



**Consiliul Local al Municipiului Slatina  
Județul Olt - România**

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, 230023, tel.0249/439377; fax.0249/439336

Nr. 301 / 08.12.2010

**HOTĂRÂRE**

**Referitor la: modificare H.C.L. nr. 220/04.08.2009**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 08.12.2010

**Având în vedere:**

- Slatina;
- referatul nr.1097/16.11.2010 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Slatina;
  - expunerea de motive a Primarului Municipiului Slatina nr. din 28857/ 08.12.2010 ;
  - prevederile O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;
  - prevederile normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe,
  - prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 215 din 12.08.2010;
  - prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 220 din 04.08.2009;
  - avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina,
- În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 9, coroborat cu art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. I.** - Articolul 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 220 din 04.08.2009 se modifică și va avea următorul conținut:

**„Art. 2 – (1)** Se stabilește modalitatea de plată a contravalorii cotei de contribuție aferentă asociațiilor de proprietari/proprietarilor ce fac parte din programul privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe și modalitatea de recuperare a acestora, după cum urmează :

**a)** - costul total al lucrării de reabilitare suportat de asociațiile de proprietari/proprietari se stabilește prin înmulțirea suprafeței utile a apartamentului cu suma de 55 lei;

**b)** - avansul ce trebuie achitat de asociațiile de proprietari/proprietari la recepționarea lucrării se stabilește prin aplicarea procentului de 25 % asupra costului total al lucrării ce revine asociațiilor de proprietari/proprietarilor, avans ce va fi achitat în termen de maxim 30 de zile de la data aducerii la cunoștință a cuantumului acestuia;

**c)** - diferența de plată va fi recuperată de la asociațiile de proprietari/proprietari într-o perioadă de maxim 10 ani, în rate anuale egale, la care se adaugă dobânda de referință a B.N.R. din ziua plății. Rata anuală se va achita până cel târziu la data de 15 decembrie.

**d)** - *pentru cei care au avut montată tâmplăria anterior demarării programului de reabilitare termică și nu o înlocuiesc, plata se va diminua astfel:*

1 – cu 10% pentru cei care au avut montată mai mult de jumătate din tâmplăria eligibilă existentă în locuință;

2 – cu 20% pentru cei care au avut montată integral tâmplăria eligibilă existentă în locuință;

3 – diminuarea stabilită conform prevederilor punctului 1 și 2 lit. d) din prezentul articol se aplică la întreaga obligație de plată și se va deduce din suma rămasă de achitat, după plata integrală a avansului.

e) – neplata la termen a tuturor obligațiilor de plată stabilite prin prezenta hotărâre atrage perceperea de majorări de întârziere conform legislației în vigoare la data plății.”

**Art. II.** - Articolul 3 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 220 din 04.08.2009 se modifică și va avea următorul conținut:

„**Art. 3. (1)** - Proprietarii locuințelor cuprinse în programul de reabilitare termică, cu domiciliul în municipiul Slatina, care realizează un venit mediu lunar pe membru de familie mai mic de 500 lei beneficiază de o reducere de 50% din cei 15% din valoarea lucrărilor de intervenție, ce revine asociațiilor de proprietari/propietarilor. Reducerea se acorda pentru fiecare rată anuală.

(2) – Dovada veniturilor se face anual, până la data de 31 martie, pentru anul calendaristic anterior, pe baza documentelor justificative pentru fiecare lună.

(3) - În situația în care în anul calendaristic precedent venitul mediu lunar este mai mare de 500 lei, proprietarii nu vor beneficia de reducerea cu 50% pentru rata aferentă anului următor.

(4) – Pentru a beneficia de facilitățile stabilite prin prezenta hotărâre proprietarii, beneficiari ai programului de reabilitare termică, au obligația de a depune, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință a obligațiilor de plată, la sediul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat din Slatina str. Unirii, nr. 2B o solicitare în care va menționa perioada în care va rambursa sumele avansate de la bugetul local al municipiului Slatina precum și veniturile medii realizate în anul calendaristic precedent, conform documentelor justificative.”

**Art. III.** - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 220 din 04.08.2009 rămân valabile.

**Art. IV.** Pe data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea prevederile H.C.L. nr. 215 din 12.08.2010.

**Art. V.** - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcția Tehnic ;



Avizat pentru legalitate  
Secretarul municipiului Slatina,  
Mihai Ion IDITA