



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr.553/19.12.2013

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică, către doamna Moraru Marcela, a terenului în suprafață de 2,50 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Libertății, adiacent blocului FA15, sc. C

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 19.12.2013

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 35487/11.12.2013;
- referatul de specialitate nr. 12186/11.12.2013 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea formulată de doamna Moraru Marcela, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 9817/27.09.2013, privind concesionarea terenului în suprafață de 2,50 mp, situat în strada Libertății;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 493/29.10.2013, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 2,50 mp, situat în municipiul Slatina, strada Libertății, adiacent blocului FA15, sc. C. ap. 4 ;
- titlul de proprietate nr. 297/12.04.1977;
- certificatul de urbanism nr. 420/02.09.2013, eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață de 2,50 mp, situat în municipiul Slatina, strada Libertății, adiacent blocului FA15, sc. C;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;
- prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - (1) Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către doamna Moraru Marcela, a terenului în suprafață de **2,50 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Libertății, adiacent blocului FA15, sc. C, identificat prin vecinătățile:

- *N și S – trotuar bloc FA15, sc. C din strada Libertății; E – domeniu public (spațiu verde adiacent blocului FA15, sc. C din strada Libertății); V – bloc FA15, sc. C, ap. 4 din strada Libertății,*

în vederea construirii unui balcon, în dreptul apartamentului nr. 4,

(2) contractul de concesiune va avea următoarea clauză: „Beneficiarul concesiunii își va da acordul pentru toate lucrările ce vor fi executate în zonă sub sancțiunea rezilierii contractului.”

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **125 euro** pentru suprafața de teren de **2,50 mp**, echivalentul a **555,46 lei**, stabilit la un curs al euro de **4,4438 lei**, comunicat de BNR la data de 26.11.2013.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

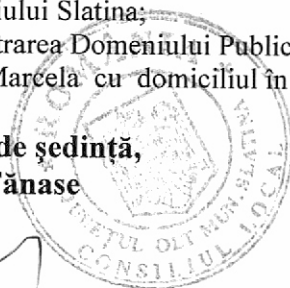
Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – doamna Moraru Marcela.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Doamna Moraru Marcela cu domiciliul în Slatina, [redacted]

Președinte de ședință,
Aurelia Tănase



Avizat de legalitate,
Secretarul Municipiului Slatina
Mihai Ion IDITA