



Consiliul Local al municipiului Slatina

Str. M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.240/04.09.2024

HOTĂRÂRE

Privind: „Aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție la imobilul din strada Mănăstirii nr.39 inclusiv indicatorii tehnico-economici și descrierea sumară în scopul înființării unui centru inter-generațional (refacere împrejmuire, reabilitare corp C1, sistematizare teren și desființare corpuri C2, C3) pentru obiectivul de investiție „Granny give me your knowledge”, acronim „Mud – Mod”, INTERREG VI-A ROMANIA – BULGARIA PROGRAMME, Priority 3: An educated region, Specific Objective 4.2.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 04.09.2024.

Având în vedere:

- Referatul de propunere nr.88530/02.09.2024 al Serviciului Lucrări Publice;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Slatina nr.88532/02.09.2024 la proiectul de hotărâre;
- Raportul de specialitate al Serviciului Lucrări Publice nr.88538/ 02.09.2024;
- Prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată de hotărârea nr. 1116/2023;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate Buget-Finanțe, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Juridică și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina ;
- Prevederile art.129 alin (1), art. 139 alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție la imobilul din strada Mănăstirii nr.39 inclusiv indicatorii tehnico-economici în scopul înființării unui centru inter-generațional (refacere împrejmuire, reabilitare corp C1, sistematizare teren și desființare corpuri C2, C3) pentru obiectivul de investiție „Granny give me your knowledge”, acronim „Mud – Mod”, INTERREG VI-A ROMANIA – BULGARIA PROGRAMME, Priority 3: An educated region, Specific Objective 4.2, conform anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă descrierea sumară a investiției: Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție la imobilul din strada Mănăstirii nr. 39 în scopul înființării unui centru inter - generațional (refacere împrejmuire, reabilitare corp C1, sistematizare teren și desființare corpuri C2, C3) pentru obiectivul de investiție „Granny give me your knowledge”, acronim „Mud – Mod”, INTERREG VI-A ROMANIA – BULGARIA PROGRAMME, Priority 3: An educated region, Specific Objective 4.2, conform anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului- Județul Olt;
- Primarului Municipiului Slatina;
- Administrator public;
- Serviciului Lucrări Publice;
- Serviciul Cheltuieli Financiar, Contabilitate.

Președinte de ședință,
Bogdan - Alexandru POPIȘTAȘ

Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „PENTRU”.

- 16 - consilieri prezenți
- 3 - consilieri absenți
- 19 - consilieri în funcție.

PS – 03/F5



Consiliul Local al municipiului Slatina

Str. M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Anexa nr.1 la HCL nr.240/04.09.2024

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Pentru investiția „Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție la imobilul din strada Mănăstirii nr. 39 în scopul înființării unui centru inter - generațional (refacere împrejmuire, reabilitare corp C1, sistematizare teren și desființare corpuri C2, C3) pentru obiectivul de investiție „Granny give me your knowledge”, acronim „Mud – Mod”, INTERREG VI-A ROMANIA – BULGARIA PROGRAMME, Priority 3: An educated region, Specific Objective 4.2”.

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI: Consiliul Local al Municipiului Slatina

valori inclusiv TVA

- | | |
|---|------------------|
| 1. Valoarea totală a investiției cu T.V.A. Este: | 4.579.538,10 lei |
| Din care | |
| -Construcții montaj (C + M) | 2.757.893,50 lei |
| 2. Durata de execuție a lucrărilor 12 luni | |
| 3. Capacități (în unitați fizice): | |

SITUAȚIE PROPUȘĂ

S teren. 3728 m²

S. construită = S. desfășurată C1 = 462,00 m²

S. construită = S. desfășurată C2 = 12,00 m²

S. construită = S. desfășurată C3 = 11,00 m²

S construită = S desfasurata.....485,00 m²

RH -parter

H. max. – se menține

H. cornișă – se menține

P.O.T. = 13.00 %

C.U.T. = 0.13

Președinte de ședință,
Bogdan - Alexandru POPISTAȘ





Consiliul Local al municipiului Slatina

Str. M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Anexa nr.2 la HCL nr.240/04.09.2024

