



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080,
telefon. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.156/30.05.2024

HOTĂRÂRE

Referitoare la: *declararea de uz public a obiectivelor aferente investiției "Baza de agrement Dumitru Dobrescu, situată în municipiul Slatina, strada Centura Basarabilor, nr.6A, județul Olt"*

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2024.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.57552/30.05.2024, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
 - inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr.57556/30.05.2024;
 - raportul de specialitate nr. 57560/30.05.2024, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
 - autorizația de construire nr. 143/17.07.2023 privind autorizarea executării lucrărilor de construire pentru obiectivul de investiții: *"Realizare servicii de proiectare, asistență tehnică și realizare lucrări pentru investiția de bază din cadrul proiectului Baza de agrement Dumitru Dobrescu, situată în municipiul Slatina, strada Centura Basarabilor, nr.6A, județul Olt"*;
 - procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 56403/28.05.2024 privind *"Realizare servicii de proiectare, asistență tehnică și realizare lucrări pentru investiția de bază din cadrul proiectului Baza de agrement Dumitru Dobrescu, situată în municipiul Slatina, strada Centura Basarabilor, nr.6A, județul Olt"*;
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 370/18.12.2009 prin care s-a inventariat în domeniul public al municipiului Slatina, bunul imobil Baza Sportivă „Dumitru Dobrescu”, situat în municipiul Slatina, strada Centura Basarabilor, nr.6A, județul Olt;
 - Cartea funciară nr. 54502 Slatina, cu numărul cadastral 2289/2 în care este înscris imobilul teren și construcții, situat în municipiul Slatina, strada Centura Basarabilor, nr.6A, județul Olt;
 - prevederile art.286, alin.4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 6, alin.3, lit.c) din anexa la H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
 - avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- în conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. „c” și art. 139, alin. 3, lit. „g” coroborate cu prevederile art. 196, alin. 1, lit „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1). - Se declară de uz public, obiectivele aferente investiției *"Baza de agrement Dumitru Dobrescu, situată în municipiul Slatina, strada Centura Basarabilor, nr.6A, județul Olt"*, realizate pe terenul în suprafață 17.386 mp, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, fiind înscris în Cartea Funciară nr. 54502 Slatina, cu numărul cadastral 2289/2, valoarea totală a investiției fiind de 21.648.627,11 lei cu T.V.A., care include lucrările de demolare și organizarea de șantier, identificate potrivit anexei nr.1, împreună cu dotările aferente, identificate potrivit anexei nr.2.

(2). - Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Primaria municipiului Slatina, prin compartimentul de specialitate, va înregistra în evidențele contabile bunurile declarate de uz public, identificate potrivit prezentei hotărâri.

Art.3. - Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, județul Olt, va fi actualizat în mod corespunzător în conformitate cu prevederile prevăzute la H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Art.4. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului – Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu Slatina;
- Direcția Generală Economică.

**Președinte de ședință,
POPA Emil - Costin**

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”.

**17 - consilieri prezenți
4 - consilieri absenți
21 - consilieri în funcție.**

**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**



PS – 03/F5

Situatie obiective investiții – Baza de agrement Dumitru Dobrescu

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar - lei-	Situația juridică
1.		Branșament electric	Branșament electric, este compus din: - <i>bloc de măsurat – 1 bucată;</i> - <i>tablou electric – 1 bucată;</i>	2024	94.076,30	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
2.		Branșament apă	Branșament electric, este compus din: - <i>cămine branșament – 1 bucată;</i> - <i>contor apă rece – 1 bucată;</i>	2024	12.397,96	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
3.		Amenajare parcare	Amenajare parcare pe suprafață totală de 1.030 mp: - <i>borduri mici – 194 ml;</i> - <i>mixtură asfaltică – 1.030 mp;</i> - <i>indicatoare circulație – 12 buc;</i> - <i>marcaje – 38,850 mp;</i>	2024	512.057,16	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
4.		Amenajare alei pietonale	Amenajare parcare pe suprafață totală de 4.010 mp: - <i>fundășii beton – 4.010 mp;</i> - <i>pavele din beton – 4.010 mp;</i> - <i>borduri mici – 1.460 ml;</i>	2024	1.784.119,15	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
5.		Amenajare spații verzi - parc	Amenajare spații verzi - parc pe suprafață totală de 7.240 mp: - <i>gazon natiral – 7.140 mp;</i> - <i>spațiu florar – 100 mp;</i> - <i>pomi plantați – 205 bucăți;</i> - <i>trandafiri plantați – 36 bucăți;</i> - <i>plantat plante florare – 2.500 bucăți;</i> - <i>plantat gard viu – 800 ml;</i>	2024	4.698.776,99	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
6.		Amenajare skate park	Amenajare skate park pe suprafață totală de 3.323 mp: - <i>beton 1.068,90 mc;</i> - <i>suprafețe verticale vopsite diverse culori;</i>	2024	3.374.440,46	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
7.		Amenajare Amfiteatru	Amenajare amfiteatru pe suprafață totală de 43 mp: - <i>placaj piatră naturală – 75 mp;</i> - <i>placare cu șipci de lemn – 63 mp;</i> - <i>beton – 47 mc;</i>	2024	182.978,94	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024

