



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080,

telefon 0249/439377;439233 fax: 0249/439336

E-mail: office@primariaslatina.ro

Nr. 278/03.08.2026

HOTĂRÂRE (PROIECT)

Referitor la: Actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din municipiul Slatina, jud. Olt

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară/extraordinară din data de _____ / _____ 2026.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr. 81502/03.08.2026 întocmit de către Direcția Generală Administrarea Patrimoniului - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.81506/03.08.2026;
- raportul de specialitate nr.81518/03.08.2026 întocmit de către Direcția Generală Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina.

- raportul de specialitate nr.81523/03.08.2026 întocmit de către Direcția Generală Proiecte și Investiții – Serviciul Proiecte cu Finanțare Internațională din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;

- raportul de specialitate nr. 81526/03.08.2026 întocmit de către Arhitect Șef - Serviciul Urbanism;

În conformitate cu prevederile:

- Constituției României;
- art. 3 alin. (2), art.57 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 28/13.12.2024 referitoare la ”aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din Municipiul Slatina”, cu modificările și completările ulterioare;

- extrasul de carte funciară nr. 62948 aferent imobilului din str. Pitești nr. 19;

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 16, respectiv art. 17 din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților (republicată), cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 5-8 și art. 16 din Ordinul nr. 1466/2010 pentru modificarea Ordinului Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Locuințelor (MDLPL) nr. 1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea registrului local al spațiilor verzi;

- planul de amplasament al proiectului „**Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural**”,

- avizului comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- avizului comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;

- avizului comisiei pentru protecția mediului, agricultură și turism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (1) și alin (2) lit. b) și lit.c), art.136 alin. (1), art. 139 alin (3) lit. e), art. 196 alin (1) lit. a) și art.197 din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din municipiul Slatina prin introducerea unei poziții, respectiv poziția nr. 65 identificată conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul municipiului Slatina, prin Direcția Generală Administrarea Patrimoniului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Compartimentul Administrație Publică Locală, Acte Administrative, Arhivă va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și va asigura comunicarea acesteia la:

- Instituția Prefectului-Județul Olt;
- Primarului municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Arhitect Șef- Serviciul Urbanism.

Inițiat,
Primar,
Mario - Lucian DE MEZZO

AVIZEAZĂ,
conform art. 243 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019,
cu modificările și completările ulterioare;
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI SLATINA,
Mihai - Ion IDITA

PS - 03/F3



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080,

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E-mail: office@primariaslatina.ro

Nr.81506/03.08.2026

REFERAT DE APROBARE

Privind promovarea unui proiect de hotărâre referitor la: Actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din municipiul Slatina, jud. Olt

Având în vedere:

Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale au obligația de a înființa, actualiza și administra Registrul Local al Spațiilor Verzi, ca instrument de evidență și monitorizare a patrimoniului verde din intravilanul unității administrativ-teritoriale.

Municipiul Slatina deține Registrul Local al Spațiilor Verzi, care necesită actualizare ori de câte ori intervin modificări privind suprafața, categoria de folosință, amenajarea sau destinația spațiilor verzi, ca urmare a implementării unor investiții de interes public.

În prezent, la nivelul municipiului Slatina, se implementează obiectivul de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”**, investiție destinată dezvoltării infrastructurii urbane și creării unui spațiu modern destinat desfășurării activităților culturale, recreative și sociale pentru comunitate, investiție ce urmează a se realiza în Slatina str. Pitești, nr. 19, compus din teren în suprafață de 632 mp și construcție în suprafață de 111 mp.

În cadrul suprafeței de teren de 632 mp prevăzute în CF nr.62948 au fost identificate următoarele spații de: 24,59 mp, 5,19 mp, 5,08 mp, 7,54 mp, 6,50 mp, 5,60 mp, 6,50 mp, 5,60 mp, 6,50 mp, 12,21 mp, 13,89 mp, 19,80 mp, 35,68 mp și 21,41 mp ca spații verzi pentru realizarea obiectivului de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”**.

Terenul aferent acestui imobil este în prezent degradat, iar prin investiția ce urmează a se realiza 176,09 mp va fi amenajat ca spațiu verde.

