



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA JUDETUL OLT -ROMANIA

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 1, Slatina, Olt, tel: 0249/439377

Nr. 131 / 22.06.2011

## HOTĂRÂRE

Referitor la : aprobare Regulament de organizare si functionare a Serviciului de administrare a Domeniului public si privat avand ca obiect construirea ,modernizarea ,administrarea si exploatarea pietelor agroalimentare ,a bazarelor ,targurilor si oboarelor din Municipiul Slatina

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA întrunit în ședința extraordinară din data de 22.06. 2011.

### Având în vedere:

-referatul nr.1645/07.02.2011 al Direcției Administrarea Domeniului Public si Privat Slatina;  
-avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.

În conformitate cu prevederile art.36, alin2, lit.c , coroborat cu art. 45, alin 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată

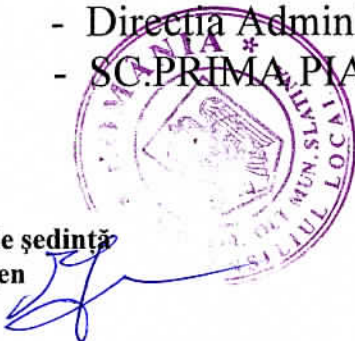
## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă Regulamentul de organizare si functionare a Serviciului de Administrare a Domeniului public si privat având ca obiect construirea ,modernizarea ,administrarea si exploatarea pietelor agroalimentare ,a bazarelor ,targurilor si oboarelor din Municipiul Slatina

**Art. 2** Prezenta hotărâre se comunică la :

- Instituția Prefectului județului Olt ;
- Primarul municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public si Privat ;
- SC.PRIMA PIATA SA;

Președinte de ședință  
Iancu Eugen



Avizat pentru legalitate  
Secretarul municipiului Slatina,  
Mihai Ion IDITA

## Regulament de organizare si functionare

a Serviciului de Administrare a Domeniului public si privat avand ca obiect construirea ,modernizarea ,administrarea si exploatarea pietelor agroalimentare ,a bazarelor ,targurilor si oboarelor din Municipiul Slatina

### CAPITOLUL I.

#### Dispozitii generale

**Art.1** Prezentul regulament stabilește cadrul juridic unitar si conditiile in care se desfasoara activitatea Serviciului de Administrare a Domeniului public si privat avand ca obiect construirea ,modernizarea ,administrarea si exploatarea pietelor agroalimentare ,a bazarelor ,targurilor si oboarelor din Municipiul Slatina.

**Art.1.1** Gestiunea Serviciului de Administrare a Domeniului public si privat avand ca obiect construirea ,modernizarea ,administrarea si exploatarea pietelor agroalimentare ,a bazarelor ,targurilor si oboarelor din Municipiul Slatina se realizeaza prin gestiune indirecta in baza unui contract de concesiune . Activitatile de administrare a Serviciului de Administrare a Domeniului public si privat avand ca obiect construirea ,modernizarea ,administrarea si exploatarea pietelor agroalimentare ,a bazarelor ,targurilor si oboarelor din Municipiul Slatina sunt gestionate de catre SC. Prima Piata 2000 SA .

**Art.1.2** Serviciul de Administrare a Domeniului public si privat avand ca obiect construirea ,modernizarea ,administrarea si exploatarea pietelor agroalimentare ,a bazarelor ,targurilor si oboarelor din Municipiul Slatina are in administrare urmatoarele obiective:

- a)Piata Agroalimentara Zahana si Bazarul Zahana;
- b)Piata Agroalimentara Fratii Buzesti si Bazarul Fratii Buzesti;
- c) Piata Agroalimentara Basarabi;
- d) Piata Agroalimentara Ecaterina Teodoroiu si Bazarul Ec. Teodoroiu ;
- e)Targul de saptamana.

**Art. 2** Prezentul regulament este elaborat in conformitate cu prevederile urmatoarelor acte normative:

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;
- Ordonanta Guvernului nr.71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;
- Hotararea nr.955/2004 pentru aprobarea reglementarilor –cadru de aplicare a Ordonantei Guvernului nr.71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;
- Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice;
- Legea nr.215/2001 –legea administratiei publice locale.

## CAPITOLUL II.

### Organizare si functionare

**Art.3** Exercitarea formelor specifice de comert pe domeniul public si privat se va face cu respectarea normelor legale.

