



## Primăria municipiului Slatina

ARHITECT ȘEF

Serviciul Urbanism, amenajarea teritoriului

Str. M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

tel. 0249/439377; 0249/439233; fax. 0249/439336

e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr. 30675 / 16.04. 2020

### INVITAȚIE

Publicul este invitat să transmită observații, opinii, sugestii și propuneri privind intenția de elaborare a Planului urbanistic zonal solicitat de **CURELEA GEORGETA și CURELEA CONSTANTIN** pentru aprobare PUZ „Inițiere PUZ pentru construire locuință și împrejmuire teren”, în municipiul Slatina, str. Poenii, F.N. și conform „Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/30.12.2010 privind informarea și consultarea publicului cu privire la elaborarea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” și a H.C.L. nr. 55/18.03.2011 (Regulamentul cadru de informare și consultare public), vă rugăm să ne transmiteți acordul/dezacordul, dar și opiniile, reacțiile, propunerile și sugestiile Dvs., în termen de 25 zile calendaristice, referitoare la stabilirea edificabilelor în cadrul cărora pot fi amplasate construcțiile prevăzute a se realiza în viitor, integrarea și armonizarea propunerii cu construcțiile, amenajările existente și cu cadrul natural, organizarea circulației carosabile și pietonale, asigurarea unor legături corespunzătoare cu celelalte zone funcționale, completarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare, regimul juridic și circulația terenurilor.

Accesibilitatea în zona studiată se realizează din str. Poenii, F.N. Terenul în suprafață de 557,00 mp, are ca vecinătăți:

Nord: nr. Cad. 58949+ drum acces cu nr. Cadastral 5009/1/2;

-Sud: nr. Cad. 51116;

-Vest: nr. Cad. 54980;

-Est: nr. Cad. 52257;


Prin acest P.U.Z se propune schimbarea zonei de funcțiuni cu caracter central dispersate poli centrali secundari în zonele periferice, predominant servicii terțiare și administrative de nivel zonal, situate pe un parcelar în curs de constituire, în zona de locuințe.

Astfel se propune amplasarea pe acest teren a unei construcții cu destinația de locuință ,cu regim de înălțime P și împrejmuire teren.

Terenul are următoarele caracteristici:

St=557.00 mp; C.U.T max. = 2,5; P.O.T. max.= 50 %

Documentația completă poate fi consultată la sediul Primăriei municipiului Slatina, Serviciul Urbanism, în perioada 21.04.2020 - 15.05.2020, între orele 8,00-16,00, persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului fiind d-na Dumitru Verginica, Slatina, str. Mihail Kogălniceanu, nr.1, e-mai: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro)

  
George Claudiu STANCIOIU

Șef Serviciu URBANISM  
Adrian Ciprian BIRIN

Consilier juridic  
Gabriel MIHAILESCU

Întocmit  
Verginica DUMITRU