



Consiliul Local al Municipiului Slatina Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 540/19.12.2013

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică, către domnul Ionescu Florin Voicu, a terenului în suprafață de 4,32 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Aleea Cazărmii, adiacent blocului 1, sc. A

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 19.12.2013

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 35307/10.12.2013;
- referatul de specialitate nr. 12133/10.12.2013 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea formulată de domnul Ionescu Florin Voicu, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 9737/2725.09.2013, privind concesionarea terenului în suprafață de 4,32 mp, situat în strada Aleea Cazărmii;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 493/29.10.2013, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 4,32 mp, situat în municipiul Slatina, strada Aleea Cazărmii, nr. 2, adiacent blocului 1, sc. A, ap. 2, ;
- contractul de schimb nr. 783/15.07.2013;

- certificatul de urbanism nr. 476/19.09.2013, eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 4,32 mp, situat în municipiul Slatina, strada Aleea Cazărmii, adiacent blocului 1, sc. A;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;

- prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către domnul Ionescu Florin Voicu, a terenului în suprafață de **4,32 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Aleea Cazărmii, adiacent blocului 1, sc. A, identificat prin vecinătățile:

- *N - domeniu public (spațiu verde adiacent blocului 1, sc. A din strada Aleea Cazărmii); S – bloc 1, sc. A din strada Aleea Cazărmii; E – domeniu public (spațiu verde adiacent blocului 1, sc. A din strada Aleea Cazărmii); V – trotuar bloc 1, sc. A din strada Aleea Cazărmii;*

în vederea construirii unui balcon, în dreptul apartamentului nr. 2;

Art. 2. (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **216 euro** pentru suprafața de teren de **4,32 mp**, echivalentul a **959,86 lei**, stabilit la un curs al euro de **4,4438 lei**, comunicat de BNR la data de 26.11.2013.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnul Ionescu Florin Voicu.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Domnul Ionescu Florin Voicu cu domiciliul în Slatina,

Președinte de ședință,
Aurelia Tănase



Avizat de legalitate,
Secretarul Municipiului Slatina
Mihai-Ion IDITA