



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.135/11.05.2026

HOTĂRÂRE

Referitoare la: transmiterea dreptului de concesiune de la domnul C D către VICIANA-COM S.R.L. a terenului în suprafață de 57,56 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, str. Toamnei, nr. 4, jud. Olt.

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 11.05.2026.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.42749/23.04.2026, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Generală Administrarea Patrimoniului - Compartimentul Evidență Contracte;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 42751/23.04.2026;
- raportul de specialitate nr.42770/23.04.2026, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Generală Juridică;
- raportul de specialitate nr.42772/23.04.2026, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Generală Economică;
- raportul de specialitate nr.42774/23.04.2026, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Serviciul Urbanism;

În conformitate cu prevederile:

- Constituției României;
- dispozițiilor art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiilor art. 3, alin. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- solicitarea VICIANA COM S.R.L, înregistrată la Primăria municipiului Slatina sub nr. 33098/27.03.2026;
- inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020, Anexa nr. 3, la poziția 54, la care figurează înscrisă suprafața de teren de 57,56 mp, situat în municipiul Slatina, str. Toamnei, nr. 4, jud. Olt;
- contractul de concesiune nr. 21/24.12.2025, având ca obiect concesionarea către domnul C D pe o durată de 16 ani și 5 luni, începând cu data de 24.12.2025, a terenului în suprafață de 57,56 mp aferent spațiului comercial situat în municipiul Slatina, str. Toamnei, nr. 4, jud. Olt;
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 26/27.01.2026 de Notar Public - Dicu Victor-Ciprian, încheiat între numiții C D și C M, în calitate de vânzători și VICIANA COM S.R.L, în calitate de cumpărător, având ca obiect imobilul - spațiu comercial, situat în municipiul Slatina, str. Toamnei (Piața Crișan), fn, înscris în cartea Funciară nr. 1234 a localității Slatina, cu număr cadastral 897;
- extrasul de Carte Funciară Nr. 1234 al localității Slatina în care este înscris imobilul în suprafață construită la sol de 55,10 mp, având număr cadastral 897;
- încheierea OCPI din data de 11.03.2026 în dosarul nr. 11512/30.01.2026;

- raportul nr.580766/19.02.2025 al Oficiului Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Olt;

- avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;

În temeiul prevederilor art. 5, lit.,„cc”, art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.,„c”, alin. (6), lit.,„b”, art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (3), lit.,„g” și art. 196, alin. (1), lit.,„a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune de la domnul C D către VICIANA COM S.R.L. a terenului în suprafață de 57,56 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, str. Toamnei, nr. 4, jud. Olt.

(2) Concesiunea se transmite pe o durată de 16 ani și 1 lună, termen ce decurge de la data încheierii contractului de concesiune cu beneficiarul dreptului de concesiune – VICIANA COM S.R.L.

Art.2 La data adoptării prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea contractul de concesiune nr. 21/24.12.2025.

Art.3 Primarul municipiului Slatina, Direcția Administrare Patrimoniu și Direcția Generală Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4.(1) Primăria Municipiului Slatina prin Direcția Generală Administrarea Patrimoniului - Compartimentul Evidență Contracte, va încheia contractul de concesiune cu beneficiarul transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului menționat la art.1 – VICIANA COM S.R.L, în termen de 60 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Slatina să semneze contractul de concesiune.

Art.5 Compartimentul Administrație Publică Locală, Acte Administrative, Arhivă va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și va asigura comunicarea acesteia la:

- Instituția Prefectului – Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Generală Administrarea Patrimoniului;
- Direcția Generală Economică;
- VICIANA COM S.R.L, CUI 11030740, cu sediul în municipiul Slatina, str. Toamnei, nr. 2, Boxa 3, jud. Olt.

Președinte de ședință,
Emil-Costin POPA



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „PENTRU”.

16 - consilieri prezenți

5 - consilieri absenți

21 - consilieri în funcție.

PS – 03/F5