



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 72 / 11.10.2012

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către Pescaru Nicoleta Romina și Pescaru Ion, a terenului în suprafață de 2,5 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, str. Nicolae Iorga, adiacent blocului 4,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 11.10.2012

Având în vedere:

- referatul nr. 8005 / 31.07.2012 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - expunerea de motive nr. 23528/ 05.09.2012 a Primarului Municipiului Slatina;
 - solicitarea d-lui Pescaru Ion și a d-nei Pescaru Nicoleta Romina, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 7915/30.07.2012;
 - certificatul de urbanism nr. 203/09.07.2012;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 4793/27.11.2008;
 - faptul că terenul în suprafață de 2,50 mp, aparține domeniului privat al municipiului Slatina, și nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local nr. 85/30.03.2006;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către **Pescaru Nicoleta Romina și Pescaru Ion**, a terenului în suprafață de **2,50 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, **strada Nicolae Iorga**, adiacent blocului 4, sc. A, ap.2, identificat prin vecinătățile: *-N- teren domeniu public ; - E și V - trotuar bloc 4, sc. A din str. Nicolae Iorga ; - S - bloc 4, sc. A, ap. 2, din str. Nicolae Iorga,*

în vederea construirii unui balcon, pe aliniamentul balcoanelor existente la etajele superioare.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv de **125 euro**, pentru suprafața de teren de **2,50 mp**, echivalentul a **567,45 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,5396 lei, comunicat de BNR. la data de 10.08.2012.

(2) – Prețul de concesiune, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art.4. – Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarii terenului – Pescaru Nicoleta Romina și Pescaru Ion.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Pescaru Nicoleta Romina și Pescaru Ion.– cu domiciliul în Slatina,

Președinte de ședință,
Ana Anghel



Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina
Mihai-Ion IDITA