### **Art .4** Descriere Piata Agroalimentara Zahana si Bazar Zahana

#### **Art. 4.1** Prevederi generale:

-Sediul pietei: Aleea Macului ,nr. 2

-Denumirea administratorului: SC. Prima Piata 2000 S.A.

#### **Art. 4.2** Tipul pietei si categoria de marfuri comercializate:

a) Tipul pietei: piata agroalimentara

#### b)Marfuri comercializate:

-produse de origine animala (lapte , branza, oua);

-fructe exotice;

-legume ,fructe, seminte ,produse apicole ,rasaduri ,puieti pomi fructiferi ;

-carne si preparate din carne , peste ;

-produse agroalimentare preambalate ;

-flori si plante ;

-pesti si animale exotice.

-produse alimentare preambalate

-produse nealimentare (imbracaminte, incaltaminte,obiecte de uz casnic si gospodaresc ,electrice, electronice, chimicale, detergenti, marochinarie si altele asemenea )

#### **Art.4.3** Periodicitatea pietei: piata permanenta

#### **Art.4.4** Orarul de functionare:

a)Iarna : luni-vineri:07-19

Sambata :07-17

Duminica:07-15

b)vara: luni-vineri:06-21

Sambata :06-17

Duminica:06-15

#### **Art.4.5**Vecinatati:

-nord : str. Crisan

-sud: str. aleea Macului



-est: str. Toamnei

-vest: Complex Comercial Zahana

#### **Art.4.6 Planul pietei :**

a)**Caile de acces in zona** : accesul spre piata Zahana se poate face pe doua strazi principale ,respectiv str. Primaverii si str. Crisan . Intrarile in piata sunt pozitionate spre Al. Macului ,spre str. Toamnei si spre parcare

pietei.

b)**Spatii de parcare** :piata Zahana are in componenta o parcare. In functie de solicitarile comerciantilor de legume – fructe si legume vrac si de brazii , suprafata de parcare se reduce pana la maximum 50% din suprafata totala .In aceasta zona este permisa comercializarea produselor direct din mijloacele de transport. Pentru aprovizionarea spatiilor comerciale situate in zona adiacenta pietei mai exista o parcare administrata de SC Prima Piata 2000 SA.

c)**Localizarea cantarului pietei ,spatiului de inchiriere a cantarelor ,a grupurilor sanitare** : piata este dotata cu 1 cantar electronic de control amplasat la intrarea in sediul administrativ.Spatiul pentru inchirierea cantarelor este amplasat la etajul sediului administrativ.Grupul sanitar este prevazut cu 6 cabine ( 3 pentru barbati si 3 pentru femei). Pentru bunul mers al activitatilor din piata ,administratorul pietei Zahana ofera comerciantilor cusețe sub mese pentru depozitarea produselor pe timpul noptii.

d)**Bazarul Zahana** : Este situat in str. Toamnei nr. 6 .Pentru comercializarea produselor alimentare preambalate si a produselor nealimentare este in administrare un bazar ,amplasat la 100 m de piata .Este sectorizat dupa cum urmeaza : produse alimentare preambalate ;electronice ,ceasuri ,audio –video; electrice ,uz casnic si gospodaresc ;chimice ,cosmetice ,igiena ,papetarie ,gablonturi ,jucarii ;confectii ,textile ,incaltaminte ,etc.

e) **Localizarea retelei electrice , retelei de apa si de canalizare** . Piata Zahana este racordata la sistemul public de iluminat. Iluminatul se realizeaza cu corpuri de iluminat fluorescente de 80 w,amplasate pe grinzi din 4 in 4 m. Reteaua de apa asigura consumul pentru cele 2 bazine amplasate in mijlocul pietei si pentru spalarea platoului. Piata agroalimentara este prevazuta cu o retea de canalizare care asigura indepartarea apei .

f)**Spatii de depozitare a deseurilor** :depozitarea deseurilor se face in spatiul marcat ,pentru colectare utilizandu-se in europubele. Indepartarea deseurilor se face de o firma specializata ,in baza unui contract.

g)**Alte obiective inscrise in planul pietei** :piata Zahana este prevazuta cu un pichet de incendiu dotat conform normelor P.S.I in vigoare. De asemenea are in dotare un hidrant pentru stingerea incendiilor .Pentru pastrarea laptelui punem la dispozitia producatorilor o vitrina frigorifica cu perdea de aer. In incinta pietei Zahana functioneaza un laborator pentru controlul carnilor care executa examen trichineloscopic .

