



Consiliul Local al Municipiului Slatina Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 74 / 31.03.2011

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către Ciobanu Sandu Alexandru si Ciobanu Ortanta a terenului în suprafață de 8,28 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, Aleea Tineretului, adiacent blocului FB25B, sc. C, ap. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 31.03.2010

Având în vedere:

- referatul nr. 1469 / 01.02.2010 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-nei Ciobanu Ortanta, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 1241/23.11.2010;
 - certificatul de urbanism nr. 516/18.11.2010;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 6102/09.06.1994;
 - faptul că terenul în suprafață de 8,28 mp, propus pentru concesionare, aparține domeniului privat al municipiului Slatina, nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu;
 - prevederile art. 15. lit. „c” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local nr. 85/30.03.2006;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit. ”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către **Ciobanu Sandu Alexandru si Ciobanu Ortanta**, a terenului în suprafață totală de **8,28 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, Aleea Tineretului, adiacent blocului FB25B, sc.C, ap. 1, compus din doua loturi identificate astfel:

- **lot. 1 – teren in suprafata de 3,48 mp**, adiacent fatadei de nord a blocului FB25B, sc. C din Aleea Tineretului, cu vecinatatile: - *N – domeniu public*; - *S - bloc FB25B, sc. C, ap. 1*; - *E si V – trotuar bloc FB25B, sc. C din Aleea Tineretului*

- **lot. 2 – teren in suprafata de 4,80 mp**, adiacent fatadei de est a blocului FB25B, sc. C din Aleea Tineretului, cu vecinatatile: - *N – domeniu public*; - *S – trotuar bloc FB25B, sc. C, ap. 1*; - *E – domeniu public*; - *V - bloc FB25B, sc. C, ap.1 din Al. Tineretului,*

în vederea construirii a doua balcoane, pe aliniamentul balcoanelor existente la etajele superioare.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv de **414 euro**, pentru suprafața de teren de **8,28 mp**, echivalentul a **1777 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,2923 lei, comunicat de BNR. la data de 02.12.2010.

(2) – Redeventa concesiunii, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art.4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarii terenului – Ciobanu Sandu Alexandru și Ciobanu Ortanta.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Ciobanu Sandu Alexandru și Ciobanu Ortanta – cu domiciliul în municipiul Slatina, Aleca Tineretului, bloc FB25B, sc.C, ap. 1.

Președinte de ședință
Iancu Eugen



Avizat pentru legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA