



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 218/23.07.2026

HOTĂRÂRE

Referitoare la: modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.62/28.02.2022 privind vânzarea unor apartamente – locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, din cadrul blocului , situat în municipiul Slatina, ET-19D , către titularii contractelor de închiriere care au depus cereri de cumpărare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședință ordinară din data de 23.07.2026.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.61987/11.06.2026 întocmit de către Direcția Generală Administrarea Patrimoniului - Compartimentul Evidență Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr.61989/11.06.2026;
- raportul de specialitate nr.61999/11.06.2026, întocmit de către Direcția Generală Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- raportul de specialitate nr.62000/11.06.2026, întocmit de către Direcția Generală Economică;

În conformitate cu prevederile:

- Constituției României;
- art. 3, alin. (2) și art. 59 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.962/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.77/2011 pentru stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, precum și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slatina nr.62/28.02.2022 privind vânzarea unor apartamente – locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, din cadrul blocului , situat în municipiul Slatina, ET-19D , către titularii contractelor de închiriere care au depus cereri de cumpărare;
- solicitării formulate de domnul N T M înregistrată la Primăria municipiului Slatina – Direcția Generală Administrarea Patrimoniului cu nr.131849/16.12.2025;
- contractul de închiriere nr.1534/05.05.2005 prelungit prin act adițional nr.3315/23.07.2012, nr.322/23.07.2013, nr.193/27.05.2015, nr.197/25.05.2015, nr.94/28.06.2016, nr.61/04.05.2017, nr.135/17.05.2018, nr.108/18.04.2019, nr.169/02.06.2020, titular C ;
- contractul de închiriere nr.1533/05.05.2005 prelungit prin act adițional nr.3059/14.09.2011, nr.3394/11.10.2012, nr.181/15.05.2014, nr.200/27.05.2015, nr.101/18.08.2016, nr.59/04.05.2017, nr.59/04.05.2018, nr.103/15.04.2019, nr.263/22.06.2020, nr.75/22.04.2021, titular Ș D ;

- contractul de închiriere nr.1540/05.05.2005 prelungit prin act adițional nr.2912/28.07.2010,nr.3316/26.07.2012,nr.437/08.11.2013,nr.452/09.12.2014,nr.215/01.07.2015, nr.75/26.05.2017, nr.281/30.08.2018, nr.101/15.04.2019, nr.274/07.07.2020, nr.210/02.08.2021, titular M G ;
 - contractul de închiriere nr.1536/05.05.2005 prelungit prin act adițional nr.2878/09.06.2010,nr.3297/24.05.2012,nr.153/09.05.2013,nr.168/28.04.2014 nr.209/15.06.2015, nr.93/13.06.2016, nr.162/04.06.2018, nr.205/29.05.2019, nr.262/19.06.2020, nr.211/02.08.2021, titular V N ;
 - contractul de închiriere nr.1531/05.05.2005 prelungit prin act adițional nr.2917/26.08.2010,nr.3039/23.05.2011,nr.3285/14.05.2012,nr.147/29.04.2013,nr.174/06.05.2014, nr.184/12.0.2015, nr.86/26.05.2016, nr.70/12.05.2017, nr.43/04.05.2018, nr.104/17.04.2019, nr.212/09.06.2020, nr.95/07.05.2021, titular N T M ;
 - contractul de închiriere nr.1547/05.05.2005 prelungit prin act adițional nr.2885/10.06.2010,nr.3023/03.05.2011,nr.3275/07.05.2012,nr.124/15.04.2013,nr.149/14.04.2014, nr.60/04.05.2017, nr.100/15.04.2019, nr.153/18.05.2020, nr.69/20.04.2021, titular V D D ;
 - avizului Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
 - avizului Comisiei Buget - Finanțe din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În temeiul prevederilor art.5 lit.cc), art.129 alin.(1), alin.(6) lit.b), alin.(7) lit.q), alin.(14), art. 136, alin. (1) și art. 139, alin. (1), art.196, alin.(1), lit.a) și art.199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri se modifică Hotărârea Consiliului Local nr.62/28.02.2022 privind vânzarea unor apartamente – locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, din cadrul blocului , situat în municipiul Slatina, ET-19D , către titularii contractelor de închiriere care au depus cereri de cumpărare prin eliminarea articolului 6 referitor la:

„(1) Apartamentele și boxele vândute potrivit dispozițiilor prezentei hotărâri, nu pot face obiectul unor acte de dispoziție între vii pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia de cumpărători;

(2) Această interdicție se va consemna la înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară în condițiile legii.”

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr.62/28.02.2022 rămân neschimbate.

Art.III. Primarul Municipiului Slatina, prin Direcția Generală Administrarea Patrimoniului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.IV. Compartimentul Administrație Publică Locală, Acte Administrative, Arhivă va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și va asigura comunicarea acesteia la:

- Instituția Prefectului – Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Generală Administrarea Patrimoniului;
- Direcția Generală Economică;
- Persoanele nominalizate în HCL nr.62/28.02.2022.

**Președinte de ședință,
POPA Emil-Costin**

**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU”.

20 - consilieri prezenți

1 - consilier absent

21 - consilieri în funcție.

PS – 03/F5