



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.270/18.08.2026

HOTĂRÂRE

Referitoare la: dezmembrare imobil teren în suprafață totală de 1.232 mp, situat în intravilanul municipiul Slatina, strada Dealul Viilor, nr. 71, județul Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 55749 Slatina, în două loturi distincte.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 18.08.2026.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.83716/07.08.2026 întocmit de către Direcția Generală Administrarea Patrimoniului - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.83718/07.08.2026;
- raportul de specialitate nr.83726/07.08.2026 întocmit de către Direcția Generală Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- raportul de specialitate nr.83727/07.08.2026 întocmit de către Arhitect Șef - Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina.

În conformitate cu prevederile:

- Constituției României;
- Ordinului nr. 600 din 8 februarie 2023 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 228/23.07.2006 privind încetarea aplicabilității H.C.L. nr. 543/19.12.2013 privind dezmembrarea în cinci loturi, a imobilului-teren în suprafață de 1232 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Dealul Viilor, nr. 71;
- Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 193/10.08.2006 privind includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unor bunuri imobile reprezentând terenuri situate în municipiul Slatina, strada Dealul Viilor și zona din partea de vest a străzii Oltului;
- planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a imobilului teren identificat cu nr. cadastral 55749 Slatina în două loturi distincte;
- extrasului de Carte Funciară nr. 55749 Slatina;
- certificatului de urbanism nr. 349 /09.07.2026;
- solicitării înregistrate la Primăria municipiului Slatina sub nr. 60207/08.06.2026 formulate de numitul Păun Mugurel;
- avizului comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- avizului comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina.

În temeiul prevederilor, art. 5 lit. cc), art. 129 alin (1) și alin (2) lit. c), alin. (14), art. 136 alin (1), art. 139, alin (1), art. 196 alin (1) și art 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat cu nr. cadastral 55749 Slatina situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Dealul Viilor, nr. 71, județul Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 55749 Slatina, în două loturi distincte, după cum urmează:

- (1) **Lot nr. 1** în suprafață de 190 mp, identificat cu vecinătățile: la N - nr. cadastral: 59489 (str. Dealul Viilor), la E- Lot nr. 2, la V- nr. cadastral: 59489 (str. Dealul Viilor), S- nr. cadastral: 59489 (str. Dealul Viilor);
- (2) **Lot nr. 2** în suprafață de 1.042 mp, identificat cu vecinătățile: la N - nr. cadastral: 70103 (str. Dealul Viilor), la E- teren Primărie, V- Lot nr. 1, S- nr. cadastral: 59489 (str. Dealul Viilor).

Art.2. Se împuternicește Primarul municipiului Slatina să semneze actul de dezlipire la notarul public.

Art.3.(1) După adoptarea hotărârii, Direcția Generală Administrarea Patrimoniului va întreprinde demersurile necesare pentru înscrierea celor două loturi distincte rezultate în evidențele de cadastru și carte funciară prin Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

(2) Direcția Generală Economică va întreprinde demersurile necesare pentru înscrierea celor două loturi distincte în evidențele contabile cu respectarea procedurilor legale aplicabile.

Art.4. Primarul municipiului Slatina, Direcția Generală Administrarea Patrimoniului și Direcția Generală Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Compartimentul Administrație Publică Locală, Acte Administrative, Arhivă va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și va asigura comunicarea acesteia la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarului municipiului Slatina;
- Direcția Generală Administrarea Patrimoniului;
- Direcția Generală Economică;
- Arhitect Șef- Serviciul Urbanism.



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”.

19 - consilieri prezenți

2 - consilieri absenți

21 - consilieri în funcție.