#### **Art.4.7 Prezentarea ansamblului pietei :**

##### **a)Enumerarea sectoarelor existente:**

-fructe exotice ;

-legume ,fructe ,seminte ;

-produse agroalimentare ;

-carne si preparate din carne ,peste ,preparate din peste ;

-lapte si preparate din lapte ;

-flori si plante ;

-pesti si animale exotice.

**b)Sectoare desfacere produse:**

-Comercializarea produselor alimentare preambalate se realizeaza in boxe ,prevazute la exterior cu tamplarie din aluminiu si geam .Acest sector este prevazut cu un grup sanitar.

-Sectorul pentru comercializarea carnilor si preparatelor din carne ,a pestelui si a preparatelor din peste se realizeaza in 10 spatii comerciale compartimentate ,prevazute cu contor de apa si de lumina.

-Sectorul pentru comercializarea florilor - plantelor si pestilor –animalelor exotice se realizeaza in 7 constructii provizorii -tonete.

**Art.5 Descriere Piata Agroalimentara Fratii Buzesti si Bazarul Fratii Buzesti**

**Art. 5.1 Prevederi generale:**

-Sediul pietei: str.Fratii Buzesti ,nr.2

-Denumirea administratorului: SC. Prima Piata 2000 S.A.

**Art. 5.2 Tipul pietei si categoria de marfuri comercializate:**

a) Tipul pietei: piata agroalimentara

**b)Marfuri comercializate:**

-produse de origine animala (lapte , branza, oua)

-legume ,fructe, seminte ,rasaduri ,pomi fructiferi ,brazi ,produse apicole.

**Art.5.3 Periodicitatea pietei: piata permanenta**

**Art.5.4 Orarul de functionare:**

a) **iarna** : luni-vineri:07-19

Sambata :07-17

Duminica:07-15

b) **vara**: luni-vineri:06-21

Sambata :06-17

Duminica:06-15

**Art.5.5 Vecinatati:**

-nord :str. Fratii Buzesti

-sud: Proprietati private

-est: Scoala Generala nr.1

-vest: Str. Ionascu

#### **Art.5.6 Planul pietei :**

- a)**Caile de acces in zona** : accesul spre piata Fr. Buzesti se poate face pe doua strazi principale ,respectiv str. Ionascu si str. Fr. Buzesti .
- b)**Spatii de parcare** :piata Fr. Buzesti nu are in componenta o parcare.Stationarea masinilor consumatorilor sau a comerciantilor se realizeaza pe cele doua strazi adiacente pietei. c)**Localizarea cantarului pietei ,spatiului de inchiriere a cantarelor ,a grupurilor sanitare** : piata este dotata cu 1 cantar electronic de control amplasat la intrarea in biroul administrativ.Spatiul pentru inchirierea cantarelor este la biroul administrativ.Grupul sanitar este prevazut cu 4 cabine ( 2 pentru barbati si 2 pentru femei).
- d)**Bazarul Fr. Buzesti**: Pentru comercializarea produselor alimentare neperisabile ambalate si a produselor nealimentare avem in administrare un bazar ,amplasat la 4 m de piata .Este sectorizat dupa cum urmeaza : alimentare neperisabile ambalate ;electronice ,ceasuri ,audio –video;chimice ,cosmetice ,igiena ; confectii ,textile ,incaltaminte.
- e) **Localizarea retelei electrice , retelei de apa si de canalizare** . Piata Fr. Buzesti este racordata la sistemul public de iluminat. Reteaua de apa asigura consumul pentru bazinul amplasat in piata si pentru spalarea platoului. Piata agroalimentara este prevazuta cu o retea de canalizare care asigura indepartarea apei .
- f)**Spatii de depozitare a deseurilor** :depozitarea deseurilor se face in spatiul marcat ,pentru colectare utilizandu-se in europubele.Indepartarea deseurilor se face de o firma specializata ,in baza unui contract.
- g)**Alte obiective inscrise in planul pietei** :piata Fr. Buzesti este prevazuta cu un pichet de incendiu dotat conform normelor P.S.I in vigoare. De asemenea are in dotare un hidrant pentru stingerea incendiilor .

#### **Art.5.7Prezentarea ansamblului pietei :**

##### **a)Enumerarea sectoarelor existente:**

- produse de origine animala (lapte ,branza ,oua) ;
- legume ,fructe ,seminte ,pomi fructiferi ,brazi ,produse apicole;
- produse vrac ;

##### **b)Sectoare desfacere produse:**

- Comercializarea produselor alimentare si nealimentare se realizeaza si prin module.Pe platoul din fata modulelor se face comert in sistem de taraba si/sau comercializarea produselor vrac (de sezon ).

