



Consiliul Local al municipiului Slatina

Str. M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.254/31.10.2023

HOTĂRĂRE

Referitoare la: *transmiterea dreptului de concesiune de la domnul Pintescu Dimitrie către doamna Pintescu Cornelia și domnul Pintescu - Grădinaru Cătălin - George, asupra terenului în suprafață de 17,14 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, aferent garajului nr.11, din cadrul amplasamentului de garaje nr.35, situat în municipiul Slatina, strada Unirii, în spatele blocului FA17, județul Olt*

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2023.

Având în vedere:

- referat de propunere nr.10365/10.10.2023 întocmit de către Direcția Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 89457/10.10/2023;
- raportul de specialitate nr.89463/10.10.2023 al Compartimentului juridic, contencios;
- solicitarea doamnei Pintescu Cornelia, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 8616/17.08.2023;
- contractul de concesiune nr. 12/25.02.2002, având ca obiect transmiterea dreptului de concesiune de la domnul Marușcă Gheorghe către domnul Pintescu Dimitrie, pe o durată de 42 de ani, asupra terenului în suprafață de 17,14 mp, aferent garajului nr.11, din cadrul amplasamentului de garaje nr.35, situat în municipiul Slatina, strada Unirii, în spatele blocului FA17, județul Olt;
- inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020, Anexa nr.3, la poziția 6, la care figurează înscrisă suprafața de teren de 257,10 mp, aferent amplasamentului de garaje nr.35, situat în municipiul Slatina, strada Unirii, în spatele blocului FA17, județul Olt;
- certificatul de moștenitor autenticat sub nr. 119/17.07.2023 de Notar Public – Ruscu Rodica;
- Cartea funciară nr. 55924 Slatina, având număr cadastral 55924, în care este înscris terenul în suprafață de 252,00 mp, situat în municipiul Slatina, strada Unirii, în spatele blocului FA17, județul Olt;
- Cartea funciară nr. 55924-C1-U8 Slatina, în care este înscrisă construcția - garaj, având număr cadastral 55924-C1-U8;
- dispozițiile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina în conformitate cu prevederile art.129, alin.2, lit.,c”, alin.6, lit.,b” și art.139, alin.3, lit.,g” coroborate cu prevederile art.196, alin.1, lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1). - Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune de la **domnul Pintescu Dimitrie** asupra terenului în suprafață de 17,14 mp, aferent garajului nr.11, din cadrul amplasamentului de garaje nr.35, situat în municipiul Slatina, strada Unirii, în spatele blocului FA17, județul Olt, ce face parte din suprafața totală de teren de 252 mp din măsurători cadastrale, înscris în Cartea Funciară nr. 55924 Slatina, către succesorii:

- **doamna Pintescu Cornelia**, identificată cu CI seria OT nr. 593632, eliberată la data de 09.01.2013 de SPCLEP Slatina, având CNP 2550119284381, cu domiciliul în municipiul Slatina, strada Unirii, nr.3, bl. FA12A, sc.A, et.3, ap.8, județul Olt, căreia îi revine cota de 5/8 din terenul în suprafață totală de 17,14 mp, respectiv suprafața de teren de **10,71 mp**, în indiviziune;

- **domnul Pintescu - Grădinaru Cătălin - George**, identificat cu CI seria AZ nr. 394091, eliberată la data de 19.04.2021 de SPCLEP Pitești, având CNP 1760910284375, cu domiciliul în municipiul Pitești,

B-dul Petrochiștilor, nr.14, bl. B4, sc.E, et.2, ap.8, județul Argeș, căruia îi revine cota de 3/8 din terenul în suprafață totală de 17,14 mp, respectiv suprafața de teren de **6,43 mp**, în indiviziune.

(2). - Dreptul de concesiune se transmite pe o durată de 20 de ani și 4 luni, termen ce decurge de la data încheierii contractului de concesiune cu beneficiarii dreptului de concesiune – doamna Pintescu Cornelia și domnul Pintescu - Grădinaru Cătălin - George.

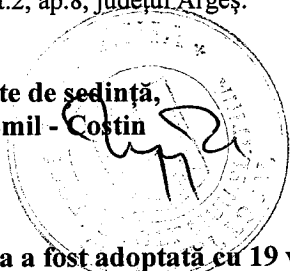
Art.2. - La data adoptării prezentei hotărârii, contractul de concesiune nr. 12/25.02.2002 își încetează efectele.

Art.3. - Direcția Administrare Patrimoniu, va încheia contractul de concesiune cu beneficiarii transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului menționat la art.1 – doamna Pintescu Cornelia și domnul Pintescu - Grădinaru Cătălin - George, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.4. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului – Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu Slatina;
- Direcția Generală Econonimă;
- Pintescu Cornelia, cu domiciliul în municipiul Slatina, strada Unirii, nr.3, bl.FA12A, sc.A, et.3, ap.8, județul Olt;
- Pintescu - Grădinaru Cătălin - George, cu domiciliul în municipiul Pitești, B-dul Petrochiștilor, nr.14, bl.B4, sc. E, et.2, ap.8, județul Argeș.

Președinte de ședință,
POPA Emil - Costin



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU” .

- 19 - consilieri prezenți
- 1 - consilier absent
- 20 - consilieri în funcție.

PS – 03/F5