Realizarea acestui obiectiv presupune amenajarea terenului și configurarea unor noi suprafețe de spații verzi, precum și reorganizarea celor existente, ceea ce determină modificări ale datelor înscrise în Registrul Local al Spațiilor Verzi. În vederea reflectării situației reale din teren și asigurării unei evidențe conforme cu documentațiile tehnice și cadastrale aferente investiției, se impune actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi al municipiului Slatina.

Actualizarea registrului va avea în vedere înscrierea modificărilor pentru realizarea obiectivului de investiții, respectiv actualizarea informațiilor privind amplasamentul, suprafețele ocupate de spațiile verzi, categoria acestora și celelalte elemente specifice prevăzute de legislația în vigoare, contribuind astfel la gestionarea eficientă a patrimoniului verde al municipiului și la respectarea obligațiilor legale ale autorității administrației publice locale.

Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit

Inițierea prezentului proiect de hotărâre este determinată de necesitatea actualizării Registrului Local al Spațiilor Verzi al municipiului Slatina, ca urmare a modificărilor intervenite asupra fondului de spații verzi pentru realizarea obiectivului de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”**.

Implementarea investiției conduce la amenajarea și reorganizarea unor suprafețe de teren, inclusiv la înființarea și reconfigurarea spațiilor verzi, aspecte care impun actualizarea evidenței oficiale a acestora, astfel încât Registrul Local al Spațiilor Verzi să reflecte situația reală existentă în teren și datele rezultate din documentația tehnică și cadastrală aferentă investiției.

Necesitatea adoptării prezentei hotărâri rezultă din obligația autorității administrației publice locale de a menține Registrul Local al Spațiilor Verzi permanent actualizat, în conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pentru asigurarea unei administrări eficiente a patrimoniului verde al municipiului.

Scopul urmărit prin adoptarea prezentului proiect de hotărâre îl constituie actualizarea datelor înscrise în Registrul Local al Spațiilor Verzi al municipiului Slatina, în vederea asigurării concordanței dintre evidența administrativă și situația existentă în teren, respectării obligațiilor legale ce revin autorității publice locale și asigurării unui instrument de evidență complet și actualizat, necesar planificării, administrării și protejării spațiilor verzi din municipiu.

Principiile de bază și finalitatea

- Principiul legalității
- Principiul adaptibilității
- Principiul satisfacerii interesului public

Adoptarea proiectului de hotărâre are ca finalitate actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din municipiului Slatina, jud. Olt. asigurarea concordanței dintre Registrul Local al Spațiilor Verzi și situația existentă în teren, ca urmare a realizării obiectivului de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”**, contribuind la gestionarea eficientă a patrimoniului verde, fundamentarea deciziilor privind amenajarea și dezvoltarea urbană, respectarea obligațiilor legale ce revin autorității administrației publice locale și creșterea calității mediului urban în beneficiul comunității.

Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

Adoptarea prezentului proiect de hotărâre va conduce la actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi al municipiului Slatina, prin înscrierea modificărilor rezultate ca urmare a identificării suprafeței cumulate de 176,09 mp care vor fi spații verzi în cadrul obiectivului de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”**.

Actualizarea registrului va asigura concordanța dintre evidența administrativă a spațiilor verzi și situația reală din teren, precum și corelarea datelor cu documentația tehnică și cadastrală aferentă investiției. Totodată, aceasta va contribui la îndeplinirea obligațiilor legale privind evidența și administrarea spațiilor verzi, la fundamentarea deciziilor de dezvoltare urbană și la gestionarea eficientă a patrimoniului verde al municipiului.

Prin adoptarea hotărârii se creează premisele realizării obiectivului de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”** și ulterior realizării a unei administrări unitare și transparente a spațiilor verzi, facilitând monitorizarea acestora, planificarea viitoarelor intervenții de amenajare și întreținere, precum și asigurarea unui cadru urban atractiv și funcțional pentru desfășurarea activităților recreative, culturale și sociale.

De asemenea, actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi contribuie la creșterea calității actului administrativ, prin existența unei baze de date complete și actualizate, necesară atât procesului decizional al autorității administrației publice locale, cât și respectării cerințelor impuse de legislația în vigoare în domeniul protecției și administrării spațiilor verzi.

