



Consiliul local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.284/17.09.2021

HOTĂRÂRE

Referitoare la: închirierea locuinței de necesitate situată în municipiul Slatina, str. Dorobanți, [REDACTED]

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA întrunit în ședința extraordinară din data de 17.09.2021.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 77371/14.09.2021 la proiectul de hotărâre;
- nota de fundamentare nr. 9635/14.09.2021 a Direcției Administrare Patrimoniu - Biroul Administrare Contracte;
- raportul de specialitate nr.77507/14.09.2021 a Compartimentului juridic, contencios;
- cererea doamnei Staicu Ileana înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 9231/27.08.2021 prin care solicită încheierea unui contract închiriere pentru locuința situată în municipiul Slatina, str. Dorobanți, [REDACTED];
- contractul de închiriere nr. 359/01.10.2020 având ca obiect închirierea temporară către doamna Staicu Ileana, a locuinței de necesitate situată în municipiul Slatina, str. Dorobanți, [REDACTED] a cărui durată de închiriere expiră la data de 17.10.2021;
- faptul că locuința de necesitate situată în municipiul Slatina, str. Dorobanți, [REDACTED], aparține domeniului privat al municipiului Slatina, potrivit HCL nr. 87/02.04.2013, este folosită pentru cazarea temporară a cetățenilor municipiului Slatina aflați în stare de dificultate;
- prevederile art. 55 din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, republicată, cu completările și modificările ulterioare conform căruia: „ Locuința de necesitate se închiriază temporar a persoanelor și familiilor ale căror locuințe au devenit inutilizabile în urma unor catastrofe naturale sau accidente sau ale căror locuințe sunt supuse demolării în vederea realizării de lucrări de utilitate publică, precum și lucrărilor de reabilitare ce nu se pot efectua în clădiri ocupate de locatari ”;
- faptul că, nu au fost înlăturate efectele care au dus la atribuirea locuinței de necesitate doamnei Staicu Ileana, aceasta îndeplinind în continuare condițiile de a beneficia de închirierea locuinței;
- prevederile art. 26 din O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,;
- avizul favorabil al Comisiei Juridice și de disciplină și al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie și protecția copilului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. „c” și alin. (6) lit. „b”, art. 139 alin. (3) precum și ale art. 196, alin.(1), lit. „a” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de închiriere temporară a locuinței de necesitate cu suprafața utilă totală 52,14 mp, compus din două camere (cameră de zi Su -19,06 mp și dormitor Su -11,60 mp), dependințe (bucătărie Su -9,10 mp; baie Su – 3,79 mp, debara Su – 1,62 mp, hol Su- 2,55 mp, hol mare Su- 4,42 mp), din municipiul Slatina, str. Dorobanți, [REDACTED] doamnei Staicu Ileana împreună cu familia pe o perioadă de 6 luni.

Art. 2. Durata închirierii este de 6 luni, începând cu data de 18.10.2021 până la data de 18.04.2022, cu stabilirea unei chirii lunare în conformitate cu dispozițiile art. 44 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Direcția Administrare Patrimoniu, va încheia contractul de închiriere al locuinței de necesitate, potrivit art.1, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Doamna Staicu Ileana, cu domiciliul în Slatina, str. Dorobanți, [REDACTED].

Președinte de ședință,
ANTONĂSCU Constantin



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Mihai - Ion IDITA mentioned in the text next to it.

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „PENTRU”.

- 14 - consilieri prezenți**
- 7 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**