



Nr. 1657/05.10 2021

## DISPOZIȚIE

Referitoare: atestare administrator

### Având în vedere:

- cererea înregistrată înaintată de către doamna Lăchescu Nicoleta sub nr. 60364/15.07.2021 la Primăria municipiului Slatina;
- referatul nr. 25932/05.10 2021 al Serviciului Îndrumare Asociații de Proprietari din cadrul Primăriei Municipiului Slatina;
- prevederile art. 4 și art. 5, alin.1 din HCL 35/25.02.2021;
- prevederile art. 2, lit.e, lit.f și lit.h, art.10 alin. 5 și alin.6, art.64, alin.10, alin.11, art.106 din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor;
- prevederile OG nr. 21/2019 pentru prorogarea termenului prevăzut la art. 106 din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor;

În conformitate cu prevederile art. 155 alin.1, lit.e coroborat cu prevederile art. 196 alin.1 lit "b" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### PRIMARUL MUNICIPIULUI SLATINA DISPUNE:

**Art. 1.** Prin prezenta se atestă doamna **LĂCHESCU NICOLETA**, ca administrator în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din municipiul Slatina.

**Art. 2.** Atestatul este eliberat pentru o perioadă de patru ani de la data emiterii și poate fi reînnoit în aceleași condiții în care a fost emis.

**Art. 3.** Degradarea, distrugerea sau pierderea atestatului, va fi adus la cunoștință Primăriei Municipiului Slatina, în termen de 48 de ore de la producerea evenimentului.

**Art. 4.** Atestatul administrator de condominii poate fi suspendat sau retras de către Primarul municipiului Slatina, ca urmare a unei hotărâri judecătorești definitive, în cazul în care instanțele judecătorești competente au stabilit existența unui prejudiciu cauzat de administrator.

**Art. 5.** Expirarea, suspendarea sau retragerea atestatului determină automat imposibilitatea exercitării activității de administrare a condominiilor.

- Art. 6.** - Prezenta dispoziție se va comunica la:
- Instituția Prefectului - Județul Olt;
  - Primarul Municipiului Slatina;
  - Serviciul Îndrumare Asociații de Proprietari;
  - Persoana nominalizată la art. 1

**Primar,**  
Constantin Stelian Emil MOȘ



**Contrasemnează,**  
Secretarul General al Municipiului Slatina,  
Mihai Ion IDITA