



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
MUNICIPIUL SLATINA
CONSILIUL LOCAL



Nr.429/10.09.2025

HOTĂRÂRE **PROIECT**

Privind: aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne/externe în valoare de maximum 150.000.000 lei

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;
- d) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b) și art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 61-66 și art. 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul Municipiului Slatina, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr.93934/10.09.2025;
- b) raportul de specialitate nr.93942/10.09.2025, întocmit de către Serviciul Investiții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Municipiului Slatina;

c) raportul de specialitate nr. 93946/10.09.2025, întocmit de către Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Municipiului Slatina;

d) raportul de specialitate nr. 93949/10.09.2025, întocmit de către Direcția Generală Economică din cadrul aparatului de specialitate al Municipiului Slatina;

e) avizul favorabil al Comisiilor de specialitate Buget-Finanțe, Juridică și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina,

constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror documentație tehnico-economică/notă de fundamentare a fost aprobată prin:

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 176/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 177/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 178/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 179/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 180/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 181/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 182/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 183/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 184/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 185/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 186/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 187/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 188/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 189/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 190/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 191/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 192/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 193/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 194/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 195/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 196/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 197/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 198/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 199/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 200/27.05.2025;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 201/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 202/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 203/27.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 364/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 365/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 366/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 367/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 368/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 369/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 370/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 371/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 372/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 349/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 350/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 351/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 352/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 353/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 354/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 355/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 356/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 357/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 358/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 359/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 360/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 361/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 362/28.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 363/28.08.2025.

în temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. - Se aprobă contractarea și garantarea cu veniturile proprii a unei finanțări rambursabile interne/externe în valoare de maximum 150.000.000 lei, cu o maturitate de maximum 13 ani.

Art. 2. - Contractarea finanțării rambursabile prevăzută la art. 1 se face pentru realizarea investițiilor publice de interes local prevăzute în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

Art. 3. - Din bugetul local al Municipiului Slatina se asigură integral plata sau garantarea plății, după caz, a:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale aferent finanțării rambursabile menționate la art. 1;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții publice de interes local;
- c) oricăror altor cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

Art. 4. - (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Municipiului Slatina următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contractate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare al Municipiului Slatina;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă;
- g) documentele și informațiile prevăzute la art. 76¹ alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Ordonatorul principal de credite are obligația de a transmite, în format electronic la adresa <http://uat.mdrap.ro/>, informațiile prevăzute la art. 76¹ alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art. 5. - Se împuternicește primarul Municipiului Slatina să semneze în numele și pentru Municipiul Slatina contractul de finanțare, acordul de garantare al finanțării rambursabile și orice alte documente necesare obținerii și derulării finanțării.

Art. 6. - Se împuternicește primarul Municipiului Slatina să stabilească și să aprobe orice alte caracteristici ale finanțării bancare, în funcție de mediul economico-financiar, în concordanță cu necesitățile specifice ale obiectivelor de investiții ce urmează a fi finanțate.

Art. 7. - Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Municipiului Slatina.

Art. 8. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului municipiului, în termenul prevăzut de lege, primarului Municipiului Slatina și Prefectului Județului Olt și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Municipiului Slatina, precum și pe pagina de internet <http://www.primariaslatina.ro/>.

***În baza art. 243 alin.(1) lit "a" din OUG nr.57/2019
privind Codul Administrativ
avizez prezentul proiect de hotărâre***