### **Art.6 Descriere Piata Agroalimentara Basarabi**

#### **Art. 6.1 Prevederi generale:**

- Sediul pietei: Aleea Arinului nr.2D
- Denumirea administratorului: SC. Prima Piata 2000 S.A.

#### **Art. 6.2 Tipul pietei si categoria de marfuri comercializate:**

- a) **Tipul pietei**: piata agroalimentara
- b)**Marfuri comercializate:**



-produse agroalimentare preambalate

-fructe exotice

-legume ,fructe

-electronice, audio-video

-chimice, igiena

-confectii , incaltaminte

-papetarie, jucarii ,gablonzuri

-electrice, uz casnic si gospodaresc

**Art.6.3 Periodicitatea pietei:** piata permanenta

**Art.6.4 Orarul de functionare:**

**a) iarna :** luni-vineri:07-19

Sambata :07-17

Duminica:07-15

**b) vara:** luni-vineri:06-21

Sambata :06-17

Duminica:06-15

**Art.6.5 Vecinatati:**

-nord :Centrala termica

-sud: Bloc C9

-est: Complex comercial

-vest: Str. Aleea Bradului

**Art.6.6 Planul pietei :**

**a)Caile de acces in zona :** accesul spre piata Basarabi se poate face pe doua strazi principale ,respectiv str. Arinului si str. Al. Bradului .

**b)Spatii de parcare :**piata Basarabi nu are in componenta o parcare.Stationarea masinilor consumatorilor sau a comerciantilor se realizeaza in parcarile publice amenajate pe cele doua strazi adiacente pietei.

**c)Localizarea cantarului pietei ,spatiului de inchiriere a cantarelor ,a grupurilor sanitare :** piata este dotata cu 1 cantar electronic de control amplasat la biroul administrativ. Spatiul pentru inchirierea cantarelor este la biroul administrativ.Grupul sanitar este prevazut cu 4 cabine ( 2 pentru barbati si 2 pentru femei).

**d)Localizarea retelei electrice , retelei de apa si de canalizare .** Piata Basarabi este racordata la sistemul public de iluminat si la retea de apa . Piata agroalimentara este prevazuta cu o retea de canalizare care asigura indepartarea apei .

e)Spatii de depozitare a deseurilor :depozitarea deseurilor se face in spatiul marcat ,pentru colectare utilizandu-se europubele.Indeprtarea deseurilor se face de o firma specializata ,in baza unui contract.

f)Alte obiective inscrise in planul pietei :piata Basarabi este prevazuta cu un pichet de incendiu dotat conform normelor P.S.I in vigoare.De asemenea are in dotare un hidrant pentru stingerea incendiilor .

#### **Art.6.7Prezentarea ansamblului pietei :**

##### **Enumerarea sectoarelor existente:**

-produse agroalimentare preambalate

-fructe exotice , legume ,fructe

-electronice, audio-video , chimice, igiena, confectii , incaltaminte , papetarie, jucarii gablonzuri , electrice, uz casnic si gospodaresc

#### **Art .7 Descriere Piata Agroalimentara Ecaterina Teodoroiu si Bazarul Ecaterina Teodoroiu**

##### **Art. 7.1 Prevederi generale:**

-Sediul pietei: Str. Dorobanti ,nr.15

-Denumirea administratorului: SC. Prima Piata 2000 S.A.

##### **Art. 7.2 Tipul pietei si categoria de marfuri comercializate:**

a) Tipul pietei: piata agroalimentara

##### **b)Marfuri comercializate:**

-fructe ,legume

-lactate

-produse din carne

-produse alimentare preambalate

-incaltaminte ,imbracaminte, jucarii, electrocasnice ,altele

- chimice, cosmetice, igiena

-en-gross

-produse agroalimentare

##### **Art.7.3 Periodicitatea pietei: piata permanenta**

##### **Art.7.4 Orarul de functionare:**

a) **iarina** : luni-vineri:07-19

Sambata :07-17

Duminica:07-15

b) **vara**: luni-vineri:06-21



Sambata :06-17

Duminica:06-15

**Art.7.5 Vecinatati:**

-nord :Front construit la str. Ec. Teodoroiu(bl.18 si bl.20 )

