



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 70 / 05.04.2012

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către Ciucu Maria și Ciucu Marin, a terenului în suprafață de 3,75 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Teiului, adiacent blocului 1, sc. B

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 2011

Având în vedere:

- referatul nr. 9953 / 27.10.2011 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea d-nei Ciucu Maria, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 9153/29.09.2011;
 - certificatul de urbanism nr. 537/26.09.2011;
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1893/23.09.2010;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 233/06.10.2011;
 - faptul că terenul în suprafață de 3,75 mp, propus pentru concesionare, aparține domeniului privat al municipiului Slatina, nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local nr. 85/30.03.2006;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit. ”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către *Ciucu Maria și Ciucu Marin*, a terenului în suprafață de **3,75 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Teiului, adiacent blocului 1, sc. B, identificat prin vecinătățile:

- *N și V - bloc 1, sc. B, din strada Teiului;* - *S – teren domeniu public municipiului Slatina;* - *E - trotuar bloc 1, sc. B,*

în vederea construirii unui balcon în dreptul dependinței pe care o dețin în proprietate potrivit contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1893/23.09.2010, pe aliniamentul pe verticală al balcoanelor existente la etajele superioare.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv de **187,50 euro**, pentru suprafața de teren de **3,75 mp**, echivalentul a **812 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,3295 lei. comunicat de BNR. la data de 21.10.2011.

(2) – Redeventa concesiunii, se va achita integral de concesionari, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art.4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarii terenului – Ciucu Maria și Ciucu Marin.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Ciucu Maria și Ciucu Marin – cu domiciliul în municipiul Slatina, [REDACTED]

Președinte de ședință
Vasile Popa



Avizat pentru legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA