



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro



Nr. 46/03.02.2015

HOTĂRÂRE

Privind: concesionarea fără licitație publică, către S.C. Nirva Impex S.R.L., a terenului în suprafață de 15,20 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, str. Elena Doamna, adiacent blocului 2, sc. A

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în Ședința ordinară, din data de 03.02.2015

Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 12129/02.02.2015;
 - referatul de specialitate nr. 12130/02.02.2015 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Nicu Valeriu – reprezentant al S.C. Nirva Impex S.R.L. înregistrată la Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 103120/23.10.2014, privind concesionarea terenului în suprafață de 15,20 mp, situat în municipiul Slatina, str. Elena Doamna adiacent blocului 2, sc. A;
 - Hotărârea Consiliului Local Slatina nr. 467 /11.11.2014, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 15,20 mp, situat în municipiul Slatina, strada Elena Doamna, adiacent blocului 2, sc. A;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 633/20.02.1998;
 - certificatul de urbanism nr. 518/23.10.2014, eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 15,20 mp, situat în municipiul Slatina, strada Elena Doamna, adiacent blocului 2, sc. A;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină și al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică către S.C. Nirva Impex S.R.L. Slatina – reprezentată prin Nicu Valeriu, a terenului în suprafață de 15,20 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Elena Doamna, adiacent blocului 2, sc. A, identificat prin vecinătățile: - N - strada Elena Doamna; - S – bloc 2, sc. A din str. Elena Doamna și bloc 15 din str. Cuza Vodă; - E- bloc 2, sc. A din str. Elena Doamna; V - domeniu public (spațiu verde adiacent bl.15 str. Cuza Vodă), în vederea extinderii spațiului comercial deținut în proprietate.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de 50 euro/mp, respectiv de 760 euro pentru suprafața de teren de 15,20 mp, echivalentul a 3415,1 lei, stabilit la un curs al euro de 4,4935 lei, comunicat de BNR la data de 23.01.2015.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public Și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – S.C. Nirva Impex S.R.L. Slatina – prin reprezentant – Nicu Valeriu.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public Și Privat;
- Domnul Nicu Valeriu - reprezentant al S.C. Nirva Impex S.R.L. cu domiciliul în Slatina, [REDACTED]

Președinte de ședință,
HĂU Ilie



Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA