



# Primăria municipiului Slatina

ARHITECT ȘEF

Serviciul Urbanism

Str. M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

tel. 0249/439377; 0249/439233; fax. 0249/439336

e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr. 3878 / 15.01.2018

## INVITAȚIE

Publicul este invitat să transmită observații, opinii, sugestii și propuneri privind intenția de elaborare a Planului urbanistic zonal solicitat de SC PIRELLI TYRES ROMANIA SRL pentru aprobare PUZ „**Introducere teren în intravilan și stabilire zonă funcțională industrială**”, în municipiul Slatina, str. Drăgănești, FN, T 43/2, P 1/1, P 1/2, P 1/4, P 2 și P 2/1 și conform „Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/30.12.2010 privind informarea și consultarea publicului cu privire la elaborarea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” și a H.C.L. nr. 55/18.03.2011 (Regulamentul cadru de informare și consultare public), vă rugăm să ne transmiteți acordul/dezacordul, dar și opiniile, reacțiile, propunerile și sugestiile Dvs., în termen de 15 zile lucrătoare, referitoare la stabilirea edificabilelor în cadrul cărora pot fi amplasate construcțiile prevăzute a se realiza în viitor, integrarea și armonizarea propunerii cu construcțiile, amenajările existente și cu cadrul natural, organizarea circulației carosabile și pietonale, asigurarea unor legături corespunzătoare cu celelalte zone funcționale, completarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare, regimul juridic și circulația terenurilor.

Accesibilitatea în zona studiată se realizează din str. Drăgănești, nr. 35, prin incinta SC PIRELLI TYRES ROMANIA SRL pentru care se va institui o servitute de trecere, precum și din De 367/1 și De 367/2.

Terenul în suprafață de 64265 mp, compus din 5 loturi are ca vecinătăți Herghelia Slatina, SC BEKAERT SRL, SC PIRELLI TYRES ROMANIA SRL și proprietatea deținută de Diaconu Traian.

Se dorește introducerea terenurilor în intravilan pentru execuția unei unități de producție cauciucuri și camere pentru cauciucuri, birouri, vestiare, depozite și unități conexe, pentru care se stabilesc P.O.T.max = 70%, CUT volumetric maxim = 45 mc/mp teren și H max = 20 m.

Documentația completă poate fi consultată la sediul Primăriei municipiului Slatina, Serviciul Urbanism, în perioada 22.01.-16.02.2018, între orele 8,00-16,00, persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului fiind d-l COSTACHE CONSTANTIN, Slatina, str. Mihail Kogălniceanu, nr.1, e-mail [pms\\_it@primariaslatina.ro](mailto:pms_it@primariaslatina.ro).

  
Viceprimar  
Georgel Claudiu STĂNCIOIU

Șef Serviciu Urbanism  
Adrian Ciprian BIRIN

Întocmit  
Constantin COSTACHE

Cod URB PO 07/F2