Etapale parcurse în pregătirea proiectului

- analizarea documentației tehnice aferente obiectivului de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”**, precum și a documentelor cadastrale și a situației existente în teren;
- identificarea modificărilor ce vor avea loc asupra suprafețelor de spații verzi ca urmare a implementării obiectivului de investiții;
- verificarea conformității datelor rezultate cu prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- întocmirea proiectului de hotărâre privind actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi al municipiului Slatina, pe baza documentațiilor tehnice și a datelor rezultate în urma realizării investiției;

Schimbările preconizate prin propunere

Prin adoptarea prezentului proiect de hotărâre se dorește actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi al municipiului Slatina, prin înregistrarea a 176,09 mp de teren degradat pentru realizarea obiectivului de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”**.

Actualizarea registrului va determina corelarea evidenței administrative a spațiilor verzi cu situația reală din teren și cu documentația tehnică aferentă investiției, asigurând înscrierea corectă a suprafețelor, categoriilor de spații verzi și a celorlalte elemente prevăzute de legislația în vigoare.

Totodată, propunerea contribuie la îmbunătățirea gestionării patrimoniului verde al municipiului, la creșterea gradului de acuratețe a datelor utilizate în procesul decizional al autorității administrației publice locale și la respectarea obligațiilor legale privind evidența și administrarea spațiilor verzi.

Implementarea măsurilor propuse va asigura existența unui Registru Local al Spațiilor Verzi complet și actualizat, care să constituie un instrument eficient pentru planificarea dezvoltării urbane, protejarea și administrarea spațiilor verzi, precum și pentru realizarea obiectivului de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”**.

Impactul economic, social, impactul asupra mediului – după caz

Impactul economic:

Adoptarea prezentului proiect de hotărâre nu generează, în sine, impact economic direct asupra bugetului local, întrucât are ca obiect actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi al municipiului Slatina, în vederea realizării obiectivului de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”**. Actualizarea registrului contribuie la o administrare eficientă a patrimoniului verde și la fundamentarea corespunzătoare a deciziilor privind gestionarea și dezvoltarea acestuia.

Impactul social:

Actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi asigură o evidență corectă și actualizată a spațiilor verzi din municipiu, sprijinind dezvoltarea unei infrastructuri urbane moderne și facilitând administrarea eficientă a zonelor destinate recreerii, activităților culturale și interacțiunii sociale. Investiția contribuie la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor prin crearea unui spațiu public accesibil și atractiv, destinat desfășurării de activități culturale, educative și recreative.

Impactul asupra mediului:

Actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi contribuie la gestionarea și monitorizarea corespunzătoare a patrimoniului verde al municipiului Slatina, asigurând evidențierea modificărilor intervenite în vederea realizării investiției. Totodată, aceasta sprijină protecția și administrarea durabilă a spațiilor verzi, în concordanță cu prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și contribuie la îmbunătățirea calității mediului urban și la creșterea atractivității spațiilor publice.

Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

Nu este cazul

Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz

În procesul de elaborare a proiectului de hotărâre privind actualizarea Registrului spațiilor verzi din Municipiul Slatina, au fost realizate următoarele consultări:

1. Consultări interne la nivelul aparatului de specialitate al primarului

- Serviciul Urbanism – pentru corelarea cu documentațiile urbanistice aprobate;
- Compartimentul Serviciul Proiecte cu Finanțare Internațională - pentru actualizarea datelor privind suprafețele și starea spațiilor verzi;

2. Consultări cu operatorii și instituțiile relevante

- Operatorul responsabil cu întreținerea spațiilor verzi – pentru actualizarea evidenței din teren;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt – pentru corelarea informațiilor tehnice și cadastrale, după caz.

Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz

Nu este cazul.

Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

Actualizarea Registrului spațiilor verzi se va realiza prin realizarea obiectivului de investiții „Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”.