-sud: bl.19 si spatii comerciale

-est: Front construit la str. Vailor (bl.20)

-vest: bl. 11 si bl. 13 de pe str. Dorobanti

**Art.7.6 Planul pietei :**

a)**Caile de acces in zona** : accesul spre piata Ec. Teodoroiu se poate face pe doua strazi principale ,respectiv Ec. Teodoroiu si str. Dorobanti.

b)**Spatii de parcare** :piata Ec. Teodoroiu nu are in componenta o parcare.Stationarea masinilor consumatorilor sau a comerciantilor se realizeaza pe cele doua strazi adiacente pietei.

c)**Localizarea cantarului pietei ,spatiului de inchiriere a cantarelor ,a grupurilor sanitare** : piata este dotata cu 1 cantar electronic de control amplasat la biroul administrativ.Spatiul pentru inchirierea cantarelor este la biroul administrativ.Are in componenta un grup sanitar.

d)**Localizarea retelei electrice , retelei de apa si de canalizare** . Piata Ecaterina Teodoroiu este racordata la sistemul public de iluminat si la reseaua de apa . Piata agroalimentara este prevazuta cu o retea de canalizare care asigura indepartarea apei .

e)**Spatii de depozitare a deseurilor** :depozitarea deseurilor se face in spatiul marcat ,pentru colectare utilizandu-se in europubele.Indepartarea deseurilor se face de o firma specializata ,in baza unui contract.

f)**Alte obiective inscrise in planul pietei** :piata Ecaterina Teodoroiu este prevazuta cu un pichet de incendiu dotat conform normelor P.S.I in vigoare.De asemenea are in dotare un hidrant pentru stingerea incendiilor .

**Art.7.7Prezentarea ansamblului pietei :**

**a)Enumerarea sectoarelor existente:**

-produse agroalimentare , produse alimentare preambalate ,produse din carne ,lactate,en-gross ,fructe ,legume

-electrocasnice, chimice, cosmetice ,igiena, incaltaminte , jucarii , etc.

**b)Sectoare desfacere produse:**

-Comercializarea produselor se realizeaza pe mese din fibra de sticla pe cadru metalic prevazute cu cuseti.

**Art.8 Descriere Targul de saptamana**

**Art. 8.1 Prevederi generale:**

-Sediul pietei : Str. Tudor Vladimirescu ,nr. 168

-Denumirea administratorului: SC. Prima Piata 2000 S.A.

**Art. 8.2 Tipul pietei si categoria de marfuri comercializate:**

a) **Tipul pietei:** targ saptamanal

**b) Marfuri comercializate:**

- produse mici mestesugaresti –hamuri ,accesorii hipo,etc
- material lemnos si constructie
- articole de fierarie

**Art.8.3 Periodicitatea pietei: targ saptamanal**

**Art.8.4 Orarul de functionare:**

a) iarna : joi :06-12

b) vara: joi :06-12

**Art.8.5 Vecinatati:**

- nord :S.C Cinesan S.R.L
- sud: Proprietati private
- est: S.C Cinesan S.R.L ,Padure Strehareti
- vest: str. Tudor Vladimirescu

**Art.8.6 Planul targului:**

a) **Caile de acces in zona** : accesul spre targ se poate face pe strada Tudor Vladimirescu. b) **Spatii de parcare** :targul nu are in componenta o parcare.Stationarea masinilor consumatorilor sau a comerciantilor se realizeaza pe refugiul str. Tudor Vladimirescu.

c) **Localizarea retelei electrice** :Targul de saptamana este racordat la sistemul de iluminat public.

d) **Spatii de depozitare a deseurilor** :Indepartarea deseurilor se face de o firma specializata ,in baza unui contract.

**Art. 9 Servicii prestate utilizatorilor pietelor:**

**Servicii care faciliteaza desfasurarea activitatii in cadrul pietei:**

- 1.inchirierea meselor
- 2.inchirierea cantarelor;
- 3.verificarea corectitudinii cantaririlor prin cantare de control;
- 4.bazine pentru spalarea legumelor si fructelor;
- 5.grupuri sanitare;
- 6.birou administrativ ;
- 7.spatii pentru pastrarea materialelor de intretinere si curatenie ;
- 8.locuri de parcare;
- 9.punct de colectare a deseurilor;
- 10.punct cu mijloace de interventie pentru P.S.I;

II.salubritatea zilnica a pietei.

