



# Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr. 42/29.02.2024

## HOTĂRÂRE

**Privind:** darea acordului pentru edificarea unei construcții de către Sindilă-Barbu Gheorghe și Sindilă-Barbu Elena-Roxana, pe terenul situat în municipiul Slatina, str.Milcovului, nr 35H(conform certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr.8187/01.02.2023), la distanță față de limita de vecinătate de pe latura de nord, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA**, intrunit în sesiune ordinară din data de 29.02.2024.

### Având în vedere:

- referatul de propunere nr.18468/21.02.2024 al Primăriei municipiului Slatina- Direcția Administrare Patrimoniu-Compartimentul Evidența Domeniul Public și Privat;
- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.18479/21.02.2024;
- raportul de specialitate nr.18493/21.02.2024 întocmit de Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat
- cererea domnului Sindilă-Barbu Gheorghe, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr.2312/10.01.2024;
- contractul de vânzare autentificat sub nr. 2658/29.09.2020 de Notar public- Victor Ciprian Dicu;
- cartea funciară nr. 50003 UAT Slatina, în care este înscris terenul în suprafață de 600 mp, situat în municipiul Slatina, strada Milcovului, nr. 35H;
- planul de situație privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 600 mp, situat în municipiul Slatina, strada Milcovului, nr. 35H;
- certificatul de urbanism nr. 726/06.10.2022 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Milcovului, nr. 35H;
- prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
- dispozițiile art.612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,

în conformitate cu prevederile 129 alin.(14) coroborate cu prevederile art. 139, alin 1 și art 196 alin 1 lit "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1-** Se dă acordul de principiu, pentru edificarea unei construcții de către *Sindilă-Barbu Gheorghe și doamna Sindilă-Barbu Elena-Roxana*, pe terenul în suprafață de 600 mp, aferente imobilului situat în municipiul Slatina, strada Milcovului, nr. 35H, jud.Olt, deținut în proprietate, înscris în cartea funciara nr. 50003 a UAT Slatina, identificat cu nr. cadastral 50006, la distanță de 3,03

metri față de limita de vecinătate din partea de nord, pe care se învecinează cu domeniul public al municipiului Slatina (teren neînscris în evidențele de cadastru și carte funciara), prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

**Art.2- (1)-** Primarul Municipiului Slatina, prin persoană împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art.612 din Noul Cod Civil, în termen de 60 de zile de la data prezentei hotărâri.

**(2)-** Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului, vor fi suportate de domnul Sindilă-Barbu Gheorghe și doamna Sindilă-Barbu Elena-Roxana.

**Art.3-** Prezentă hotărâre, se va duce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Domnul Sindilă-Barbu Gheorghe și doamna Sindilă-Barbu Elena-Roxana, cu domiciliul în

**Președinte de ședință,  
POPA Emil - Costin**



**Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU”.**

- 20 - consilieri prezenți**
- 1 - consilier absent**
- 21 - consilieri în funcție.**

**Contrasemnează,  
Secretar general al municipiului Slatina  
Mihai - Ion IDITA**

**PS – 03/F5**