**Inițiator,
PRIMAR
Mario-Lucian DEMEZZO**

**SECRETAR GENERAL,
AL MUNICIPIULUI SLATINA
Mihai Ion IDITA**

PS – 03/F3

Nr. Crt.	Denumire obiective de investiții	Valoare (lei)
1	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc I, sc. A, strada Crișan, nr.19	1,058,699.42
2	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 2, sc. A, B, strada Cuza Vodă, nr.2	1,609,617.88
3	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 2D4, sc. A, Aleea Bradului, nr.6	1,812,985.66
4	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 9, sc. A, strada Nicolae Iorga, nr.17	1,802,165.98
5	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 11, sc. A, B, C, strada Tunari, nr.14	2,438,678.02
6	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc B13, sc. A, Aleea Plopilor, nr.10	1,344,393.40
7	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 14, sc. A, B, C, strada Văilor, nr.14	3,067,058.94
8	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 16, sc. A, strada Dorobanți, nr.16	940,142.95
9	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 16, sc. A, bulevardul Nicolae Titulescu, nr.16	993,463.93
10	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 16B, strada Centura Basarabilor, nr.2	1,045,646.95
11	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 18, sc. A, bulevardul Nicolae Titulescu, nr.18	1,008,275.32
12	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 20, sc. A, bulevardul Nicolae Titulescu, nr.20	963,841.17
13	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 20, sc. A, B, strada Văilor, nr.20	1,689,599.38
14	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 29, sc. A, B, strada Gladiolei, nr.1	1,277,842.70
15	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 41, sc. A, bulevardul Nicolae Titulescu, nr.41	1,081,147.37
16	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc B8, sc. A, B, C, D, strada Arinului, nr.6	3,083,164.69

17	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc C7, sc. A, strada Centura Basarabilor, nr.1	1,337,679.98
18	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc C9, sc. A, Aleea Bradului, nr.1	1,310,826.36
19	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc D1, sc. A, B, Aleea Castanilor, nr. 1	1,921,746.02
20	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc D7, sc. A, B, strada Garofiței, nr.3	1,654,052.08
21	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc D8, sc. A, B, Aleea Cireșului, nr.4	1,515,585.12
22	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc D13, sc. A, B, C, strada Arcului, nr.8	2,452,104.84
23	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc FA12, sc. A, B, C, strada Aleea Lalelelor, nr.5	2,151,714.85
24	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc FB26, sc. A, B,C, strada Prelungirea Tunari, nr.5	2,367,961.21
25	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc FB28, sc. A, B, strada Prelungirea Tunari, nr.1	1,656,566.62
26	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc S22, sc. A, B strada Prelungirea Tunari, nr.3	1,411,145.23
27	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc S24, sc. A, B, strada Prelungirea Tunari, nr.5B	1,058,634.08
28	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc S26, strada Prelungirea Tunari, nr.18	1,072,500.56
29	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 8, sc. A, B, C, D, E strada Ecaterina Teodoroiu, nr.8	7,415,592.94
30	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 8AB, sc. A, strada Garofiței, nr.8	1,850,387.19
31	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 9, sc. A, B, strada Toamnei, nr.12	4,491,626.24
32	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 10, sc. D, strada Ecaterina Teodoroiu, nr.10	1,997,022.44
33	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 24, sc. A, C, strada Drăgănești, nr.24	3,478,655.91
34	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc D12, sc. A, B, strada Plopilor, nr.8	3,725,565.28
35	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc FB5, sc. A, B, C, F, Aleea Lalelelor, nr.4	6,782,119.06

36	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc G4, sc. B, C, strada Cuza Vodă, nr.2A	2,687,954.01
37	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc P2, sc. A, strada Drăgănești, nr. 1 Bis	3,297,237.68
38	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 1, sc. A, B, D, bulevardul A. I. Cuza	9,538,039.03
39	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 1, sc. A, B, C, strada Teiului, nr.1	5,622,033.44
40	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 4, sc. A, strada Cireșoia, nr.4	1,777,087.92
41	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 5, sc. A, B, C, strada Basarabilor	6,846,733.69
42	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 7, sc. A, B, C, D, E, strada Basarabilor, nr.45	10,470,606.27
43	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 8, sc. A, B, strada Basarabilor (Fundătura), nr.34	3,316,276.01
44	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 8B, sc. A, strada Mânăstirii, nr.4	2,257,895.35
45	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 11E, sc. A, strada Basarabilor (Fundătura)	2,495,274.62
46	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 13, sc. A, B, C, strada Cazărmii	5,459,082.09
47	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 14, sc. A, strada Cazărmii	2,185,660.92
48	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc FA12B, sc. C, Aleea Înfrățirii, nr.5	1,580,530.78
49	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc FB27, sc. A, B, C, D, strada Prelungirea Tunari	4,519,562.50
50	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc S30, sc. A, strada Prelungirea Tunari, nr.10	1,411,190.68
51	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc V1, sc. A, bulevardul A.I. Cuza, nr.15	5,109,474.59
52	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc ZA1, sc. B, C, E, F, G, H, strada Crișan, nr.11	6,557,150.65
TOTAL		150,000,000.00