**Art.10 Utilizatorii pietelor si modalitatea de rezervare /inchiriere a meselor/boxelor/spatii comerciale**

**a)Utilizatorii pietelor sunt :**

-producatorii particulari

-agentii economici(societati comerciale ,persoane fizice autorizate ,asociatii familiale,etc.)

**b)Modalitatea de rezervare /inchiriere a meselor/boxelor/spatii comerciale:**

-Producatorii particulari pot inchiria masa zilnic sau lunar (chiria se achita pe baza de chitanta).Producatorii particulari trebuie sa depuna cererea de solicitare a mesei insotita de copie xerox a certificatului de producator vizat trimestrial si a cartii de identitate, in perioada de 01-15 decembrie a anului in curs pentru anul urmator ,atribuirea facandu-se in luna ianuarie .

-Agentii economici pot inchiria masa pe baza de chitanta zilnica si factura lunara emisa in intervalul 1-2 al lunii in curs pentru luna anterioara.Inchirierea boxelor si a spatiilor comerciale se face pe baza de contract cu durata de 1 an si cu posibilitate de prelungire.Agentii economici trebuie sa depuna cererea de solicitare insotita de copie xerox a certificatului de inmatriculare si a cartii de identitate a reprezentantului societatii , in perioada de 01-15 decembrie a anului in curs pentru anul urmator ,atribuirea facandu-se in luna ianuarie .

- In perioada concediilor de odihna sau in cazul imbolnavirii persoanelor care vand direct in piete ,societatile comerciale, persoanele fizice autorizate , asociatiile familiale ,etc pot rezerva mesele pe timp de o luna, platind la operator rezervare lunara. Dupa venirea din concediu acestia vor intra in posesia mesei.Pe timpul rezervarii operatorul poate pune la dispozitia altor comercianti mesele respective, iar acestia sunt obligati sa achite chiria pe baza de chitanta zilnica.

**CAPITOLUL III.**

**Drepturile si obligatiile utilizatorilor pietei**

**Art.11 Comerciantii si producatorii care desfasoara activitati comerciale in cadrul pietelor municipiului Slatina, au urmatoarele drepturi :**

1.sa se poata informa facil asupra tarifelor;

2.producatorii particulari si societatile comerciale sa aiba asigurata posibilitatea de a inchiria de la administratorul pietei cantare verificate metrologic;

3.sa aiba acces la toate serviciile oferite de administrator;

4.sa fie informat asupra perioadei si orarului de functionare a pietei

**Art . 12 Comerciantii si producatorii care desfasoara activitati comerciale in cadrul pietelor municipiului Slatina, au urmatoarele obligatii:**

1.Afisarea preturilor pentru produsele oferite spre vanzare, conform prevederilor legale;

2.Respectarea legislatiei cu privire la desfacerea produselor;

3.Etalarea instrumentelor de masura;

4.Folosirea numai a cantarelor verificate din punct de vedere metrologic;



5. Inscrisiunea denumirii persoanei juridice, persoanei fizice autorizate sau asociatiei familiale la loc vizibil ,usor de citit ,care sa nu poata fi stearsa;
6. Mentinerea permanenta a curateniei la locul de vanzare si in jurul acestuia si transportarea gunoiului la locurile special amenajate din piata, ori de cate ori este cazul;
7. Respectarea normelor de igiena pe linie sanitar-veterinara si de protectia consumatorului;
8. Sa nu expuna marfurile in afara locului de vanzare alocat;
9. Sa nu ofere spre vanzare marfurile din mers;
10. Sa nu ofere spre vanzare produse inainte de deschiderea pietei si dupa inchiderea acesteia;
11. Sa nu comercializeze substante toxice de orice fel, substante inflamabile sau explozive ,cele care dauneaza marfurilor aflate in vanzare ,precum si arme de foc si munitii;
12. Sa nu subinchirieze locurile de desfacere (mese ),spatiile comerciale si boxele;
13. Sa posede documentele legale privind calitatea de producator(certificat producator , buletin/carte de identitate si certificat de calitate a produselor comercializate)sau calitatea de comerciant ( documente de functionare si constituire a societatii comerciale,a asociatiei familiale si a persoanei fizice )si/sau certificat sanitar –veterinar, documentele de provenienta sau de origine a marfurilor, factura ,aviz de insotire a marfii,etc.
14. La cererea expresa a cumparatorului, comerciantul sau producatorul agricol este obligat sa cantareasca sau sa masoare marfa pe care cumparatorul doreste sa o cumpere.
15. Utilizatorii au obligatia de a inchiria numai mesele ce apartin administratorului, amplasarea altor tipuri de mese este interzisa ;
16. Societatile comerciale si producatorii particulari au obligatia de a achita rezervarea lunara la inceputul lunii, respectiv data de 01 a lunii.
17. Sa nu expuna si sa vanda pe caile de acces in piata ;
18. Sa nu se extinda in afara spatiului inchiriat.
19. Sa nu deterioreze mobilierul ce compune locul de vanzare atribuit sau care face parte din ansamblul pietei ,ca si a instalatiilor care asigura utilitatile pietei.
20. Sa nu exercite activitati de comert in zonele publice ale municipiului Slatina ,fara achitarea taxelor zilnice.
21. Sa nu impiedice agentul constatator sa-si exercite atributiile de serviciu.
22. De a respecta prezentul regulament .

