



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439.377; 439233 fax: 0249/439.336

e-mail: office@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr. 47/27.02.2025

HOTĂRÂRE

Referitor la: aprobare Contract de utilizare a sălii de teatru a Centrului Cultural „Eugen Ionescu” și împuternicirea Primarului Municipiului Slatina pentru semnarea contractelor de utilizare și a proceselor-verbale

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2025.

Având în vedere:

- referatul de propunere al Compartimentului Cultură, Sport nr. 18219/20.02.2025;
- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.18221/20.02.2025;
- raportul de specialitate al Compartimentului Cultură Sport nr.18225/20.02.2025;
- prevederile art. 3 alin. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- prevederile Legii nr. 273/2006, art. 30 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 484 privind taxe speciale, cu modificările ulterioare;
- HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al Comisiei pentru activități socio-culturale, culte și sport;
- avizul favorabil al Comisiei de buget finanțe;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. d) art. 139 alin. (3) lit. a), și art.196 alin.1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă utilizarea sălii de teatru a Centrului Cultural „Eugen Ionescu”, pentru desfășurarea de evenimente culturale, sociale, educative și recreative, conform modelului Contractului de Utilizare.

Art.2. Se aprobă anexa nr.1 – modelul Contractului de Utilizare ce poate fi încheiat între Municipiul Slatina, Centrul Cultural „Eugen Ionescu” și diferite entități pentru desfășurarea de evenimente culturale.

Art.3. Se aprobă anexa nr.2 – modelul Procesului – Verbal de predare – primire ce poate fi încheiat între Municipiul Slatina, Centrul Cultural „Eugen Ionescu” și diferite entități pentru desfășurarea de evenimente culturale.

Art.4. Se aprobă tarifele pentru utilizarea sălii de teatru a Centrului Cultural „Eugen Ionescu”, diferențiate conform anexei nr.3.

Art.5. Se împuternicește Primarul municipiului Slatina, în numele și pentru Municipiul Slatina, să încheie și să semneze Contractul de Utilizare și Procesul – Verbal, în vederea bunei desfășurări a evenimentelor organizate la Centrul Cultural ”Eugen Ionescu”, conform modelelor aprobate în anexele nr.1 și nr.2.

Art.6. Anexele nr.1, nr.2 și nr.3 fac parte integrată din prezenta hotărâre.

Art.7. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul municipiului Slatina prin Direcția Administrare Patrimoniu și Compartimentul Cultură, Sport.

Art.8. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul municipiului Slatina;
- Direcția Generală Economică;
- Compartiment Cultură, Sport.

Președinte de ședință,
POPA Emil - Costin



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „PENTRU”.

- 21 - consilieri prezenți**
- 0 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**

PS – 03/F5



Municipiul Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 47/27.02.2025

CONTRACT Nr. _____ PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE

ÎNTRE:

Municipiul Slatina cu sediul în Slatina, str. M. Kogălniceanu, nr.1, reprezentat prin, domnul **Mario Lucian DE MEZZO**, în calitate de Primar al municipiului Slatina, pe de-o parte, ca titular al dreptului de proprietate asupra săli de teatru din incinta Centrul Cultural Eugen Ionescu - Slatina,

ȘI

SC cu sediul în.....,
str....., bl....., sc.
ap., jud. înmatriculată în Registrul Comerțului cu nr...../..
...../....., având cod fiscal - cod numeric personal Contul
nr. deschis la reprezentată
prin..... în calitate de, cu domiciliul
în....., str., bl., sc., et., ap.,
jud., legitimat cu BI/CI seria nr. eliberat la data
de de către Poliția, în calitate de beneficiar,
a intervenit prezentul contract.

CAPITOLUL I.

OBIECTUL CONTRACTULUI

ART.1. Obiectul contractului îl constituie utilizarea temporară a sălii de teatru din incinta Centrul Cultural Eugen Ionescu, situat în Slatina, str. Bulevardul Alexandru Ioan Cuza nr. 28, Slatina, Olt 230016, judetul Olt.

