



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 196/27.05.2021

HOTĂRÂRE

Referitoare la: darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Cireașov nr. 27, jud. Olt, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de sud, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 27.05.2021.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 45296/27.05.2021 la proiectul de hotărâre;
- nota de fundamentare nr. 5032/27.05.2021 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.45583/27.05.2021 al Compartimentului Juridic, contencios;
- cererea formulată de domnul Anton Gheorghe reprezentant al S.C.MATTHIAS CAR WASH S.R.L. înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 2148/09.03.2019;
- contractul de vânzare autenticat sub nr. 1425/25.07.2019 de notar public – Ciuhan Aurora Brăila;
- actul de alipire autenticat sub nr. 1711/26.06.2020 emis de de notar public Buicescu Rodica;
- Cartea funciară nr. 62205 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul – teren în suprafață de 2915 mp, situat în municipiul Slatina, strada Cireașov nr. 27, jud. Olt;
- planul de situație privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 2915 mp, situat în municipiul Slatina, strada Cireașov nr. 27, jud. Olt;
- certificatul de urbanism nr. 732/06.10.2020 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Cireașov nr. 27, jud. Olt;
- prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
- dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina, în conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se dă acordul de principiu, pentru edificarea unei construcții de către S.C. MATTHIAS CAR WASH S.R.L. pe terenul în suprafață de 2915 mp, aferent imobilului situat în municipiul Slatina, strada Cireașov nr. 27, jud. Olt, deținut în proprietate, înscris în Cartea Funciară nr. 62205 a UAT Slatina, identificat cu număr cadastral 62205, la distanța de un 4,15 metri față de limita de vecinătate din partea de sud, pe care se învecinează cu domeniul public al municipiului Slatina (strada Tunari), prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

Art.2. - (1) - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de S.C. MATTHIAS CAR WASH S.R.L.

Art.3. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Pimăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- S.C. MATTHIAS CAR WASH S.R.L. prin reprezentant Anton Gheorghe cu domiciliul în municipiul Slatina, strada Cuza Vodă nr. 14, bl. 14, sc. A, et. 2, ap. 11, jud. Olt.

**Președinte de ședință,
BERECHET Mirel – Alexandru**

**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**



Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU”.
20 - consilieri prezenți
***1 - consilier absent**
21 - consilieri în funcție.