



# Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt - România

str. M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

Nr. 358/20.10.2010

## HOTĂRÂRE

(proiect)

**Referitor la: acordare de scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenul aferent clădirii de la adresa de domiciliu, datorat de unele categorii de persoane fizice pentru anul 2011**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Slatina;
- raportul de specialitate nr. \_\_\_\_\_ al Direcției Venituri din cadrul aparatului propriu de specialitate al Consiliului Local al municipiului Slatina;
- avizul comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, din cadrul Consiliului Local;
- prevederile art. 286, alin. (3) din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal,
- prevederile pct. 220, alin. (1) din HG nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii 571/2003 privind Codul Fiscal

În temeiul art. 38, alin. (1) și art. 46 (1) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – Pentru anul 2011, se acordă scutire de la plata impozitului pe clădiri și terenul aferent datorat de contribuabili persoane fizice – pensionari și persoane fizice beneficiare de ajutor social, care realizează un venit mediu brut/membru familie/lună mai mic sau egal cu venitul minim garantat, după cum urmează:

Pentru pensionari:

- scutirea este de .....100%

Pentru persoanele fizice beneficiare de ajutor social:

- scutirea este de .....100%

**Art. 2.** – Scutirea de la plata impozitelor se acordă numai pentru locuința și terenul aferent acesteia de la adresa de domiciliu a solicitantului și se aplică cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care persoana depune documente justificative în vederea scutirii.

**Art. 3.** – Condițiile de acordare a scutirii de la plata impozitelor precum și documentele necesare sunt cele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** – Primarul municipiului Slatina si Direcția Venituri vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art. 5.** – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică la:

- Instituția prefectului – Județul Olt;
- Primarul municipiului Slatina;
- Direcția Venituri ;

**Inițiator**  
**Primar,**  
**Darius-Bogdan VÂLCOV**



**În baza art. 117, lit. a) din Legea nr. 215/2001,**  
**avizez prezentul proiect de hotărâre**

*ρ* **Secretar,**

**Mihai Ion IDITA**



**Condiții și criterii**

Pentru a beneficia de scutiri, persoanele fizice – pensionari și persoanele fizice – beneficiare de ajutor social, trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să fie titulari de rol fiscal;
- venitul mediu lunar sot/sotie sa nu depaseasca 500 lei
- scutirea se acordă numai pentru locuința și terenul aferent acestuia, situate la adresa de domiciliu, deci să aibă domiciliul stabil pe raza Municipiului Slatina;
- titularul de rol să nu dețină mai mult de o proprietate (cladire sau teren);
- suprafata utila a imobilului sa nu depaseasca 80 mp;
- pe lângă condițiile mai sus menționate, beneficiarii facilităților fiscale sunt obligați ca în termen de 15 zile de la data de când au intervenit modificări în ceea ce privește venitul mediu pe membru de familie, ca urmare a unor majorări de pensii, să se prezinte la Direcția Venituri cu cupoanele de pensie.

**Procedura soluționării cererilor**

Persoanele fizice – pensionari și persoanele fizice beneficiare de ajutor social, care vor beneficia de facilitățile fiscale propuse în prezentul raport, vor depune la Direcția Venituri a Primăriei Municipiului Slatina din str. Toamnei, nr. 6, următoarele documente:

**A. Pensionarii**

- a) cerere tip depusă de titularul de rol;
- b) declarație pe propria răspundere cu veniturile realizate;
- c) cupoane de pensie pentru soț și soție (dacă sunt amândoi pensionari) din luna curentă sau luna anterioară depunerii cererii, în original;
- d) copie xerox act identitate pentru titularul de rol;

**B. Persoanele fizice beneficiare de ajutor social:**

- a) cerere tip depusă de titularul de rol;
- b) copie xerox act identitate.

Pentru această categorie de persoane se vor avea în vedere dosarele întocmite de Direcția de Asistență Socială.

**Sanctiuni**

Beneficiari de facilități fiscale răspund de:

- sinceritatea celor declarate și care au fost luate în vedere la întocmirea dosarului;
- înștiințarea organului fiscal în ce privește modificarea venitului mediu pe membru de familie.

În cazul în care după acordarea acestor facilități se constată că beneficiarul scutirii a indus în eroare organele fiscale prin declararea unor date nereale sau a depus acte care nu corespund realității, se vor lua următoarele măsuri:

- a) repunerea pe rol a debitelor și calcularea de majorări de întârziere conform legii;
- b) sesizarea organelor de cercetare penală.

În cazul în care după acordarea acestor facilități se constată că beneficiarul scutirii nu a declarat în termen de 15 zile modificarea venitului pe membru de familie, se vor lua următoarele măsuri:

- a) repunerea pe rol a debitelor și calcularea de majorări de întârziere conform legii de la data la care a survenit modificarea;

Inspectorii din cadrul Direcției Venituri cu atribuții în acest domeniu – Serviciul constatare, impunere, control persoane fizice – răspund de întocmirea corectă a dosarelor și înregistrare într-o evidență specială denumită „Facilități Fiscale” acordate de consiliul local.



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SLATINA

Str. M. Kogalniceanu, nr.1, Slatina, Olt  
tel. 0249/4439481; fax : 0249/439336; e-mail: pms\_it@primariaslatina.ro

24 835/20.10.2010

## EXPUNERE DE MOTIVE

*la proiectul de hotărâre privind acordare de scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenului aferent clădirii de la adresa de domiciliu, datorat de unele categorii de persoane fizice pentru anul 2011*

Având în vedere:

- prevederile art. 286, alin. (3) din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal ” Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.”