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI:

„Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție la imobilul din strada Mănăstirii nr. 39 în scopul înființării unui centru inter - generațional (refacere împrejmuire, reabilitare corp C1, sistematizare teren și desființare corpuri C2, C3) pentru obiectivul de investiție „Granny give me your knowledge”, acronim „Mud – Mod”, INTERREG VI-A ROMANIA – BULGARIA PROGRAMME, Priority 3: An educated region, Specific Objective 4.2”

Proiectul „Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție la imobilul din strada Mănăstirii nr. 39 în scopul înființării unui centru inter-generațional (refacere împrejmuire, reabilitare corp C1, sistematizare teren și desființare corpuri C2, C3) pentru obiectivul de investiție „Granny give me your knowledge”, acronim „Mud – Mod”, INTERREG VI-A ROMANIA – BULGARIA PROGRAMME, Priority 3: An educated region, Specific Objective 4.2” își propune să asigure mediul incluziv și calitativ privind accesul egal la servicii educaționale pentru persoanele din toate generațiile, prin investiții și dezvoltarea și implementarea modelului comun de învățare reciprocă româno-bulgar.

Investiția propusă va dispune de finanțare prin PROGRAMUL INTERREG VI-A ROMÂNIA-BULGARIA, Prioritatea 3: O regiune educată Obiectivul specific 4.2 - Îmbunătățirea accesului egal la servicii incluzive și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea unei infrastructuri accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online.

Principalele obiective ale proiectului sunt următoarele:

1. Crearea unui schimb educațional rapid și accesibil, prin intermediul platformei educaționale digitale comune care cuprinde:

- Organizarea Forumului pentru formarea unui grup de inițiativă comună format din adulți și studenți etc. părți interesate de ambele părți ale graniței pentru a căuta, selecta și digitaliza tradiții, povești, dansuri, cântece etc.;
- Crearea unei platforme educaționale digitale comune Tool Box în trei direcții: cercetarea și digitalizarea tradițiilor comune/similare, poveștilor, dansurilor, cântecelor etc.; Instrumente on-line pentru învățarea tradițiilor, dansurilor, cântecelor - lecții video, muzică etc.; lecții de limbă în limba română și un club online pentru întâlniri și conversații;
- Pilotarea setului de instrumente - Crearea de conținut pilot al platformei educaționale: înregistrarea și publicarea lecțiilor video în limba română/bulgară, înregistrarea participanților din grupurile țintă. Desfășurarea unui curs de formare lingvistică pilot on-line/hibrid, ca vector de facilitare a comunicărilor ulterioare;
- Elaborarea unui regulament pentru publicarea în ToolBox , crearea unei rețele de parteneri și condiții pentru includerea de noi comunități: cluburi de pensionari, cluburi de interes , școli și alte părți interesate și promovarea Tool Box pe Internet (site-uri municipale și rețele sociale) și activități de comunicare.

2. Asigurarea mediului incluziv și calitativ privind accesul egal la servicii educaționale pentru persoanele din toate generațiile, prin investiții și dezvoltarea și implementarea modelului comun de învățare reciprocă româno-bulgar care cuprinde:

- Repararea și modernizarea clădirii centrului comunitar în Municipiul Slatina, strada Mănăstirii, nr. 39 prin modernizarea sălii de dans prin înlocuirea corpurilor de iluminat, reînprospătarea lambriurilor și instalarea de oglinzi pentru a sprijini procesul de antrenament de dans. Separarea vestiarelor pentru bărbați și femei. Repararea plăcii compromise a pereților și tavanului din sală și repararea și modernizarea scenei, instalarea unui sistem de sonorizare și înlocuirea perdelelor pentru îmbunătățirea acusticii pentru desfășurarea

activităților de formare în canto și muzică. Renovarea și modernizarea sălii de lectură (folosită și ca club al pensionarilor), transformarea acesteia într-o sală pentru competențe digitale și desfășurarea de întâlniri online etc. (iluminat, cablare, instalarea echipamentelor, furnizarea de internet etc.), introducerea măsurilor de eficiență energetică - înlocuirea ferestrelor și instalarea aparatelor de aer condiționat cu inverter;