Temeiul legal care stă la baza adoptării

- Constituția României;
 - art. 3 alin. (2), art.57 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 28/13.12.2024 referitoare la ”aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din Municipiul Slatina”, cu modificările și completările ulterioare;
 - extrasul de carte funciară nr. 62948 aferent imobilului din str. Pitești nr. 19;
 - prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 16, respectiv art. 17 din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților (republicată), cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 5-8 și art. 16 din Ordinul nr. 1466/2010 pentru modificarea Ordinului Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Locuințelor (MDLPL) nr. 1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea registrului local al spațiilor verzi;
- Propun spre aprobare promovarea proiectului de hotărâre referitor la: Actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din municipiul Slatina;
- art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (1) și alin (2) lit. b) și lit.c), art.136 alin. (1), art. 139 alin (3) lit. e), art. 196 alin (1) lit. a) și art.197 din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

**Primar,
Mario-Lucian DE MEZZO**

PS-03/F2



Administrator public,
Oana Diana Crețu

REFERAT DE PROPUNERE

Privind promovarea unui proiect de hotărâre referitor la: Actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din municipiul Slatina, jud. Olt

Având în vedere:

Descrierea situației actuale

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale au obligația de a înființa, actualiza și administra Registrul Local al Spațiilor Verzi, ca instrument de evidență și monitorizare a patrimoniului verde din intravilanul unității administrativ-teritoriale.

Municipiul Slatina deține Registrul Local al Spațiilor Verzi, care necesită actualizare ori de câte ori intervin modificări privind suprafața, categoria de folosință, amenajarea sau destinația spațiilor verzi, ca urmare a implementării unor investiții de interes public.

În prezent, la nivelul municipiului Slatina, se implementează obiectivul de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”**, investiție destinată dezvoltării infrastructurii urbane și creării unui spațiu modern destinat desfășurării activităților culturale, recreative și sociale pentru comunitate, investiție ce urmează a se realiza în Slatina str. Pitești, nr. 19, compus din teren în suprafață de 632 mp și construcție în suprafață de 111 mp.

În cadrul suprafeței de teren de 632 mp prevăzute în CF nr.62948 au fost identificate următoarele spații de: 24,59 mp, 5,19 mp, 5,08 mp, 7,54 mp, 6,50 mp, 5,60 mp, 6,50 mp, 5,60 mp, 6,50 mp, 12,21 mp, 13,89 mp, 19,80 mp, 35,68 mp și 21,41 mp ca spații verzi pentru realizarea obiectivului de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”**.

Terenul aferent acestui imobil este în prezent degradat, iar prin investiția ce urmează a se realiza 176,09 mp va fi amenajat ca spațiu verde.

Realizarea acestui obiectiv presupune amenajarea terenului și configurarea unor noi suprafețe de spații verzi, precum și reorganizarea celor existente, ceea ce determină modificări ale datelor înscrise în Registrul Local al Spațiilor Verzi. În vederea reflectării situației reale din teren și asigurării unei evidențe conforme cu documentațiile tehnice și cadastrale aferente investiției, se impune actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi al municipiului Slatina.

Actualizarea registrului va avea în vedere înscrierea modificărilor pentru realizarea obiectivului de investiții, respectiv actualizarea informațiilor privind amplasamentul, suprafețele ocupate de spațiile verzi, categoria acestora și celelalte elemente specifice prevăzute de legislația în vigoare, contribuind astfel la gestionarea eficientă a patrimoniului verde al municipiului și la respectarea obligațiilor legale ale autorității administrației publice locale.

Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit

Inițierea prezentului proiect de hotărâre este determinată de necesitatea actualizării Registrului Local al Spațiilor Verzi al municipiului Slatina, ca urmare a modificărilor intervenite asupra fondului

de spații verzi pentru realizarea obiectivului de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”**.

Implementarea investiției conduce la amenajarea și reorganizarea unor suprafețe de teren, inclusiv la înființarea și reconfigurarea spațiilor verzi, aspecte care impun actualizarea evidenței oficiale a acestora, astfel încât Registrul Local al Spațiilor Verzi să reflecte situația reală existentă în teren și datele rezultate din documentația tehnică și cadastrală aferentă investiției.

Necesitatea adoptării prezentei hotărâri rezultă din obligația autorității administrației publice locale de a menține Registrul Local al Spațiilor Verzi permanent actualizat, în conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pentru asigurarea unei administrări eficiente a patrimoniului verde al municipiului.

Scopul urmărit prin adoptarea prezentului proiect de hotărâre îl constituie actualizarea datelor înscrise în Registrul Local al Spațiilor Verzi al municipiului Slatina, în vederea asigurării concordanței dintre evidența administrativă și situația existentă în teren, respectării obligațiilor legale ce revin autorității publice locale și asigurării unui instrument de evidență complet și actualizat, necesar planificării, administrării și protejării spațiilor verzi din municipiu.

