



# Consiliul locala al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080  
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336  
e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr. 169/31.05.2022

## HOTĂRÂRE

**Referitoare la: transmiterea dreptului de concesiune de la S.C. Carocaz S.R.L. către S.C. DCC TOP CONSTRUCT INVEST S.R.L., asupra terenului în suprafață de 4073,28 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, str. Poenii nr. 25J, jud. Olt**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2022.

### Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 59391/11.05.2022 al Primarului Municipiului Slatina la proiectul de hotărâre;
- nota de fundamentare nr. 5110/11.05.2022 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.59399/11.05.2022 al Compartimentului juridic, contencios;
- solicitarea S.C. DCC TOP CONSTRUCT INVEST S.R.L., înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 13381/20.12.2021;
- contractul de concesiune nr. 23/16.10.2008, privind concesiunea către S.C. CAROCAZ S.R.L., pe o durată de 48 ani și 7 luni, a terenului în suprafață de 4073,28 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina;
- inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 130/02.06.2020, anexa 3, poz.29, la care figurează înscrisă suprafața de teren de 4073,28 mp, situat în municipiul Slatina, str. Poenii nr. 25J;
- Cartea funciară nr.55974 a UAT Slatina, în care este înscris terenul în suprafață de 4073 mp, situat în str. Poenii nr. 25J, având număr cadastral vechi 2481 ;
- contractul de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 3805/15.11.2021, de notar public Valentin Truică;
- dispozițiile art.41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c și alin (6) lit. b, coroborate cu prevederile art. 139 alin. (3) lit. g și art. 196 alin.1 lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1. – (1) - Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune de la S.C. Carocaz S.R.L. către S.C. DCC TOP CONSTRUCT INVEST S.R.L. cu sediul în București, Aleea Tripoli nr. 2, camera 1, bl. B3, et. 4, ap. 21, sector 1, având numărul de ordine la registrul comerțului J40/4753/2020 și Cod Unic de Înregistrare 42474034, prin reprezentant legal Crețu Marius Cosmin, cu domiciliul în [redacted], identificat cu C.I. seria [redacted], nr. [redacted], eliberată de [redacted], având CNP nr. [redacted], asupra terenului în suprafață de 4073,28 mp (4073 mp din măsurători cadastrale), situat în municipiul Slatina, str. Poenii, nr. 25J, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, înscris în Cartea funciară nr. 55974 a UAT Slatina, având număr cadastral vechi 2481.**

(2) - Concesiunea se transmite pe o durată de 35 ani 2 luni, termen ce decurge de la data încheierii contractului de concesiune cu beneficiarul dreptului de concesiune – S.C. DCC TOP CONSTRUCT INVEST S.R.L. prin reprezentant legal Crețu Marius Cosmin.

Art.2. - La data adoptării prezentei hotărâri, contractul de concesiune nr. 23/16.10.2008 își încetează efectele.

Art.3. - Direcția Administrare Patrimoniu, va încheia contractul de concesiune, cu beneficiarul transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului menționat la art.1 – S.C. DCC TOP CONSTRUCT INVEST S.R.L. prin reprezentant legal Crețu Marius Cosmin, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.4. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu Slatina;
- Direcția Generală Economică;
- Domnului Crețu Marius Cosmin, cu domiciliul în [REDACTED]

Președinte de ședință,  
ILIE Violeta Cristina



Contrasemnează,  
Secretar general al municipiului Slatina  
Mihai - Ion IDITA



Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”.

- 18 - consilieri prezenți
- 3 - consilieri absenți
- 21 - consilieri în funcție.