#### **CAPITOLUL IV.**

##### **Drepturile si obligatiile administratorului pietei**

##### **Art.13 Administratorul pietei are urmatoarele drepturi si obligatii :**

1. verifica daca utilizatorii pietei au calitatea de producator/comerciant ,conform prevederilor legale ,si nu permite accesul altor comercianti;
2. verifica daca utilizatorii pietei au afisate numele si sediul social;
3. afiseaza la loc vizibil si in mod lizibil ,regulamentul cadru, orarul de functionare, precum si tarifele practicate in piata;
4. sprijina organele de control autorizate;

- 5.nu admite in piata un numar de utilizatori mai mare decat limita locurilor de vanzare existente in sectorul de piata destinat desfacerii produselor oferite de acestia ;
- 6.asigura evidenta solicitarilor locurilor de vanzare si asigura atribuirea acestora ,producatorilor agricoli si comerciantilor produselor de uz gospodaresc in ordinea solicitarilor;
- 7.controleaza daca mijloacele de masurare, proprietatea utilizatorilor pietei sunt verificate din punct de vedere metrologic si interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale in domeniu;
- 8.asigura verificarea periodica,din punct de vedere metrologic, a cantarelor pe care le ofera spre inchiriere utilizatorilor pietei;
- 9.asigura un numar de cantare in stare de functionare, egal cu cel al locurilor de vanzare din piata destinate comercializarii de catre producatorii agricoli a legumelor, fructelor, cerealelor si semintelor;
- 10.asigura gratuit cantare de control pentru verificarea de catre cumparatori a corectitudinii cantarelor;
11. asigura salubritatea pietei si a imprejurimilor zilnic si ori de cate ori este necesar ,prin spalarea platformelor, efectuarea periodica a unor actiuni de deratizare, dezinfectie , urmarind ridicarea ritmica a gunoiului menajer colectat de catre unitatea specializata in baza contractului incheiat cu aceasta;
- 12.sa verifice plata aferenta inchirierii meselor;
- 13.ia masuri ca in incinta pietei sa nu se desfasoare activitati de prestari servicii de alimentatie publica in structuri de vanzare nespecializate;
- 14.sa asigure legalitatea desfasurarii activitatii comerciale;
- 15.administratorul va pune la dispozitia societatilor comerciale, persoanelor fizice, asociatiilor familiale, producatorilor particulari ,spatii de depozitare a legumelor si fructelor contra cost;
- 16.sa intretina mobilierul din pieta si sa asigure repararea lui;
17. sa asigure paza.

## **CAPITOLUL V.**

### **Drepturile si obligatiile autoritatilor administratiei publice locale**

#### **Art.14 Autoritatile administratiei publice locale au urmatoarele drepturi si obligatii :**

- 1.sa verifice nivelurile si ajustarile preturilor si tarifelor propuse de administratorul serviciului;
- 2.sa aprobe anual prin hotarari de consiliu local ,taxele si tarifele aferente serviciului de Administrare a Domeniului public si privat avand ca obiect construirea ,modernizarea ,administrarea si exploatarea pietelor agroalimentare ,a bazarelor ,targurilor si oboarelor din Municipiul Slatina
- 3.sa monitorizeze si sa controleze sistematic activitatea administratorului serviciului de Administrare a Domeniului public si privat avand ca obiect construirea ,modernizarea ,administrarea si exploatarea pietelor agroalimentare ,a bazarelor ,targurilor si oboarelor din Municipiul Slatina si sa promoveze masuri adecvate in cazul in care serviciile prestate de acesta nu respecta nivelurile de servicii;
- 4.sa medieze conflictele dintre utilizatori si administratorul serviciului ,la cererea uneia dintre parti;



5.sa respecte si sa-si indeplineasca obligatiile prevazute in contractul de concesiune fata de administratorul serviciului;

6.sa achite contravaloarea prestatilor efectuate de administratorul serviciului ,conform clauzelor contractuale;

7.sa pastreze confidentialitatea ,in conditiile legii,a informatiilor cu privire la activitatea administratorului serviciului ,altele decat cele publice.