Principiile de bază și finalitatea

- Principiul legalității
- Principiul adaptibilității
- Principiul satisfacerii interesului public

Adoptarea proiectului de hotărâre are ca finalitate actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din municipiului Slatina, jud. Olt. asigurarea concordanței dintre Registrul Local al Spațiilor Verzi și situația existentă în teren, ca urmare a realizării obiectivului de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”**, contribuind la gestionarea eficientă a patrimoniului verde, fundamentarea deciziilor privind amenajarea și dezvoltarea urbană, respectarea obligațiilor legale ce revin autorității administrației publice locale și creșterea calității mediului urban în beneficiul comunității.

Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

Adoptarea prezentului proiect de hotărâre va conduce la actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi al municipiului Slatina, prin înscrierea modificărilor rezultate ca urmare a identificării suprafeței cumulate de 176,09 mp care vor fi spații verzi în cadrul obiectivului de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”**.

Actualizarea registrului va asigura concordanța dintre evidența administrativă a spațiilor verzi și situația reală din teren, precum și corelarea datelor cu documentația tehnică și cadastrală aferentă investiției. Totodată, aceasta va contribui la îndeplinirea obligațiilor legale privind evidența și administrarea spațiilor verzi, la fundamentarea deciziilor de dezvoltare urbană și la gestionarea eficientă a patrimoniului verde al municipiului.

Prin adoptarea hotărârii se creează premisele realizării obiectivului de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”** și ulterior realizării a unei administrări unitare și transparente a spațiilor verzi, facilitând monitorizarea acestora, planificarea viitoarelor intervenții de amenajare și întreținere, precum și asigurarea unui cadru urban atractiv și funcțional pentru desfășurarea activităților recreative, culturale și sociale.

De asemenea, actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi contribuie la creșterea calității actului administrativ, prin existența unei baze de date complete și actualizate, necesară atât procesului decizional al autorității administrației publice locale, cât și respectării cerințelor impuse de legislația în vigoare în domeniul protecției și administrării spațiilor verzi.

Etapale parcurse în pregătirea proiectului

- analizarea documentației tehnice aferente obiectivului de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”**, precum și a documentelor cadastrale și a situației existente în teren;

- identificarea modificărilor ce vor avea loc asupra suprafețelor e spații verzi ca urmare a implementării obiectivului de investiții;
- verificarea conformității datelor rezultate cu prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- întocmirea proiectului de hotărâre privind actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi al municipiului Slatina, pe baza documentațiilor tehnice și a datelor rezultate în urma realizării investiției;

Schimbările preconizate prin propunere

Prin adoptarea prezentului proiect de hotărâre se dorește actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi al municipiului Slatina, prin înregistrarea a 176,09 mp de teren degradat pentru realizarea obiectivului de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”**.

Actualizarea registrului va determina corelarea evidenței administrative a spațiilor verzi cu situația reală din teren și cu documentația tehnică aferentă investiției, asigurând înscrierea corectă a suprafețelor, categoriilor de spații verzi și a celorlalte elemente prevăzute de legislația în vigoare.

Totodată, propunerea contribuie la îmbunătățirea gestionării patrimoniului verde al municipiului, la creșterea gradului de acuratețe a datelor utilizate în procesul decizional al autorității administrației publice locale și la respectarea obligațiilor legale privind evidența și administrarea spațiilor verzi.

Implementarea măsurilor propuse va asigura existența unui Registru Local al Spațiilor Verzi complet și actualizat, care să constituie un instrument eficient pentru planificarea dezvoltării urbane, protejarea și administrarea spațiilor verzi, precum și pentru realizarea obiectivului de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”**.

Impactul economic, social, impactul asupra mediului – după caz

Impactul economic:

Adoptarea prezentului proiect de hotărâre nu generează, în sine, impact economic direct asupra bugetului local, întrucât are ca obiect actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi al municipiului Slatina, în vederea realizării obiectivului de investiții **„Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”**. Actualizarea registrului contribuie la o administrare eficientă a patrimoniului verde și la fundamentarea corespunzătoare a deciziilor privind gestionarea și dezvoltarea acestuia.