ART.2. Sala de teatru ce face obiectul prezentei convenții va fi folosit în urmatorul scop

ART.3. Spațiul descris la art.1. se va preda beneficiarului pe bază de proces-verbal de predare-primire, în termen de 5(cinci) zile de la data încheierii contractului.

CAPITOLUL II.

TERMENUL DE UTILIZARE

ART.4. Termenul pentru care s-a convenit ocuparea săli de teatru din incinta Centrul Cultural Eugen Ionescu - Slatina este de zile, cu începere de la data încheierii prezentului contract. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către părți.

ART.5. La expirarea termenului stabilit conform art.4 acesta poate fi prelungit prin acordul comun al părților, cu condiția anunțării acestei intenții cu cel puțin 30 de zile înainte de expirarea termenului.

CAPITOLUL III

TAXA ZILNICĂ DE UTILIZARE TEMPORARĂ ȘI PLATA ACESTEIA

ART.6. Taxa aferentă utilizării săli de teatru din incinta Centrul Cultural Eugen Ionescu – Slatina, ce face obiectul prezentului contract este delei/h, potrivit HCL nr.din

ART.7. Beneficiarul se obligă să suporte orice modificare a cuantumului taxei de utilizare temporară a săli de teatru din incinta Centrul Cultural Eugen Ionescu - Slatina, stabilită prin hotărâri ale Consiliului Local al municipiului Slatina.

ART.8. Taxa de utilizare a sălii de teatru din incinta Centrul Cultural Eugen Ionescu – Slatina, ce face obiectul contractului se datorează începând cu data înregistrării contractului până la eliberarea efectivă a spațiului.

ART.9. Neplata la termen a taxei atrage majorări de întârziere asupra sumei datorate, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi care urmează celei în care suma a devenit exigibilă, conform legislației în vigoare, la data plății.

ART.10. Beneficiarul se va considera de drept pus în întârziere, fără notificare în următoarea zi în care obligația de plată a devenit exigibilă.

CAPITOLUL IV

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

ART.11 Proprietarul se obligă:

(a) să predea beneficiarului spațiul - sală de teatru din incinta Centrul Cultural Eugen Ionescu - Slatina;

(b) să asigure beneficiarului folosința netulburată a spațiului - sala de teatru din incinta Centrul Cultural Eugen Ionescu – Slatina, doar după semnarea contactului;

ART.12. Beneficiarul se obligă:

(a) să plătească la zi taxa de utilizare temporară a locului public (spațiul - sala de teatru din incinta Centrul Cultural Eugen Ionescu – Slatina) în cuantumul și la termenele stabilite în prezentul contract;

(b) să folosească spațiul - sala de teatru din incinta Centrul Cultural Eugen Ionescu - Slatina, conform destinației și să respecte condițiile impuse prin contract;

(c) să predea spațiul - sala de teatru din incinta Centrul Cultural Eugen Ionescu - Slatina; pe bază de proces-verbal de predare-primire în termen de cel mult 2 zile de la data încetării sau rezilierii prezentului contract, în starea în care l-a primit;

(d) să repare în termen de 2 zile de la data constatării a oricărei stricăciuni pricinuite spațiului - sala de teatru din incinta Centrul Cultural Eugen Ionescu – Slatina din culpa sa, pe cheltuiala sa.

(e) Beneficiarul are obligația să presteze serviciile prevăzute în Anexa nr. 1, să respecte toate aspectele financiare, să îndeplinească activitățile și să efectueze cheltuielile în conformitate cu prevederile menționate în prezentul contract.

(f) Să asigure totalitatea echipamentelor tehnice și de logistică necesare îndeplinirii prezentului contract.

(g) Să asigure producția materialelor de promovare a spectacolelor în care să fie introduse și sigla proprietarului și activităților artistice realizate conform prezentului contract;

(h) Să realizeze și să pună la dispoziția Proprietarului fotografii din cadrul spectacolelor organizate conform prezentului contract.

(i) Să realizeze materialele video necesare promovării serviciilor prestate.

(j) Beneficiarul va asigura, cheltuielile de tipul: impozite/ taxe UCMR-ADA și UPFR.

