



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 61/27.02.2025

HOTĂRÂRE

privind: aprobarea actualizării cuantumului chiriei pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii, situate în municipiul Slatina, str. Aleea Bradului, nr. 2, bl. G2, construite prin Agenția Națională de Locuințe, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Slatina

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2025.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.19682/25.02.2025 întocmit de către Direcția Generală Economică – Compartimentul Administrare Contracte;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 19683/25.02.2025;
- raportul de specialitate nr.19691/25.02.2025 întocmit de Compartimentul Administrare Contracte, Serviciul Venituri din Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Direcției Generale Economice;
- avizul Comisiei juridice și de disciplină și al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie și protecția copilului din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- faptul că, autoritatea publică locală administrează la nivelul municipiului Slatina imobilul bloc de locuințe G2, situat în municipiul Slatina, str. Aleea Bradului, nr. 2, construit prin programe de investiții la nivel național derulate prin Agenția Națională pentru Locuințe, având un număr de 46 unități locative pentru care au fost încheiate contracte de închiriere pe o durată inițială de 5 ani, care a fost prelungită succesiv pe o perioadă de 5 ani cu respectarea reglementărilor legale în vigoare, respectiv Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr 24/31.01.2024 privind modificările și completările prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- prevederile art. 8 alin. (4), alin (7) - (11) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Anexei nr. 16 din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1506/2024 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată;
- adresa Institutului Național de Statistică – Direcția Regională de Statistică Olt nr. 56/17.01.2025, prin care se comunică rata inflației de 5,6% pentru anul 2024;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin (1), alin. (2), lit. „d” și alin. (7), lit. „q”, art. 139, alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă actualizarea și indexarea cu rata inflației pentru anul 2024 a cuantumului chiriei lunare pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii, situate în municipiul Slatina, str. Aleea Bradului, nr. 2, bl. G2, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Slatina, începând cu data de 01.02.2025, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Slatina, prin compartimentul de specialitate cu atribuții în administrarea contractelor va încheia acte adiționale la contractele de închiriere în derulare pentru unitățile locative din cadrul blocului situat în municipiul Slatina, str. Aleea Bradului, nr. 2, bl. G2.

Art.3. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Generală Economică;
- Direcția Administrare Patrimoniu.

**Președinte de ședință,
POPA Emil - Costin**



**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „PENTRU”.

- 21 - consilieri prezenți**
- 0 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**

PS – 03/F5

ANEXA NR. 1 LA 61/27.02.2025

Actualizarea cuantumului chiriei pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii,
situate în municipiul Slatina, str. Aleea Bradului, nr. 2, bl. G2

Nr. crt.	Chirias (nume si prenume)	Contract inchiriere (nr./data)	Ap.	Chirie netă anuală (lei)	Chirie netă actualizată cu rata inflatiei 5,6 %(lei)	Chirie lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localități 0,8 (lei)	Valoare chirie dupa ponderare venituri (lei)	Valoare chirie lunară , după ponderare venituri conform art. 8 alin.9,alin. 9 ¹ ,alin. 9 ² ,alin. 9 ⁴ , din Legea nr. 152/1998
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	MANOLACHE VICTOR	900/14.01.2003	1	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
2	ȚEGHE ION	2928/30.11.2010	2	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
3	RADA ANAMARIA LARISA	75/26.02.2014	3	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	60
4	ȘUICAN PETRE	951/19.03.2003	4	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
5	GHEȚU CLAUDIA	904/14.01.2003	5	425,42	449,24	37,44	29,95	23,96	70
6	DOBRIȚĂ IULIAN	905/14.01.2003	6	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
7	FANĂ CONSTANTIN	906/14.01.2003	7	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
8	CÎRSTEA GHEORGHE	3162/05.01.2012	8	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
9	PUNGARU VALERIA	950/19.03.2003	9	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
10	CHIRIȚĂ EUGEN	909/14.01.2003	10	425,42	449,24	37,44	29,95	23,96	70
11	OLTEANU MIRCEA	910/14.01.2003	11	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
12	LIBER		12						
13	BĂLAȘA ADI MARIANA	276/05.06.2013	13	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
14	ANDREI FLORIN	913/14.01.2013	14	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
15	RĂDUȚ GHEORGHE COSMIN	277/05.06.2013	15	425,42	449,24	37,44	29,95	23,96	70
16	VLAD FLORINA CLAUDIA	915/14.01.2013	16	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
17	COSMA FLORENTINA CORINA	2675/20.05.2009	17	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
18	LIBER		18						
19	NICOLAE NICULINA JANINA	918/14.01.2003	19	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
20	TURZO SIMONA MARINELA	919/14.01.2003	20	425,42	449,24	37,44	29,95	23,96	70
21	NĂSTASE CONSTANȚA	1845/01.11.2006	21	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
22	NICOLAE MARIA DIANA	2002/12.03.2007	22	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
23	TUDOR MIRELA	922/14.01.2003	23	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
24	CRĂCIUN LUMINIȚA	923/14.01.2003	24	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70

25	GLONȚ PETRICĂ WILSON	903/14.01.2017	25	425,42	449,24	37,44	29,95	23,96	70
26	CRISTESCU VIOREL	924/14.04.2003	26	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
27	GHEORGHE MARIANA	925/14.01.20	27	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
28	ȘTEFĂNESCU FLORENTINA	1590/15.08.2005	28	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
29	COCOȘILĂ SORINEL AUREL	927/14.01.2003	29	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
30	BARBŪ RODICA MIRELA	1846/01.11.2006	30	425,42	449,24	37,44	29,95	23,96	70
31	TĂNASE ANTONETA ADRIANA	928/14.01.2003	31	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
32	FLORESCU CRISTIAN	929/14.01.2003	32	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
33	MANDA MARIAN	930/14.01.2003	33	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
34	CIOROIANU NELA	931/14.01.2003	34	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
35	CRUCERU LIVIU	932/14.01..2003	35	425,42	449,24	37,44	29,95	23,96	70
36	CERNEA REMUS ANTON	933/14.01.2003	36	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
37	CONSTANTINESCU MARIA	2775/04.12.2009	37	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
38	NEACȘU RAREȘ	94/10.04.2019	38	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
39	CALOTĂ MARIO ADRIAN	936/14.01.2003	39	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
40	LIBER		40						
41	DRĂGHICI FLORINA	1847/01.11.2006	41	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
42	TEȘIU RAMONA STELA	2300/18.10.2007	42	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
43	DASCĂLU SIMONA IONELA	133/27.09.2016	43	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
44	IORDACHE FLOREA	941/14.01.2003	44	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
45	ENE LAURENȚIU LIVIU	942/14.01.2003	45	425,42	449,24	37,44	29,95	23,96	70
46	RIZEA MARIANA MIHAIELA	344/27.08.2013	46	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
47	LIBER		47						
48	MALMARE DORINA	945/14.01.2003	48	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
49	COAJĂ MARIA	273/14.08.2018	49	377,26	398,38	33,20	26,56	21,25	70
50	GEORGESCU CRISTIAN	947/14.01.2003	50	425,42	449,24	37,44	29,95	23,96	70

Președinte de ședință,
POPA Emil - Costin