În temeiul prevederilor art.46 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale îmi exprim initiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu urmatorul obiect:

- propunerea de *acordare de scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenului aferent clădirii de la adresa de domiciliu, datorat de unele categorii de persoane fizice pentru anul 2011*

**Primar,  
Darius Bogdan VALCOV**



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SLATINA

DIRECȚIA GENERALĂ VENITURI ȘI CHELTUIELI

Str. Toamnei, nr.6, Slatina, Olt, 0230080

tel. 0249/411304; fax : 0249/414004; e-mail: de\_it@primariaslatina.ro

VIZAT  
DIRECTOR EXECUTIV,  
EC. BARBU FLORIN

## RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la : acordarea de scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu, datorat de unele categorii de persoane fizice pentru anul 2011.

### **CAP. I Având în vedere:**

- Veniturile mai mici decât salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, realizate de unele persoane fizice din categoria pensionarilor;
- Prevederile art. 286, alin. (3) din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal: „, Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social”.
- Prevederile pct. 220, alin. (1) din HG nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii 571/2003 privind Codul Fiscal: „, Facilitățile prevăzute la art.286 alin. (1)-(4) din Codul Fiscal pot fi acordate prin hotărâri ale consiliilor locale adoptate în cursul anului pe baza criteriilor și procedurilor stabilite de către acestea”.
- Prevederile art. 286 alin. (5) din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal: „, scutirea de la plata impozitelor sau reducerea acestora prevăzute la alin. (1),(2),(3) și (4) se aplică persoanelor respective cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii sau reducerii”.

## **CAP. II Dispoziții generale**

Categoriile de persoane fizice propuse a beneficia de scutire de impozit pe clădiri și impozit pe teren sunt:

- Pensionarii – titulari de rol fiscal, care realizează un venit mediu pe membru de familie mai mic sau egal cu venitul minim garantat;
- Persoanele fizice beneficiare de ajutor social titulare de rol fiscal – care realizează un venit mediu pe membru de familie mai mic sau egal cu venitul minim garantat, venituri provenite din ajutor social.

Reducerea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se va face diferențiat după cum urmează:

Pentru pensionari:

- scutirea este de .....100%

Pentru persoanele fizice beneficiare de ajutor social:

- scutirea este de .....100%

## **CAP. III Condiții și criterii**

Pentru a beneficia de scutiri, persoanele fizice – pensionari și persoanele fizice – beneficiare de ajutor social, trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să fie titulari de rol fiscal;
- venitul mediu lunar sot/sotie sa nu depaseasca 500 lei
- scutirea se acordă numai pentru locuința și terenul aferent acestuia, situate la adresa de domiciliu, deci să aibă domiciliul stabil pe raza Municipiului Slatina;
- titularul de rol să nu dețină mai mult de o proprietate (cladire sau teren);
- suprafata utila a imobilului sa nu depaseasca 80 mp;
- pe lângă condițiile mai sus menționate, beneficiarii facilităților fiscale sunt obligați ca în termen de 15 zile de la data de când au intervenit modificări în ceea ce privește venitul mediu pe membru de familie, ca urmare a unor majorări de pensii, să se prezinte la Direcția Venituri cu cupoanele de pensie.

## **CAP. IV Procedura soluționării cererilor**

Persoanele fizice – pensionari și persoanele fizice beneficiare de ajutor social, care vor beneficia de facilitățile fiscale propuse în prezentul raport, vor depune la Direcția Venituri a Primăriei Municipiului Slatina din str. Toamnei, nr. 6, următoarele documente:

### **A. Pensionarii**

- a) cerere tip depusă de titularul de rol;
- b) declarație pe propria răspundere că nu realizează alte venituri;
- c) cupoane de pensie pentru soț și soție (dacă sunt amândoi pensionari) din luna curentă sau luna anterioară depunerii cererii, în original;
- d) copie xerox act identitate pentru titularul de rol;
- e) adeverință de elev sau student pentru copii aflați în îngrijirea pensionarului;
- f) Anchetă socială efectuată de către inspectorii Primăriei.

### **B. Persoanele fizice beneficiare de ajutor social:**

- a) cerere tip depusă de titularul de rol;
- b) copie xerox act identitate.

Pentru această categorie de persoane se vor avea în vedere dosarele întocmite de Direcția de Asistență Socială.

## **CAP. V Sancțiuni**

Beneficiari de facilități fiscale răspund de:

- sinceritatea celor declarate și care au fost luate în vedere la întocmirea dosarului;
- înștiințarea organului fiscal în ce privește modificarea venitului mediu pe membru de familie.

În cazul în care după acordarea acestor facilități se constată că beneficiarul scutirii a indus în eroare organele fiscale prin declararea unor date nereale sau a depus acte care nu corespund realității, se vor lua următoarele măsuri:

- a) repunerea pe rol a debitelor și calcularea de majorări de întârziere conform legii;
- b) sesizarea organelor de cercetare penală.

În cazul în care după acordarea acestor facilități se constată că beneficiarul scutirii nu a declarat în termen de 15 zile modificarea venitului pe membru de familie, se vor lua următoarele măsuri:

- a) repunerea pe rol a debitelor și calcularea de majorări de întârziere conform legii de la data la care a survenit modificarea;

## **CAP. VI Dispoziții finale**

Inspectorii din cadrul Direcției Venituri cu atribuții în acest domeniu – Serviciul constatare, impunere, control persoane fizice – răspund de întocmirea corectă a dosarelor și înregistrare într-o evidență specială denumită „Facilități Fiscale” acordate de consiliul local.