Beneficiarul va asigura, servicii de igienizare, prin aducerea spațiului la starea inițială.

CAPITOLUL V

NULITATEA, REZILIEREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

ART.13. Sunt nule de drept clauzele incluse în prezentul contract, care:

- (b) exonerează părțile de obligații ce le revin potrivit prevederilor legale;
- (c) autorizează proprietarul să obțină venituri din nerespectarea clauzelor contractului.

ART.14. Rezilierea contractului înainte de termenul stabilit se face:

- a) la cererea beneficiarului cu condiția notificării prealabile într-un termen de minim 10 de zile;
- b) la cererea proprietarului atunci când:
 - (1) beneficiarul nu a achitat taxa de utilizare a locurilor publice - sălă de teatru din incinta Centrul Cultural Eugen Ionescu – Slatina;
 - (2) beneficiarul nu respectă clauzele contractului;

ART.15. După 5 zile de la rezilierea contractului, intervenită în condițiile de mai sus, proprietarul are dreptul de a-l evacua pe beneficiar, din spațiul cu destinație – sala de teatru a Centrul Cultural Eugen Ionescu – Slatina, ce face obiectul prezentului contract și de a face reparațiile necesare aducerii sălii la stadiul inițial, pe cheltuiala beneficiarului.

ART.16. Contractul încetează la împlinirea termenului, dacă beneficiarul nu solicită prelungirea acesteia cu cel puțin 10 zile înainte.

ART.17. Se interzice subînchirierea spațiului cu destinație – sala de teatru a Centrul Cultural Eugen Ionescu – Slatina, schimbarea destinației pentru care s-a încheiat prezentul contract, cesionarea și transferarea dreptului obținut prin încheierea prezentului contract.

ART.18. Prezentul contract constituie titlu executoriu, orice executare făcându-se în baza acestuia.

ART.19. Prezentul contract s-a încheiat astăziîn două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SLATINA
PRIMAR
Mario- Lucian DE MEZZO

BENEFICIAR:

Vizat CFP,
Direcția Generală Economică

Director Executiv D.A.D.P.P.
Mihalea OTINCELESCU

Compartimentul Juridic, Contencios,

Președinte de ședință,
POPA Emil-Costin





Municipiul Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Anexa nr.2 la H.C.L. nr. 47/27.02.2025

PROCES – VERBAL

încheiat astăzi _____

Cu ocazia predării-primirii spațiului cu destinație – sala de teatru a Centrului Cultural Eugen Ionescu situat în Slatina, Bulevardul Alexandru Ioan Cuza nr. 28, Slatina, Olt 230016.

Subsemnatul(a) _____, în calitate de _____, în cadrul Primăriei municipiului Slatina am procedat la predarea spațiului cu destinație sală de teatru a Centrului Cultural Eugen Ionescu, din municipiul Slatina nominalizat la art. nr.1 din contractul nr. _____/_____ pentru utilizarea temporară a locurilor publice și

Subsemnatul(a) _____ reprezentant legal al

_____ am procedat la primirea spațiului cu destinație – sala de teatru a Centrului Cultural Eugen Ionescu situat în Slatina, Bulevardul Alexandru Ioan Cuza nr. 28, municipiul Slatina, Olt 230016, județul Olt.

Am predat,

Am primit,

Președinte de ședință
POPA Emil-Cosmin



TARIFELE
pentru utilizarea/oră a sălii de teatru, din cadrul Centrului Cultural "Eugen Ionescu",
din municipiul Slatina, aflate în administrarea Primăriei municipiului Slatina

Nr. Crt.	Categoria de solicitant	Tarif/oră (lei, cu TVA inclus)
1.	Persoane fizice/juridice/instituții cu domiciliul sau sediul social în municipiul Slatina	500 lei/oră
2.	Persoane fizice/juridice/instituții publice fără domiciliu sau sediul social în municipiul Slatina	1000 lei/oră

- Tarifele includ utilitățile.
- Virarea tarifelor se va efectua în contul de trezorerie al municipiului Slatina, deschis la Trezoreria municipiului Slatina

Președinte de ședință,
POPA Emil-Costin