Impactul social:

Actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi asigură o evidență corectă și actualizată a spațiilor verzi din municipiu, sprijinind dezvoltarea unei infrastructuri urbane moderne și facilitând administrarea eficientă a zonelor destinate recreerii, activităților culturale și interacțiunii sociale. Investiția contribuie la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor prin crearea unui spațiu public accesibil și atractiv, destinat desfășurării de activități culturale, educative și recreative.

Impactul asupra mediului:

Actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi contribuie la gestionarea și monitorizarea corespunzătoare a patrimoniului verde al municipiului Slatina, asigurând evidențierea modificărilor intervenite în vederea realizării investiției. Totodată, aceasta sprijină protecția și administrarea durabilă a spațiilor verzi, în concordanță cu prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și contribuie la îmbunătățirea calității mediului urban și la creșterea atractivității spațiilor publice.

Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

Nu este cazul

Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz

În procesul de elaborare a proiectului de hotărâre privind actualizarea Registrului spațiilor verzi din Municipiul Slatina, au fost realizate următoarele consultări:

1. Consultări interne la nivelul aparatului de specialitate al primarului

- Serviciul Urbanism – pentru corelarea cu documentațiile urbanistice aprobate;

- Compartimentul Serviciul Proiecte cu Finanțare Internațională - pentru actualizarea datelor privind suprafețele și starea spațiilor verzi;

2. Consultări cu operatorii și instituțiile relevante

- Operatorul responsabil cu întreținerea spațiilor verzi – pentru actualizarea evidenței din teren;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt– pentru corelarea informațiilor tehnice și cadastrale, după caz.

Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz

Nu este cazul.

Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

Actualizarea Registrului spațiilor verzi se va realiza prin realizarea obiectivului de investiții „Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural”.

Temeiul legal care stă la baza adoptării

- Constituția României;
 - art. 3 alin. (2), art.57 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 28/13.12.2024 referitoare la ”aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din Municipiul Slatina”, cu modificările și completările ulterioare;
 - extrasul de carte funciară nr. 62948 aferent imobilului din str. Pitești nr. 19;
 - prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 16, respectiv art. 17 din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților (republicată), cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 5-8 și art. 16 din Ordinul nr. 1466/2010 pentru modificarea Ordinului Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Locuințelor (MDLPL) nr. 1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea registrului local al spațiilor verzi;
- Propun spre aprobare promovarea proiectului de hotărâre referitor la: Actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din municipiul Slatina;
- art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (1) și alin (2) lit. b) și lit.c), art.136 alin. (1), art. 139 alin (3) lit. e), art. 196 alin (1) lit. a) și art.197 din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Director general,
Mihaela OTINCELESCU

Întocmit,
Inspector C.E.D.P.P
Liliana Aurora ZAHARIA

PS - 03/F1



Primăria municipiului Slatina
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRARE PATRIMONIU
Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032
Telefon: 0349/883120; fax: 0349/883122
e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

DECLARAȚIE

Subsemnata Liliana Aurora ZAHARIA angajată în cadrul Direcției Generale Administrarea Patrimoniului- Compartimentul Evidența Domeniu Public și Privat având funcția de inspector cunoscând prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declar în mod explicit prin prezenta, că Proiectul de Hotărâre Actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din municipiul Slatina , ***nu conține date cu caracter personal.***

Declar, susțin și semnez, după ce am luat la cunoștință de întregul conținut al proiectului de hotărâre și am completat personal datele din prezenta declarație.

DATA

SEMNĂTURA

Anexă la pr. H.C.L nr. 278/03.08.2026

Nr. Unic de identificare	Denumire	Amplasament	Suprafață mp	Categorie de folosință	Regimul Juridic	Reglementare Urbanistică
65	Imobil teren în suprafață de 176,09 mp, identificat cu nr. cadastral 62948	str. Pitești nr.19	176,09 mp	Teren degradat	Domeniul Privat al UAT Slatina	PUG mun. Slatina și planșă amenajare spații verzi proiect „ Realizare grădină de vară și centru de interacțiune socio-cultural ”.

Director General,
Mihaela OTINCELESCU

Întocmit,
Inspector C.E.D.P.P
Liliana Aurora ZAHARIA