8.	Amenajare Grup Sanitar	Amenajare grup sanitar cu suprafața construită la sol de 90 mp: - pardoseli gresie – 72,50 mp; - placaj faianță – 134 mp; - uși PVC – 22 mp; - ferestre PVC – 9,60 bucăți; - vas WC – 6 bucăți; - lavoare porțelan – 6 bucăți; - baterii – 6 bucăți; - etajere – 6 bucăți; - radiatoare – 4 bucăți; - pisuar din porțelan – 2 bucăți;	2024	531.975,88	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
9.	Amenajare Clădire Chioșc	Amenajare Clădire Chioșc cu suprafața construită la sol de 70 mp: - uși PVC – 10 mp; - ferestre – 22,80 mp; - pardoseli gresie – 57 mp; - placaj faianță – 13 mp; - lavoar porțelan – 1 bucată; - tablou electric – 1 bucată;	2024	343.787,33	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
10.	Amenajare fântâni arteziene	- fântână arteziană formă rotundă în suprafață de 50 mp cu sistem de sonorizare propriu și lumini; - fântână arteziană formă dreptunghiulară în suprafața de 55 mp cu apă și lumini; - beton – 56,600 mc; - pardoseli gresie – 95 mp; - țevă PVC – 50 ml; - coturi PVC – 16 bucăți;	2024	121.956,24	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
11.	Amenajare spații de joacă și fitness	Amenajare spații de joacă și fitness, pe o suprafață de teren de 950 mp (loc de joacă – 750 mp și fitness – 200 mp): - beton – 50 mc; - pardoseli din paviment elastic – 950 mp;	2024	586.029,82	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
12.	Rețea de canalizare	- țevă canal PVC cu DN200mm – 621 ml; - țevă PVC DN16mm – 346 ml; - cămine vizitare – 29 bucăți; - guri scurgere – 53 bucăți;	2024	740.132,98	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024

13.		Rețea apă	- țeavă pentru apă PN10 – 100 ml; - rezervor fibră – 1 bucată; - cămine de vizitare – 1 bucată; - grup pompare – 1 bucată;	2024	218.070,50	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
14.		Rețea irigații	- țeavă pentru apă Dn 90x5,4 – 100 ml; - țeavă pentru apă Dn 63x5,8 – 720 ml; - țeavă pentru apă Dn 32 – 40 ml; - țeavă pentru apă Dn 25 – 2350 ml; - aspersoare – 280 bucăți;	2024	523.293,03	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
15.		Rețea iluminat	- beton – 29,484 mc; - stâlpi de iluminat – 117 bucăți; - corpuri de iluminat – 16 bucăți; - tablou general – 1 bucată;	2024	1.387.982,73	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
16.		Pergolă	- pergola din lemn – 125 mp; - set – masă pentru șah și scaune – 10 bucăți	2024	375.216,21	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
17.		Împrejmuire gard nou + fundație	- lungime gard – 132 ml - beton – 28,550 mc;	2024	43.882,72	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024

Din valoarea totală a investiției au rezultat și următoarele lucrări:

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar - lei-	Situația juridică
1.		Lucrări de demolări	Lucrări de demolări clădiri existente pe teren, rezultând 1.794 mc beton	2024	1.598.621,01	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
2.		Organizare de șantier	- container birou; - container șantier;	2024	90.425,21	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024



SITUAȚIE
DOTĂRI – BAZA DE AGREMENT DUMITRU DOBRESCU

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar - lei-	Situația juridică actuală
1.		Sistem sonorizare skate parc	șistem sonorizare skate parc -1 bucată	2024	315.350	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
2.		Sistem supraveghere video 20 camere	șistem supraveghere video 20 camere -1 bucată	2024	380.800	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
3.		Banca de lemn și fonta	bancă de lemn și fontă – 136 bucăți	2024	1.450.086,40	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
4.		Bancă inteligentă	bancă inteligentă – 4 bucăți	2024	152.320	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
5.		Cosuri de gunoi selectiv 3 cosuri	coșuri de gunoi selectiv 3 cosuri - 44 bucăți;	2024	416.262	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
6.		Echipamente fântână arteziană	echipamente fântână arteziană - 1 bucată;	2024	934.150	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
7.		Aparate fitness – 12 bucăți	- aparat fitness bicicletă – 2 bucăți; - aparat fitness brate – 3 bucăți; - aparat fitness persoane dizabilități -2 bucăți; - aparat multifuncțional bări tracțiune -2 bucăți; - aparat fitness – complex -1 bucată; - aparat fitness – picioare -1 bucată; - aparat fitness abdomen -1 bucată;	2024	280.340,20	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024

8.	Echipamente loc joacă – 18 buc	<ul style="list-style-type: none"> - balansoar pe arc – tip căluț 1 loc – 2 bucăți; - balansoar pe arc – tip căluț 2 locuri – 2 bucăți; - complex de joacă mic scări + platforme + tobogane -1 bucată; - leagăn dublu – 3 bucăți; - leagăn dublu scaun bebe – 2 bucăți; - leagăn – scaun cuib -1 bucată; - tobogan mic -1 bucată; - tobogan mare – 2 bucăți; - balansoar – 2 bucăți; - carusel 4 persoane -1 bucată; - complex de joacă mare turnuri + platforma + tobogane +hintă +scări - 1 bucată 	2024	236.107,90	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
9.	Echipamente cascadă apă	- echipamente cascadă apă - 1 bucată;	2024	221.340	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
10.	Masă tenis teq – ball – ncs	- masă tenis teq – ball – ncs – 2 bucăți;	2024	41.650	Proces verbal recepție nr. 56403/28.05.2024
Total valoare dotări:				4.428.406,50 lei	

**Președinte de ședință,
POPA Emil Costin**