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E.-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 93934/10.09.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne/externe în valoare de maximum 150.000.000 lei

Administrația publică a municipiului Slatina, în conformitate cu mandatul primit din partea cetățenilor și cu obligațiile prevăzute de legislația în vigoare, are ca principal obiectiv realizarea dezvoltării durabile a comunității locale și asigurarea către toți membrii comunității locale de servicii publice de calitate.

Aparatul de specialitate din cadrul Primăriei a identificat principalele obiective de interes public local, necesare pentru dezvoltarea comunității.

În conformitate cu studiile de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici aprobați prin Hotărâri ale Consiliului Local, valoarea necesară pentru realizarea acestor investiții nu se regăsește în totalitate în bugetul local al municipiului Slatina.

Pentru a putea efectua aceste lucrări de investiții într-un termen scurt, Serviciul Investiții Publice și Serviciul Cheltuieli, Financiar-Contabilitate din cadrul Municipiului Slatina, au identificat posibilitatea contractării unui împrumut cu o valoare de maximum 150.000.000 lei, cu o maturitate de maximum 13 ani.

Contractarea unui împrumut pe termen lung asigură **accelerarea dezvoltării locale**. Proiectele de investiții prioritare vor fi realizate în avans, iar investiția va aduce beneficii în scurt timp comunității locale.

Rambursarea capitalului împrumutat în rate egale pe perioada de maturitate va consacra **echitatea între generații**, respectiv principiul conform căruia „*cei care beneficiază de un proiect trebuie să plătească pentru el*”.

Prin utilizarea unei linii de finanțare cu trageri multiple pot fi realizate **reduceri semnificative ale costurilor de finanțare**. Astfel, instrumentul financiar propus comportă **costuri reduse** față de costurile implicate de un credit bancar obișnuit.

Concluzii – propuneri

În vederea realizării obiectivelor de investiții de interes local identificate a fi prioritare de către aparatul de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Slatina,

Ținând cont de faptul că bugetul local nu dispune de fondurile necesare pentru finanțarea obiectivelor prioritare de investiții,

Pentru asigurarea unei utilizări eficiente a resurselor financiare și pentru minimizarea costurilor finanțării,

Se propune aprobarea Proiectului de Hotărâre privind contractarea unei finanțări rambursabile, conform anexei 1.

Primarul Municipiului Slatina,

Mario - Lucian De Mezzo



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E.-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

Str.Toamnei nr.6, tel 0249/411070; 411304 fax:0249/412524

Nr.93949/10.09.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne/externe în valoare de maximum 150.000.000 lei

Principalul obiectiv al administrației publice locale a municipiului Slatina este asigurarea dezvoltării locale, în conformitate cu prevederile și obligațiile legale și cu mandatul primit din partea cetățenilor.

Având în vedere programul de investiții publice locale prioritare, precum și sursele limitate ale bugetului local, se constată necesitatea atragerii de fonduri de pe piața financiară internă/externă pentru realizarea următoarelor obiective de investiții, propuse de Serviciul Investiții Publice din cadrul aparatului de specialitate:

Nr. Crt.	Denumire obiective de investiții	Valoare (lei)
1	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc I, sc. A, strada Crișan, nr.19	1,058,699.42
2	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 2, sc. A, B, strada Cuza Vodă, nr.2	1,609,617.88
3	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 2D4, sc. A, Aleea Bradului, nr.6	1,812,985.66
4	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 9, sc. A, strada Nicolae Iorga, nr.17	1,802,165.98
5	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 11, sc. A, B, C, strada Tunari, nr.14	2,438,678.02
6	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc B13, sc. A, Aleea Plopilor, nr.10	1,344,393.40
7	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 14, sc. A, B, C, strada Văilor, nr.14	3,067,058.94
8	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 16, sc. A, strada Dorobanți, nr.16	940,142.95

