



# Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr.150/25.05.2023

## HOTĂRÂRE

**Referitoare la:** darea acordului pentru edificarea unei construcții de către Popescu Constantin și Popescu Fineta, pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Oituz nr. 97, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de sud, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA**, întrunit în ședința ordinară din data de 25.05.2023.

### Având în vedere:

- referatul de propunere nr. 4882/23.05.2023 al Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
  - inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 46091/23.05.2023 la proiectul de hotărâre;
  - raportul de specialitate nr.46107/23.05.2023 al Compartimentului juridic, contencios;
  - cererea d-lui Popescu Constantin și Popescu Fineta, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 3739/19.04.2023;
  - sentința civilă nr. 4610/13.10.2003 a Judecătoriei Slatina, pronunțată în dosarul nr. 2486/2003;
  - Cartea Funciară nr. 57981 a UAT Slatina, în care este înscris terenul în suprafață de 252 mp, situat în municipiul Slatina, strada Oituz nr. 97, jud. Olt;
  - planul de situație privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 252 mp, situat în municipiul Slatina, strada Oituz nr. 97, jud. Olt;
  - certificatul de urbanism nr.226/04.03.2022 prelungit, eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Oituz nr. 97;
  - prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
  - dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
  - avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- în conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art.139 alin.1 și art.196 alin.1 lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se dă acordul de principiu, pentru edificarea unei construcții de către **Popescu Constantin și Popescu Fineta**, pe terenul în suprafață de 252mp, aferent imobilului situat în municipiul Slatina, strada Oituz nr. 97, jud. Olt deținut în proprietate, înscris în Cartea Funciară nr. 57981 a UAT Slatina, identificat cu număr cadastral 57981, la distanța de 2,05 metri, față de limita de vecinătate din partea de sud-est, pe care se învecinează cu domeniul public al municipiului Slatina (drum acces-strada Varianta Oituz), prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

**Art.2.** - (1) - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de domnul Popescu Constantin și d-na Popescu Fineta.

**Art.3.** - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Popescu Constantin și Popescu Fineta, cu domiciliul în [REDACTED]

Președinte de ședință,  
Stroiu Leana - Mihaela

Contrasemnează,  
Secretar general al municipiului Slatina  
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”.

18 - consilieri prezenți

3 - consilieri absenți