5 ani, care a fost prelungită succesiv pe durate de câte un an cu respectarea reglementărilor legale în vigoare, respectiv Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 8 alin. (4), alin (7)-(11) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe republicată cu modificările și completările ulterioare;
- adresa nr. 27/13.01.2023 a Institutului Național de Statistică – Direcția Regională de Statistică Olt, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 428/13.01.2023 prin care se comunică rata inflației de 7.75% pentru anul 2022;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin (1), alin. (2), lit. „c” și alin. (7), lit. „q”, art. 139, alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea și indexarea cu rata inflației pentru anul 2022 a cuantumului chiriei lunare pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii, situate în municipiul Slatina, str. Armoniei, nr. 4, bl. 4, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Slatina, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Direcția Administrare Patrimoniu, prin compartimentul de specialitate cu atribuții în administrarea contractelor va încheia acte adiționale la contractele de închiriere în derulare pentru unitățile locative din cadrul blocului situat în municipiul Slatina, str. Armoniei, nr. 4, bl. 4.

Art.3. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu.



**Președinte de ședință,
SERBAN Gabriela**

**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”.

- 18 - consilieri prezenți**
- 3 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**

PS – 03/F5

ANEXA NR. 1 LA HCL Nr. 123/26.04.2023

Actualizarea cuantumului chiriei pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii,
situat în municipiul Slatina, str. Armoniei, nr. 4, bl. 4

Nr. crt.	Chirias (nume si prenume)	Contract inchiriere (nr./data)	Ap.	Chirie netă anuală (lei)	Chirie netă actualizată cu rata inflației de 7.75 % (lei)	Chirie lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localități 0,8 (lei)	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	DRILIA COSTINEL	1810/01.11.2006	5	1726,05	1859,82	154,98	123,99	123,99
2	IOȚU MARINA VIOLETA	77/16.02.2015	6	1656,83	1785,24	148,77	119,02	119,02
3	DOINEA SMĂRANDA	1814/01.11.2006	9	2454,10	2644,29	220,36	176,29	84,12
4	GAVRILĂ ELENA	3290/21.05.2012	12	1660,61	1789,30	149,11	119,29	119,29
5	LEȚA GHEORGHE	1823/01.11.2006	18	2463,54	2654,46	221,21	176,96	159,26
6	CĂPĂȚĂNĂ PAUL	1831/01.11.2006	26	2463,54	2654,46	221,21	176,96	110,08
7	CAZANGIU GHEORGHE	1832/01.11.2006	27	2400,30	2586,32	215,53	172,42	135,14
8	COTELIN ELENA OANA	1833/01.11.2006	28	1660,61	1789,30	149,11	119,29	71,83
9	NEDEA GHEORGHE	2003/12.04.2007	29	1671,30	1800,83	150,07	120,06	120,06
10	LIBER		31					
11	GHEORGAN COSTINEL	1838/01.11.2006	34	2463,54	2654,46	221,21	176,96	41,87
12	MILCA RODICA	1842/01.11.2006	38					*
13	DINDERE GINA VALENTINA	1832/01.11.2007	40	2404,07	2590,39	215,87	172,69	172,69
	TOTAL							1257,35

Nota: * scutit