9	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 16, sc. A, bulevardul Nicolae Titulescu, nr.16	993,463.93
10	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 16B, strada Centura Basarabilor, nr.2	1,045,646.95
11	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 18, sc. A, bulevardul Nicolae Titulescu, nr.18	1,008,275.32
12	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 20, sc. A, bulevardul Nicolae Titulescu, nr.20	963,841.17
13	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 20, sc. A, B, strada Văilor, nr.20	1,689,599.38
14	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 29, sc. A, B, strada Gladiolei, nr.1	1,277,842.70
15	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 41, sc. A, bulevardul Nicolae Titulescu, nr.41	1,081,147.37
16	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc B8, sc. A, B, C, D, strada Arinului, nr.6	3,083,164.69
17	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc C7, sc. A, strada Centura Basarabilor, nr.1	1,337,679.98
18	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc C9, sc. A, Aleea Bradului, nr.1	1,310,826.36
19	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc D1, sc. A, B, Aleea Castanilor, nr. 1	1,921,746.02
20	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc D7, sc. A, B, strada Garofiței, nr.3	1,654,052.08
21	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc D8, sc. A, B, Aleea Cireșului, nr.4	1,515,585.12
22	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc D13, sc. A, B, C, strada Arcului, nr.8	2,452,104.84
23	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc FA12, sc. A, B, C, strada Aleea Lalelelor, nr.5	2,151,714.85
24	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc FB26, sc. A, B,C, strada Prelungirea Tunari, nr.5	2,367,961.21
25	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc FB28, sc. A, B, strada Prelungirea Tunari, nr.1	1,656,566.62
26	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc S22, sc. A, B strada Prelungirea Tunari, nr.3	1,411,145.23
27	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc S24, sc. A, B, strada Prelungirea Tunari, nr.5B	1,058,634.08

28	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc S26, strada Prelungirea Tunari, nr.18	1,072,500.56
29	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 8, sc. A, B, C, D, E strada Ecaterina Teodoriou, nr.8	7,415,592.94
30	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 8AB, sc. A, strada Garofiței, nr.8	1,850,387.19
31	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 9, sc. A, B, strada Toamnei, nr.12	4,491,626.24
32	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 10, sc. D, strada Ecaterina Teodoriou, nr.10	1,997,022.44
33	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 24, sc. A, C, strada Drăgănești, nr.24	3,478,655.91
34	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc D12, sc. A, B, strada Plopilor, nr.8	3,725,565.28
35	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc FB5, sc. A, B, C, F, Aleea Lalelelor, nr.4	6,782,119.06
36	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc G4, sc. B, C, strada Cuza Vodă, nr.2A	2,687,954.01
37	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc P2, sc. A, strada Drăgănești, nr. 1 Bis	3,297,237.68
38	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 1, sc. A, B, D, bulevardul A. I. Cuza	9,538,039.03
39	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 1, sc. A, B, C, strada Teiului, nr.1	5,622,033.44
40	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 4, sc. A, strada Cireșoaia, nr.4	1,777,087.92
41	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 5, sc. A, B, C, strada Basarabilor	6,846,733.69
42	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 7, sc. A, B, C, D, E, strada Basarabilor, nr.45	10,470,606.27
43	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 8, sc. A, B, strada Basarabilor (Fundătura), nr.34	3,316,276.01
44	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 8B, sc. A, strada Mănăstirii, nr.4	2,257,895.35
45	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 11E, sc. A, strada Basarabilor (Fundătura)	2,495,274.62
46	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale in Municipiul Slatina" - bloc 13, sc. A, B, C, strada Cazărmii	5,459,082.09

47	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc 14, sc. A, strada Cazărmii	2,185,660.92
48	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc FA12B, sc. C, Aleea Înfrățirii, nr.5	1,580,530.78
49	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc FB27, sc. A, B, C, D, strada Prelungirea Tunari	4,519,562.50
50	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc S30, sc. A, strada Prelungirea Tunari, nr.10	1,411,190.68
51	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc V1, sc. A, bulevardul A.I. Cuza, nr.15	5,109,474.59
52	"Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale în Municipiul Slatina" - bloc ZA1, sc. B, C, E, F, G, H, strada Crișan, nr.11	6,557,150.65
TOTAL		150,000,000.00

Pentru asigurarea resurselor necesare realizării obiectivelor de investiții mai sus-menționate, se propune inițierea procedurilor privind contractarea unui credit bancar în valoare de maximum 150.000.000 lei, pe o perioadă de maximum 13 ani.

