



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.468/20.12.2019

HOTĂRÂRE

privind: prelungirea contractelor de închiriere pentru chiriașii din cadrul imobilului - bloc de locuințe sociale nr. 25, situat în municipiul Slatina, str. Crișan, nr. 25

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 20.12.2019.

Având în vedere:

- inițiativa primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.111893/13.12.2019 la proiectul de hotărâre;
 - nota de fundamentare nr.16574/13.12.2019 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Administrare Contracte;
 - raportul de specialitate nr. 111931/13.12.2019 al Serviciului Juridic, APL;
 - faptul că, imobilul – bloc de locuințe sociale nr. 25, situat în municipiul Slatina, str. Crișan, nr. 25, jud. Olt, face parte din domeniul privat al Municipiului Slatina conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 21/18.01.2006 ;
 - faptul că, termenul de prelungire pentru contractele de închiriere, încheiate cu titularii de unități locative din cadrul imobilului - bloc de locuințe sociale nr. 25, situat în municipiul Slatina, str. Crișan nr. 25, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 273/31.10.2018, expiră la data de 31.12.2019;
 - prevederile art. 44 din Legea locuinței nr. 144/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul favorabil al Comisiei Juridice și de disciplină și al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie și protecția copilului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 129, alin (2), lit. „c” și alin. (6), lit. „a”, art. 139 , alin (3) și art. (196) alin (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere pentru chiriașii – titulari de contracte de închiriere a unităților locative din cadrul imobilului – bloc de locuințe sociale nr. 25, situat în municipiul Slatina, str. Crișan, nr. 25, pe o perioadă de un an, începând de la data expirării perioadei pentru care au fost încheiate contractele de închiriere, prin încheierea de acte adiționale la contractele de închiriere.

Art. 2. (1) Pentru prelungirea contractelor de închiriere, chiriașii - titulari ai contractelor de închiriere a unităților locative din cadrul imobilului – bloc de locuințe sociale nr. 25, situat în municipiul Slatina, str. Crișan, nr. 25, au obligația să transmită documente cu privire la orice modificări intervenite în:

- starea civilă;
- numărul persoanelor aflate în întreținere;
- situația locativă, inclusiv cu privire la dobândirea unei locuințe în proprietate și/sau cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ-teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea, în localitatea în care deține locuința actuală;
- veniturile nete realizate în ultimele 12 luni de titularul contractului de închiriere și după caz, soțul/soția și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia.

(2) Cererile de prelungire ale contractelor de închiriere, împreună cu documentele justificative prevăzute la alin. 1, vor fi depuse de titularii contractelor de închiriere, la sediul Direcției Administrare Patrimoniu, înainte de expirarea duratei contractelor de închiriere.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Direcția Administrare Patrimoniu.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Generală Economică;
- Direcția Administrare Patrimoniu.



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „ PENTRU ”.

- 19 - consilieri prezenți**
- 2 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**