



Nr.12/30.01.2018

HOTĂRÂRE

Referitoare la: transmiterea dreptului de concesiune de la S.C. Andromeda S.R.L, către domnul Deaconu Nicolae Cristian, asupra terenului în suprafață de 230 mp, situat în municipiul Slatina, Aleea Muncii nr. 10

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 30.01.2018.

Având în vedere:

- inițiativa viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 2031/09.01.2018;
 - referatul de specialitate nr. 90/09.01.2018 al Direcției Administrare Patrimoniu;
 - solicitarea domnului Deaconu Nicolae Cristian înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 9331/29.11.2018;
 - contractul de concesiune nr. 54/08.06.2005, încheiat între Municipiul Slatina și S.C. Andromeda S.R.L. Slatina, având ca obiect terenul în suprafață de 230 mp, situat în municipiul Slatina, Aleea Muncii nr. 10;
 - Cartea Funciară nr. 51199, în care este înscris terenul în suprafață de 230 mp, situat în municipiul Slatina, Aleea Muncii nr. 10, jud. Olt;
 - autorizația de construire nr. 627/23.11.2005 privind autorizarea edificării imobilului – construcție, pe terenul situat în municipiul Slatina, Aleea Muncii nr. 10;
 - procesul- verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1/24.12.2007 înregistrat la Primaria Municipiului Slatina sub nr. 793/15.01.2008;
 - contractul de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 967/22.09.2010, avand ca obiect vanzarea de catre S.C. Andromeda S.R.L., către SGV Development S.R.L., a imobilului – construcție, situat în municipiul Slatina, Aleea Muncii nr. 10;
 - procesul-verbal privind licitatia din data de 20.09.2017 organizată de Birou executor judecatoresc - Cornescu Adrian Vasile, pentru vanzarea imobilului – construcție, situat în municipiul Slatina, Aleea Muncii nr. 10, ce a făcut obiectul dosarului de executare silită nr. 1136/EX/2017;
 - actul de adjudecare încheiat în data de 17.10.2017, privind adjudecarea de către domnul Deaconu Nicolae Cristian, a imobilului – construcție, situat în municipiul Slatina, Aleea Muncii nr. 10;
 - procesul-verbal de garanții mobiliare nr. 21/29.11.2017 eliberat de S.P.N. Birou Notarial Constantinescu Alexandru Iulian;
 - dispozițiile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborat cu art. 45 (1)(3) și art. 115 alin. 1 lit.,,b”din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) - Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune de la S.C. Andromeda S.R.L. către domnul Deaconu Nicolae Cristian, asupra terenului în suprafață de 230 mp, situat în municipiul Slatina, Aleea Muncii nr. 10, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, înscris în Cartea funciară nr. 51199, a UAT Slatina, cu număr cadastral 3971, pe care este edificată construcția S+P+E în suprafață construită de 173 mp, suprafață construită desfășurată de 456 mp.

(2) - Concesiunea se transmite pe o durată de 36 ani și 5 luni, termen ce decurge de la data încheierii contractului de concesiune cu beneficiarul dreptului de concesiune.

Art. 2. - La data adoptării prezentei hotărâri, contractul de concesiune nr. 54/08.06.2005, își încetează efectele.

Art.3. - Direcția Administrare Patrimoniu, va încheia contractul de concesiune, cu beneficiarul transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului menționat la art. 1 - **domnul Deaconu Nicolae Cristian**, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art. 4. - Prezenta hotărâre va fi comunicată la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Domnul Deaconu Nicolae Cristian, [REDACTED]

Președinte de ședință
BRĂTOI Eufrosina



Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu ~~19~~ voturi „PENTRU”.

- 19 - consilieri prezenți
- 2 - consilieri absenți
- 21 - consilieri în funcție.