## CAPITOLUL VI.

### Răspunderi și sancțiuni

**Art. 15.** Constituie contravenții următoarele fapte :

- 1.nerespectarea prevederilor legale din normele igienico-sanitare si sanitar-veterinare;
- 2.comercializarea in piata a produselor agroalimentare pentru care nu exista acte doveditoare legale de provenienta sau de origine a marfii (certificat de producator ,chitanta ,factura sau aviz de insotire a marfurilor);
3. subinchirierea meselor , spatiilor comerciale si boxelor ;
- 4.nerespectarea curateniei ;
- 5.extinderea in afara spatiului inchiriat ;
- 6.nerespectarea prezentului regulament ;
- 7.neachitarea chiriei 2 (doua) zile in cadrul aceleiasi luni calendaristice;
- 8.expunerea si vanzarea de marfuri in afara locului de vanzare alocat , expunerea si vanzarea de marfuri pe caile de acces in piata ;
- 9.deteriorarea mobilierului ce compune locul de vanzare atribuit sau care face parte din ansamblul pietei ,ca si a instalatiilor care asigura utilitatile pietei ;
- 10.exercitarea activitatilor de comert in zonele publice ale municipiului Slatina ,fara achitarea taxelor zilnice ;
11. impiedicarea agentului constatator sa-si exercite atributiile de serviciu ;
- 12.incalcarea normelor de paza contra incendiilor ;
- 13.depozitarea de ambalaje pe caile de acces si in alte locuri decat cele stabilite ;
- 14.neafisarea la intrarea in structura de vanzare sau in locul de productie ,la loc vizibil din exterior a orarului de functionare.

**Art. 16.**Faptele prevazute la **art.15**constituie contravenții daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incat potrivit legii penale sa fie considerate infractiuni si se sanctioneaza dupa cum urmeaza :

a) faptele prevazute la punctele 1., 2., 3., 4.,5., 6.,7. se sanctioneaza cu pierderea dreptului de a-si desfasura activitatea in piata respectiva cat si in celelalte pieti administrate de SC. Prima Piata 2000 SA.

b) faptele prevazute la punctele 8., 9., 10., 11., 12., 13.,14.se sanctioneaza cu amenda de la 200 lei la 800 lei ;

**Art.17 (I)** Constatarea contravențiilor de la art. 15 si aplicarea sanctiunilor prevazute la art. 16 in prezentul Regulament se realizeaza dupa cum urmeaza :

- de catre administratorul Serviciului de Administrare a Domeniului public si privat avand ca obiect construirea ,modernizarea ,administrarea si exploatarea pietelor agroalimentare ,a bazarelor ,targurilor si oboarelor din Municipiul Slatina prevazute la art. 16 punctele 1 ,2 ,3 ,4,5 ,6 ,7;



- de catre imputernicitii Primarului in cazurile prevazute la art. 16 punctele 8 ,9 ,10 ,11 ,12,13,14 .

(2)Contravenientul poate achita , pe loc sau in termen de cel mult 48 de ore de la data incheierii procesului – verbal sau de la data comunicarii acestuia ,jumătate din minimul amenzii.

**Art.18** Dispozitiile privind contravenitiile prevazute la art.16 si 17 se completeaza cu prevederile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor ,aprobata cu modificari si completari prin Legea 180/2002 ,cu modificarile ulterioare .

## **CAPITOLUL VII**

### **Dispoziții finale**

**Art. 19.** Regulamentul serviciului de administrare a domeniului public și privat avand ca obiect construirea ,modernizarea ,administrarea si exploatarea pietelor agroalimentare ,a bazarelor ,targurilor si oboarelor din Municipiul Slatina va fi supus aprobării consiliului local, și va intra în vigoare la 30 de zile de la aprobarea lui de către acesta. Prezentul regulament va putea fi modificat si/sau completat prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Slatina .

**Președinte de ședință**

**Iancu Eugen**

