



# Consiliul Local al Municipiului Slatina Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr.541/19.12.2013

## HOTĂRÂRE

**Referitor la: concesionarea fără licitație publică, către domnul Marineci Marian, a terenului în suprafață de 4,25 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Elena Doamna, adiacent blocului 18, sc. A**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 19.12.2013**

### Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 35308/10.12.2013;
- referatul de specialitate nr.12134/10.12.2013 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea formulată de domnul Marineci Marian, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 8745/30.08.2013, privind concesionarea terenului în suprafață de 4,25 mp, situat în strada Elena Doamna;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 493/29.10.2013, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 4,25 mp, situat în municipiul Slatina, strada Elena Doamna, nr. 18, adiacent blocului 18, sc. A, ap. 2, ;
- contractul de vânzare-cumpărare nr. 636/03.03.2006;
- certificatul de urbanism nr. 382/12.08.2013, eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață de 4,25 mp, situat în municipiul Slatina, strada Elena Doamna, adiacent blocului 18, sc. A;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;
- prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către domnul Marineci Marian, a terenului în suprafață de **4,25 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Elena Doamna, adiacent blocului 18, sc. A, identificat prin vecinătățile:

- *N - domeniu public (spațiu verde adiacent blocului 18, sc. A din strada Elena Doamna); S – trotuar bloc 18, sc. A din strada Elena Doamna; E – bloc 18, sc. A din strada Elena Doamna; V – domeniu public (spațiu verde adiacent blocului 18, sc. A din strada Elena Doamna);*

în vederea construirii unui balcon, în dreptul apartamentului nr. 2;

**Art. 2. (1)** - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **212,5 euro** pentru suprafața de teren de **4,25 mp**, echivalentul a **944,31 lei**, stabilit la un curs al euro de **4,4438 lei**, comunicat de BNR la data de 26.11.2013.

**(2)** - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

**Art. 3.** - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

**Art. 4.** - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnul Marineci Marian.

**Art. 5.** - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Domnul Marineci Marian cu domiciliul în Slatina, [REDACTED]

Președinte de ședință,  
Aurelia Tănăsescu



Avizat de legalitate,  
Secretarul Municipiului Slatina  
Mihai-Ion IDITA