- Achiziționarea de echipamente: computere și ecran mare și echipamente pentru înregistrarea conținutului audio și video (cameră, microfoane etc.);

- Renovarea și modernizarea unei clădiri (462 m2) cu o sală de lectură, o sală de dans și o sală de teatru, o sală pentru competențe digitale și desfășurarea de întâlniri online etc. Introducerea măsurilor de eficiență energetică. Regenerarea curții (3728 m2) în NEB* este o soluție ca spații exterioare durabile, incluzive și favorabile pentru procese educaționale precum citirea poveștilor și multe altele, inclusiv un teatru de vară unde vor exista jocuri de rol și dansuri cu vârstnicii și copiii. (BfQ) *Noul Bauhouse european;

3. Punerea în aplicare a unui proces durabil de învățare multiplă, prin formare în dans, muzică și cântec pentru adulți și studenți și competențe digitale de bază pentru adulți și tineri în afara educației, inclusiv prin promovarea durabilității pentru învățarea la distanță și online prin:

- Crearea unui program comun din activități direcționate către învățarea reciprocă transfrontalieră între tineri și adulți din regiune. Dezvoltarea pe pachet a programelor de formare în dansuri populare, cântece și muzică tradițională și stăpânirea competențelor digitale de bază adresate studenților, pensionarilor, grupurilor marginalizate și celor cu nevoi speciale etc., în contextul învățării pe parcursul întregii vieți prin utilizarea muzicii, cântecului, dansului. Dezvoltarea unui pachet de competențe digitale cheie adaptate nevoilor persoanelor în vârstă și ale acelor persoane cu nevoi educaționale speciale;

- Desfășurarea unui curs de formare pentru moderatori din grupurile țintă. Abilitățile de moderare a procesului educațional sunt necesare pentru a media învățarea reciprocă și pentru a susține abordările metodice de prezentare și percepție;

- Organizarea de cursuri pilot de dans/canto/teatru/chees pentru studenți și tineri, prin predarea pensionarilor. Învățarea unui dans popular tradițional (cunoscut de ambele părți ale graniței). Înregistrarea a lecțiilor video despre dans și publicarea lor într-un Toolbox;

- Organizarea de cursuri pilot privind competențele digitale pentru pensionari, lucrători, tineri care au abandonat studiile și cei cu nevoi speciale, prin cooperarea tinerilor. Campanie de informare la scară largă în școlile și cluburile de pensionari de pe ambele părți ale frontierei (inclusiv lecții deschise, evenimente educaționale, cum ar fi chestionare, prezentări etc.);

În cadrul proiectului de construcție se propune “ Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție la imobilul din strada Mănăstirii nr. 39 în scopul înființării unui centru inter-generațional (refacere împrejmuire, reabilitare corp C1, sistematizare teren și desființare corpuri C2, C3) pentru obiectivul de investiție „Granny give me your knowledge”, acronim „Mud – Mod”, INTERREG VI-A ROMANIA – BULGARIA PROGRAMME, Priority 3: An educated region, Specific Objective 4.2” prin:

- Restaurare clădire corp C1
- Recompartimentare corp C1
- Consolidare corp C1
- Creșterea eficienței energetice corp C1
- Reparații și refacere fațadă corp C1
- Schimbare tâmplărie corp C1
- Schimbare învelitoare corp C1
- Amenajare peisajeră prin crearea de mici hub-uri de activități (loc pentru activități, jocuri , dans in aer liber, teatru etc),
- Refacere împrejmuire
- Lucrări conexe

**Proiectant,
S.C. A STUDIO ARCHITECTURE & MANAGEMENT S.R.L**

**Președinte de ședință,
POPISTAȘ Bogdan-Alexandru**