



Consiliul local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
E.-mail: pms_it@primariaslatina.ro



Nr. 77 / 11.10.2012

HOTĂRÂRE

Referitor la : schimb locuință socială

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA întrunit în ședința ordinară din data de 11.10.2012 ,

Având în vedere :

- referatul nr.10963/ 01.10. 2012 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- procesul verbal al Comisiei sociale de analiză a locuințelor sociale și locuințe cu chirie prin care s-a stabilit repartizarea locuinței sociale situată în Slatina, str.Constructorului, nr.3, et.4, camera 7 doamnei Uriciuc Rodica;
- prevederile Ordonanței de Urgență nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței – Legea locuinței republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina, Comisiei de Buget - Finanțe și al Comisiei pentru muncă și protecție socială, din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina.

În conformitate cu prevederile art. 36(2) lit.c, alin. 5, lit. „b”, coroborat cu art. 45 (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă schimbarea locuinței sociale ocupată de doamna Uriciuc Rodica titulară a contractului de închiriere din imobilul situat în Slatina, str. Aleea Castanilor nr. 5, bl. G 6, sc. A, parter, camera 20, cu locuința socială nr.7, et.IV, situată în Slatina , strada Constructorului, nr. 3, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Persoana nominalizată la art.1 este obligată să se prezinte în termen de 10 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri în vederea încheierii contractului de închiriere. Neprezentarea la termenul stabilit atrage anularea repartiției și pierderea dreptului de închiriere a locuinței sociale.

Art. 3. Persoana nominalizată în Anexa nr.1, este obligată să prezinte la încheierea contractului de închiriere angajament de plată în formă autentică prin care debitele pentru chirie și cheltuielile de întreținere la asociația de locatari să se achite în termen de 3 luni de la data încheierii contractului de închiriere.

Art. 4. Neachitarea debitelor restante conform angajamentului atrage rezilierea contractului de închiriere încheiat conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5.

(1) Durata contractului de închiriere pentru locuința socială prevăzută în anexa nr.1 este de 3 luni cu posibilitatea prelungirii .

(2) La încheierea contractului va fi constituit de către chiriașă, un depozit de garanție egal cu chiria pentru o perioadă de 3 luni.

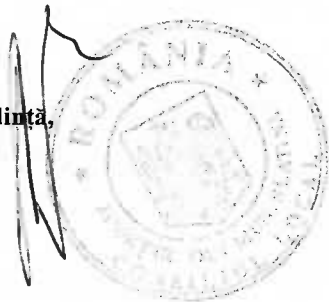
Art. 6. Persoana nominalizată în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, are obligația de a preda pe bază de proces verbal de predare-primire locuința deținută în imobilul, situat în strada Aleea Castanilor, nr. 5, bl. G6, la data încheierii contractului de închiriere pentru noua locuință.

Art. 7. Se împuternicește Primarul municipiului Slatina să semneze contractul de închiriere.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică la :

- Instituția Prefectului Județului Olt ;
- Primarul Municipiului Slatina ;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat Slatina ;
- Uriciuc Rodica - Slatina , strada Constructorului, nr. 3, locuința socială nr.7, et.IV .

Președinte de ședință,
Ana Anghel



Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina
Mihai-Ion IDITA

MI

ANEXA la
HCL nr.77 / 11.10.2012

**SITUATIA REPARTIZARII CAMEREI, NR.7, ET.IV
DIN IMOBILUL SITUAT ÎN STR.CONSTRUCTORULUI NR.3**

Nr. t	Numele și prenumele	Camera repartizata
0	1	2
1	URICIUC RODICA	7/IV

Președinte de ședință,
Ana Anghel