Baza legală pentru contractarea de finanțări rambursabile este:

- Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 – Partea I – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență nr. 64/2007 privind datoria publică;

Finanțarea rambursabilă va fi inclusă în serviciul datoriei publice locale directe, conform art. 62 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Accesarea finanțării rambursabile de credit pentru finanțarea investițiilor de interes local se supune prevederilor art. 63 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În urma contractării unui împrumut cu o valoare de maxim 150.000.000 lei, cu o maturitate de maximum 13 ani, serviciul datoriei publice locale totale este estimat, pentru perioada 2025-2038, la un nivel care variază între un minim de 6,25% în anul 2038 și 15,34% în anul 2029.

Veniturile proprii au fost considerate ca reprezentând media aritmetică simplă a veniturilor proprii rezultate din execuțiile bugetare la 31.12.2022, 31.12.2023 și 31.12.2024, diminuate cu veniturile din valorificarea unor bunuri.

An	Venituri proprii mii lei	Serviciu total al datoriei (cu împrumut în valoare	Grad de îndatorare (cu împrumut în valoare	Serviciu total al datoriei (curent) mii lei	Grad de îndatorare (curent) %
----	--------------------------	--	--	---	-------------------------------

		de 150 mil. lei) mii lei	de 150 mil. lei) %		
2025	250,625.27	24,583.16	9.81%	23,833.16	9.51%
2026	250,625.27	23,228.42	9.27%	19,908.13	7.94%
2027	250,625.27	25,099.75	10.01%	17,376.33	6.93%
2028	250,625.27	23,690.52	9.45%	12,324.15	4.92%
2029	250,625.27	38,493.88	15.36%	11,671.75	4.66%
2030	250,625.27	36,602.48	14.60%	11,019.36	4.40%
2031	250,625.27	34,711.09	13.85%	10,366.96	4.14%
2032	250,625.27	32,819.69	13.10%	9,714.56	3.88%
2033	250,625.27	30,928.29	12.34%	9,062.17	3.62%
2034	250,625.27	29,036.89	11.59%	8,409.77	3.36%
2035	250,625.27	24,632.20	9.83%	5,244.07	2.09%
2036	250,625.27	18,149.13	7.24%		
2037	250,625.27	16,910.13	6.75%		
2038	250,625.27	15,671.13	6.25%		

Municipiul Slatina avea la 31 decembrie 2024, un sold al datoriei publice în valoare de 99,88 milioane lei. După contractarea împrumutului în valoare de 150 mil. lei, soldul datoriei publice va atinge un nivel maxim de 200,81 mil. lei în anul 2028.

Adoptarea și punerea în aplicare a unei Hotărâri privind contractarea unei finanțări rambursabile pentru finanțarea proiectelor de investiții va avea ca efect principal atragerea sumelor necesare implementării și finalizării proiectelor în termen.

Necesitatea adoptării unei hotărâri a consiliului local pentru aprobarea contractării unui împrumut intern/extern este reglementată de Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și este necesară pentru demararea procedurii de achiziție a creditului și pentru obținerea autorizării contractării împrumutului din partea Comisiei pentru Autorizarea Împrumuturilor locale.

În urma analizei capacității de îndatorare a municipiului Slatina în condițiile legii și ținând seama de situația financiară existentă, structurarea optimă a finanțării rambursabile se va realiza în concordanță cu necesitățile autorității contractante.

Considerăm că proiectul de hotărâre privind contractarea unei finanțări rambursabile interne/externe în valoare de maximum 150.000.000 lei, cu o maturitate de maximum 13 ani, poate fi supus dezbaterii Consiliului Local.

**Director General Directia Generala Economica,
Ileana STOICANESCU**

**Intocmit,
Matei Ramona-Ioana**

PS – 03/F4