



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.136/11.05.2026

HOTĂRÂRE

Referitoare la: transmiterea dreptului de concesiune de la S.C. AGRO FLOR PROD S.R.L. către numiții S M -S și S P M a terenului în suprafață de 76,00 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, str. Dinu Lipatti, nr. 30, jud. Olt.

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 11.05.2026.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr. 42754/23.04.2026, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Generală Administrarea Patrimoniului - Compartimentul Evidență Contracte;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 42756/23.04.2026;
- raportul de specialitate nr. 42777/23.04.2026, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Generală Juridică;
- raportul de specialitate nr. 42780/23.04.2026, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Generală Economică;
- raportul de specialitate nr. 42783/23.04.2026, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Serviciul Urbanism;

În conformitate cu prevederile:

- Constituției României;
- dispozițiilor art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiilor art. 3, alin.(2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- solicitarea domnului S M -S , înregistrată la Primăria municipiului Slatina sub nr. 28877/19.03.2026;
- contractul de concesiune nr.1/07.02.2017, având ca obiect concesiunea către S.C. AGRO FLOR PROD S.R.L, pe o durată de 68 de ani, începând cu data de 27.09.2016, a terenului în suprafață de 76,00 mp aferent spațiului comercial situat în municipiul Slatina, str. Dinu Lipatti, nr. 30, înscris în cartea Funciară nr. 5455 a localității Slatina, cu număr cadastral 2261;
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 221/09.02.2026 de Notar Public - Buicescu Rodica, încheiat între S.C. AGRO FLOR PROD S.R.L, în calitate de vânzător și numiții S M -S și S P M , în calitate de cumpărători, având ca obiect imobilul - spațiu comercial, situat în municipiul Slatina, str. Dinu Lipatti, nr. 30, înscris în cartea Funciară nr. 5455 a localității Slatina, cu număr cadastral 2261;
- extrasul de Carte Funciară Nr. 5455 al localității Slatina în care este înscris imobilul în suprafață construită la sol de 71,76 mp, având număr cadastral 2261 și terenul în suprafață de 76,00 mp;
- avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;

În temeiul prevederilor art. 5, lit.cc), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.c), alin. (6), lit.b), art. 136, alin.(1), art. 139, alin.(3), lit.g) și art. 196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune de la S.C. AGRO FLOR PROD S.R.L. către numiții S M S și S P M a terenului în suprafață de 76,00 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, str. Dinu Lipatti, nr. 30, jud. Olt.

(2) Concesiunea se transmite pe o durată de 49 ani, termen ce decurge de la data încheierii contractului de concesiune cu beneficiarii dreptului de concesiune – S M și S P M.

Art.2 La data adoptării prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea contractul de concesiune nr. 1/07.02.2017.

Art.3 Primarul municipiului Slatina, Direcția Generală Administrarea Patrimoniului și Direcția Generală Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 (1) Primăria Municipiului Slatina prin Direcția Generală Administrarea Patrimoniului - Compartimentul Evidență Contracte, va încheia contractul de concesiune cu beneficiarii transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului menționat la art.1 – S M S și S P M, în termen de 60 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Slatina să semneze contractul de concesiune.

Art.5 Compartimentul Administrație Publică Locală, Acte Administrative, Arhivă va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și va asigura comunicarea acesteia la:

- Instituția Prefectului – Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Generală Administrarea Patrimoniului;
- Direcția Generală Economică;
- S M S, cu domiciliul în municipiul Slatina, , jud. Olt;
- S P M, cu domiciliul în municipiul Slatina, , jud.

Olt.

**Președinte de ședință,
Emil-Costin POPA**



**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „PENTRU”.

16 - consilieri prezenți

5 - consilieri absenți

21 - consilieri în funcție.

PS – 03/F5